

# Illes Balears, donde invertir es avanzar



**Govern de les  
Illes Balears**







1

Página 7

**Illes Balears: una inversión con ventaja**

2

Página 13

**¿Dónde invertir?  
Localización y suelo disponible**

3

Página 17

**Balears Innovation  
TechHub**

4

Página 23

**Otros agentes de  
innovación y apoyo  
empresarial**

5

Página 29

**Incentivos a la  
inversión y  
competitividad**

6

Página 43

**Sectores prioritarios**











## Illes Balears, donde invertir es avanzar

Donde las empresas encuentran crecimiento, innovación y proyección internacional.

**Las Illes Balears se han consolidado como uno de los territorios más dinámicos y competitivos del sur de Europa.**

Con una **economía en crecimiento**, una **posición estratégica** en el Mediterráneo y una **marca global reconocida** internacionalmente, el archipiélago ofrece un entorno excepcional para empresas que buscan expandirse, innovar y acceder a mercados internacionales.

Más allá de su liderazgo turístico, las Illes Balears están protagonizando una **transformación económica** basada en la diversificación productiva, la digitalización, la sostenibilidad y la atracción de talento. La combinación de una demanda internacional permanente, una elevada capacidad de consumo, una **conectividad** global de primer nivel y un ecosistema empresarial cada vez más innovador genera oportunidades únicas para proyectos de alto valor añadido.

Las islas cuentan con una economía que crece por encima de la media europea, una renta per cápita entre las más elevadas de España, una **fuerza laboral** altamente participativa y un **entorno institucional** comprometido con la inversión y la competitividad empresarial.

El territorio está impulsando **sectores estratégicos** como la tecnología, la economía azul, la salud, las energías renovables, la digitalización turística, la biotecnología, las industrias creativas y la gestión sostenible de recursos, posicionándose como un laboratorio natural para desarrollar soluciones exportables a otros mercados internacionales.

La **calidad de vida**, la **seguridad jurídica**, la **estabilidad institucional** y la capacidad para atraer profesionales nacionales e internacionales completan una propuesta de valor difícilmente replicable en el Mediterráneo.

Invertir en las Illes Balears significa acceder a un mercado internacional permanente, operar desde una **plataforma europea altamente conectada** y formar parte de una economía que combina crecimiento, innovación y sostenibilidad.

**Las Illes Balears no son únicamente uno de los grandes destinos del mundo para visitar. Son también uno de los mejores lugares de Europa para invertir y construir proyectos empresariales de largo recorrido.**





# 10 Razones para invertir

## 1 | Posición estratégica

**Acceso privilegiado a mercados europeos y mediterráneos desde una plataforma altamente internacionalizada.**

Desde las Islas es posible acceder rápidamente a los principales mercados europeos y a países de otros continentes, operando desde un entorno seguro, estable y plenamente integrado en la Unión Europea.

## 2 | Conectividad global

**Las Illes Balears disponen de una de las redes de conectividad más potentes del Mediterráneo, superando los 47 M de pasajeros anuales.**

A ello se suma una red portuaria estratégica que garantiza la movilidad de mercancías, personas y operaciones logísticas.

## 3 | Dinamismo económico

**Las Illes Balears mantienen uno de los ritmos de crecimiento económico más elevados de España y superior al promedio europeo.**

La fortaleza del consumo, la capacidad de atracción internacional y la diversificación progresiva de su economía generan un entorno empresarial dinámico y resiliente.

## 4 | Mercado internacional

**Millones de visitantes, residentes extranjeros, profesionales y empresas globales convierten las Illes Balears en un mercado abierto con capacidad para validar productos, servicios e innovaciones.**

Pocos territorios europeos concentran una demanda internacional tan intensa.

## 5 | Talento y capital humano

**Una elevada tasa de actividad, profesionales especializados y una creciente capacidad para atraer talento nacional e internacional.**

La Universidad de las Illes Balears, los centros tecnológicos y el ecosistema empresarial generan perfiles cada vez más orientados a la economía digital y al conocimiento.

## 6 | Innovación práctica

**Tecnología turística, inteligencia artificial aplicada, salud digital, economía azul y sostenibilidad son ámbitos donde desarrollar soluciones con aplicación inmediata.**

Ello permite acelerar procesos de innovación y validación comercial en entornos de alta demanda.

## 7 | Calidad de vida

**Las Illes Balears combinan clima mediterráneo, seguridad, servicios públicos de calidad, un entorno natural excepcional y una oferta cultural y educativa de primer nivel.**

Esta calidad de vida constituye un activo estratégico para atraer talento y reforzar la competitividad de los equipos.

## 8 | Incentivos fiscales

**Marco de apoyo a la inversión que permite combinar incentivos fiscales, instrumentos de financiación, ayudas regionales y programas de innovación, creando un entorno especialmente favorable.**

Destacan la reserva para inversiones en las Illes Balears y los incentivos regionales, entre otros.

## 9 | Apoyo institucional

**La Agencia de Desarrollo Regional de Balears (ADR), la Unidad Aceleradora de Proyectos Estratégicos (UAPE), la Fundación BIT y la Oficina INNOBAL, junto a otros agentes del ecosistema de apoyo, ofrecen acompañamiento a la inversión.**

Acceso a una administración orientada a facilitar la inversión y acelerar proyectos estratégicos.

## 10 | Compromiso sostenible

**La transición energética, la gestión eficiente del agua, la economía circular y la descarbonización forman parte de la agenda estratégica de las Illes Balears.**

Las necesidades del territorio se traducen en oportunidades de negocio para empresas innovadoras y soluciones sostenibles.





# Illes Balears: una inversión con ventaja

Las Illes Balears combinan **crecimiento económico, apertura internacional y capacidad de atracción de talento** en un entorno empresarial altamente competitivo.







# Illes Balears: una inversión con ventaja

Los indicadores económicos y sociales reflejan una economía dinámica, conectada con el mundo y preparada para liderar la transición hacia actividades de mayor valor añadido.



## 1. POBLACIÓN



**1,25 M**  
Habitantes



**+269.000**  
Residentes  
internacionales



**750 mil personas**  
Población flotante

Las Illes Balears operan como un **mercado de escala superior** a su población residente gracias a la combinación de residentes, visitantes internacionales y profesionales extranjeros que generan **demanda todo el año**.



## 2. DINAMISMO ECONÓMICO Y CONFIANZA EMPRESARIAL



**44.692 M€**  
PIB regional



**+4,2 %**  
Crecimiento  
económico  
anual



**36.093 €**  
PIB per capita

*Uno de los niveles de renta más elevados de España y entre los más competitivos del Mediterráneo.*

*Índice de confianza empresarial por encima de la media nacional.*



## 3. MERCADO LABORAL COMPETITIVO



**+580.000**  
Afiliados  
medios a la  
seguridad  
social



**+64 %**  
Tasa de  
actividad



**Nº 1**  
En España

Illes Balears es un territorio con una **participación laboral alta**, una base ocupacional muy movilizada incluso en un entorno de exigencia competitiva creciente. **Ocupación de calidad**, baja temporalidad y elevada **contratación indefinida**.



## 4. MERCADO TURÍSTICO



**15,7 M**  
Turistas  
internacionales



**3,3 M**  
Turistas  
nacionales



**+23.000 M€**  
Gasto turístico  
total

*Un mercado real muy superior a la población residente gracias a la demanda internacional durante todo el año.*

Las Illes Balears combinan escala económica, talento, internacionalización y calidad de vida para convertirse en una de las plataformas de inversión más atractivas del Mediterráneo.



**Mercado  
ampliado**



**Sostenibilidad**



**Innovación**



**Crecimiento  
económico**



**Internacionalización  
y competitividad**



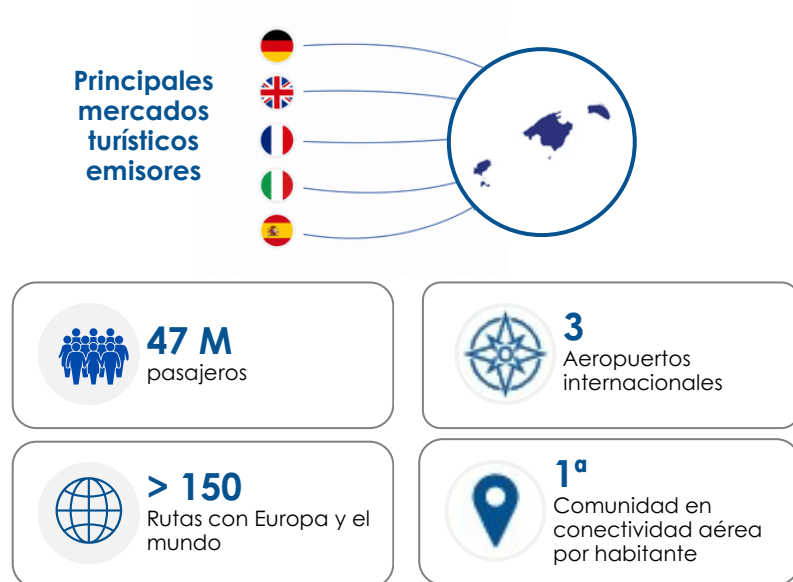
**Talento y  
formación**



**Seguridad  
jurídica**

# Illes Balears: una inversión con ventaja

La infraestructura aérea y portuaria conecta al archipiélago con el mundo, apoyados por una potente conectividad digital.



## Conectividad aérea

Uno de los principales activos estructurales de Illes Balears es que **su insularidad no se traduce en aislamiento operativo**. La red aeroportuaria principal del archipiélago cerró 2025 con **cifras extraordinarias**: 33.806.427 pasajeros en Palma, 9.138.224 en Ibiza y 4.210.152 en Menorca.

**Las Illes Balears cuentan con una red aeroportuaria de primer nivel europeo en tráfico turístico y de negocios, un sistema portuario que sostiene el abastecimiento y una conectividad digital y eléctrica claramente competitiva, todo ello acompañado de una cartera visible de modernización física y energética. Todo ello permite movilidad frecuente de personas, acceso a proveedores y una operación digital robusta.**

## Conectividad marítima

En las Illes Balears, los puertos no son una infraestructura secundaria vinculada al turismo, sino el **soporte logístico de la economía insular en sentido amplio**.



**El sistema portuario es esencial para el abastecimiento, la movilidad y la competitividad del archipiélago**

## FUNCIONES CLAVE

- Abastecimiento del territorio.
- Conectividad interinsular.
- Soporte al turismo y náutica.
- Impulso a la actividad económica.



**5**

Puertos de interés general



**17,8 M**

Toneladas de tráfico total de mercancías



**7,9 M**

Pasajeros

## Conectividad digital

La combinación de **buena base de banda ancha y despliegue adicional de 5G** se configuran como elementos clave de la oferta de Illes Balears, siendo un facilitador directo de teletrabajo avanzado, servicios remotos, operaciones distribuidas y modelos híbridos de implantación.

## Conectividad eléctrica

**Progresiva penetración de energías renovables** que favorecen la **autonomía** al no depender de factores geopolíticos y permiten un **coste competitivo de la energía** (precio €/kWh menor que la media de la UE y la zona euro según Eurostat): **España se sitúa entre los países con los costes eléctricos más competitivos de Europa occidental**, una ventaja de la que también se benefician las **Illes Balears** gracias a su integración en el sistema eléctrico español.

**Garantía de suministro**, que se verá reforzada con el proyecto de **segundo enlace eléctrico entre la Península y las Illes Balears y entre Mallorca y Menorca**, que asegurará el futuro renovable, permitirá avanzar en la transición energética y contribuirá a la reducción de emisiones de CO<sup>2</sup> en 905.000 toneladas al año.



# Illes Balears: una inversión con ventaja

Un territorio preparado para atraer y retener talento: educación, sanidad y calidad de vida como ventajas competitivas.

Las Illes Balears combinan una amplia oferta educativa internacional, un sistema sanitario moderno y una importante agenda de inversión pública orientada a reforzar los servicios esenciales para residentes, profesionales y empresas. Estos activos contribuyen a la atracción y fidelización de talento nacional e internacional.

## EDUCACIÓN

Las Illes Balears ofrecen una **red consolidada de centros educativos, incluyendo una oferta atractiva de colegios internacionales** que facilita la movilidad de profesionales internacionales y sus familias.



**+ 400**  
Centros  
educativos (\*)



**+ 20**  
Colegios  
internacionales



(\*) Se han considerado únicamente los centros educativos para alumnado entre 3 y 18 años, incluyendo educación pública, concertada y privada no internacional.

## SALUD Y BIENESTAR



**7**  
Hospitales  
públicos



**+ 15.000**  
Profesionales



**+ 30 %**  
Penetración  
sanidad privada



**+ 10**  
Hospitales  
privados

El sistema sanitario en las Illes Balears destaca por su **alta calidad en la red pública**, gestionada por el Servicio de Salud de las Illes Balears (IBSALUT). Esta coexiste con la sanidad **privada**, que cuenta con una red de hospitales y centros extra hospitalarios en Mallorca, Menorca e Ibiza.



# Illes Balears: una inversión con ventaja

Como muestra del dinamismo económico y apuesta por la transformación, se presentan a continuación algunos de proyectos transformadores de inversión pública.

## MOVILIDAD: redefiniendo la manera de moverse

- Nueva **línea ferroviaria** de **30 km** entre **Palma y Llucmajor**: conexión directa con el **aeropuerto** de Mallorca y el **Hospital Son Llàtzer**.
  - 15' aeropuerto - centro de Palma y 25' aeropuerto - ParcBIT.
- Nueva **línea ferroviaria (+17 km)** que conectará **Sa Pobla con el Port d'Alcúdia**, con tramo final tren-tranvía.
- En total, un **55% de aumento de km** de línea ferroviaria.
- Nueva **línea de metro** (conexión Hospital Universitario Son Espases - Palma)
- Mejora del **acceso a red ferroviaria y bus** y fomento del **uso combinado** de tren, bus, bicicleta y patinete.

## CICLO DEL AGUA: modernización y construcción

- **Abastecimiento y desalación**: mantenimiento, ampliación y modernización de las desalinizadoras operativas y la construcción de **tres nuevas plantas**.
- **Digitalización del ciclo del agua**: instalación de sensores.
- **Saneamiento y depuración**: ampliación y mejora de las plantas de tratamiento, mejora de las canalizaciones y proyectos de regeneración de agua purificada.

**3.800 M€** para impulsar la modernización y ampliación de los equipamientos públicos mediante una actuación coordinada y sostenida en **obra pública e infraestructuras esenciales**.

## VIVIENDA: apoyando a las personas y dinamizando la economía

- **1.213 nuevas viviendas públicas** repartidas entre **Mallorca, Menorca, Ibiza y Formentera**.
- **Proyectos en diferentes estados de tramitación** (redacción de proyecto, licitación de obras, etc.)

## SANIDAD Y EDUCACIÓN: favoreciendo el bienestar de la población

- **Educación**: creación de más de **10.000 nuevos puestos escolares**, contando con **nuevos centros educativos** en Mallorca, Menorca, Ibiza y Formentera. Creación del nuevo **Centro Integrado de Formación Profesional** en Menorca y del **Distrito de las Artes** en Mallorca.
- **Sanidad**: construcción de nuevos **centros de salud** en todas las islas y grandes actuaciones como el **nuevo hospital** de atención intermedia de Felanitx (Mallorca). A nivel **sociosanitario**, destaca el complejo **Nuevo Son Dureta**, que incluye un hospital de atención intermedia, centro de salud y centro de estancias de larga duración para personas dependientes.

Más información haciendo  
clic a continuación:

*illes en  
transformació*





# 2

## ¿Dónde invertir? Localización y suelo disponible

Las Illes Balears ofrecen una **posición privilegiada** para empresas que buscan operar entre Europa y el Mediterráneo desde un entorno seguro y altamente internacionalizado.







# ¿Dónde invertir?

## Localización y suelo disponible

Las Illes Balears están impulsando la modernización y mejora de sus áreas empresariales e industriales para facilitar nuevas implantaciones productivas.

Las Illes Balears disponen de una red consolidada de áreas empresariales e industriales distribuidas en las islas más grandes, ofreciendo oportunidades de implantación para actividades industriales, logísticas, tecnológicas, comerciales y de servicios avanzados.

El archipiélago dispone de herramientas específicas, en mejora continua, para facilitar la localización empresarial y mejorar la disponibilidad de información sobre suelo productivo, permitiendo identificar parcelas, naves y espacios disponibles de forma rápida y transparente, disponibles en la web de la Dirección General de Industria y Polígonos Industriales.

Además, cuenta con normativa específica para la modernización de los polígonos industriales y sus infraestructuras ([enlace](#)).

Las Balears disponen actualmente de 53 áreas de promoción industrial, distribuidas por todas las islas.

El suelo público industrial autonómico disponible lo gestiona la empresa adscrita a la Consejería de Vivienda, Territorio y Movilidad [GesturBalear](#).

### MALLORCA

Principal centro económico y empresarial del archipiélago, con la mayor concentración de suelo productivo, parques empresariales y actividades industriales y tecnológicas.

Mallorca concentra diversos espacios industriales, donde destacan Palma, Marratxí, Inca, Manacor o Lluçmajor, entre otros. Cuentan con la mayor **masa crítica** empresarial y la mejor **logística** para implantación regional.

La isla totaliza **39 polígonos industriales**, que reúnen más de 45.000 empleados, destacando los siguientes:

- **Área metropolitana:** Son Castelló, Can Valero.
- **Área de Marratxí:** Marratxí, Can Rubí, Siurells.
- **Resto de la isla:** Inca, Manacor, Son Bugadelles, ParcBIT, Lluçmajor, Binissalem, etc.



Fuente: Visor General de la IdelB

### MENORCA

Entorno competitivo para actividades industriales especializadas, economía circular y proyectos vinculados a sostenibilidad y bioeconomía.

Oportunidad para industria ligera, agroalimentaria, economía azul y tecnologías con menor presión que Mallorca.

**8 polígonos industriales:** Ciutadella, Mahón, Ferreries, etc.

**+ 6.000 empleados**



Fuente: Visor General de la IdelB

Para mayor detalle sobre estas áreas, se puede visitar el **Visor General de la Infraestructura de Datos Espaciales de las Illes Balears (IdelB)**, accesible haciendo click [aquí](#).

# ¿Dónde invertir?

## Localización y suelo disponible

Las Illes Balears están impulsando la modernización y mejora de sus áreas empresariales e industriales para facilitar nuevas implantaciones productivas.

### IBIZA

Mercado internacional especializado para servicios avanzados, tecnología, actividades creativas y economía vinculada al turismo premium. Destaca por ser un mercado de alto gasto y necesidades logísticas / servicios avanzados. Cuenta con **cinco polígonos industriales** con más de 2.000 empleados:

- Polígono industrial de Montecristo (Sant Antoni de Portmany)
- Polígono industrial de Can Bofí (Ibiza / Sant Josep)
- Polígono industrial Ca na Palava (Santa Eulàlia des Riu)
- Polígono industrial de GESA (Ibiza)
- Polígono industrial del aeropuerto (Sant Josep)



Fuente: Visor General de la IdelB

### FORMENTERA

Espacios orientados a proyectos selectivos vinculados a sostenibilidad, innovación territorial y economía verde. De especial valor para actividades ligeras, servicios esenciales, circularidad y economía azul de proximidad.

Cuenta con un **polígono industrial**.



Fuente: Visor General de la IdelB







# 3

## Balears Innovation TechHub

Balears Innovation TechHub representa la apuesta de las Illes Balears por una economía basada en **innovación, tecnología y talento**, ofreciendo un entorno competitivo para desarrollar proyectos empresariales de largo recorrido.





# Balears Innovation Tech Hub

## Fundació BIT: ParcBIT y centros BIT

La Fundació BIT articula una red de nodos de innovación conectados entre sí y con el ecosistema empresarial, científico y tecnológico de las Illes Balears para impulsar el talento, la innovación y el desarrollo económico sostenible en todo el territorio.



**ParcBIT**

### EL CENTRO TECNOLÓGICO DE REFERENCIA

- Empresas y emprendedores de base tecnológica.
- Economía basada en el conocimiento.
- Innovación y transferencia tecnológica.
- Atracción de talento y actividad empresarial.
- Conexión con la Universidad y el ecosistema de I+D+i.



**UNA RED, UN ECOSISTEMA**  
Los tres nodos colaboran entre sí para acelerar la innovación, atraer talento y generar oportunidades en todas las islas.



**CentreBIT Menorca**  CentreBIT Menorca  
Balears Innovation TechHub

### INNOVACIÓN PARA IMPACTAR EN LA ECONOMÍA DE MENORCA

- Atracción de talento y transferencia tecnológica.
- Apoyo a empresas y emprendedores de base tecnológica.
- Nodo de innovación para una economía sostenible, diversificada y tecnológica.



**CentreBIT Eivissa**

### INNOVACIÓN PARA DIVERSIFICAR Y CRECER EN IBIZA

- Apoyo al emprendimiento tecnológico.
- Impulso al talento local y conexión con ecosistemas de innovación.
- Formación y divulgación científica y tecnológica.
- Conexión con mercados globales.

**UN IMPACTO QUE SE MULTIPLICA**



**+ 150**  
empresas instaladas



**+ 3.200**  
profesionales



**+ 1.100 M€**  
Facturación agregada anual



**68 M€**  
Plan de Atracción y Fidelización de Empresas y Talento del ParcBIT



**+ 5 M€**  
Plan de Impulso del CentreBIT Menorca 2025-2027



# Balears Innovation TechHub

## ParcBIT (Parque Balear de Innovación Tecnológica)

Unas infraestructuras de referencia en un entorno privilegiado en la isla de Mallorca.

El **ParcBIT** es el principal **parque tecnológico de las Illes Balears** y un **espacio estratégico** para acoger empresas punteras del sector TIC e innovación a nivel nacional e internacional, instituciones y proyectos vinculados a la **innovación, la tecnología y el conocimiento**. Impulsado por el **Govern de las Illes Balears**, nace con la voluntad de **diversificar la economía** y reforzar el tejido productivo mediante **actividades de valor añadido**.

Está situado en un entorno privilegiado, a los pies de la **Serra de Tramuntana**, declarada **Patrimonio Mundial por la UNESCO**, y junto a la **Universidad de las Illes Balears**. Entre su oferta, destaca lo siguiente:

- **Costes competitivos** de establecimiento y operación.
- Puntos de recarga para **vehículos eléctricos**.
- Servicios de **mantenimiento** de las instalaciones comunes y **vigilancia** 24 horas.
- Infraestructura de **telecomunicaciones** centralizada y redes telemáticas.
- **Aparcamiento** gratuito y solarizado.
- **Servicios complementarios para los trabajadores del parque**, como escoletas, colegios, etc.
- **Cafeterías y restaurantes**.



### PRÓXIMAMENTE:

- **120 viviendas de coliving** para el personal trabajador e investigador del Parque.
- Un **edificio de la Universidad de las Illes Balears** para impartir grados STEM.
- Construcción de un **área de servicios** (restaurantes, comercios y otros complementarios) para las empresas instaladas en el Parque.
- Construcción de un **edificio de 10.000 m<sup>2</sup>** de oficinas para empresas.
- Mejora y modernización de las **infraestructuras y espacios comunes**.
- Puesta en valor y conservación del **entorno natural**.
- **Ayudas a fondo perdido** de alquiler para locales de negocio y oficinas.

### ¿POR QUÉ EL PARCBIT?

- **Ecosistema** empresarial consolidado.
- Acceso a **talento** especializado. **Plan de Atracción y Fidelización del Talento**.
- **Integración** con la Universidad de las Illes Balears.
- Entorno de **innovación** aplicada.
- Conexión por **metro y autobús público a la UIB y al centro** de la ciudad.
- **Plazos reducidos** en la tramitación urbanística al disponer de normativa propia.

# Balears Innovation TechHub

## CentreBIT Menorca

Tecnología e innovación en la isla de Menorca.



El **CentreBIT Menorca** constituye el principal **polo de innovación tecnológica** de la isla y un instrumento estratégico para impulsar la diversificación económica, el emprendimiento y la transferencia de conocimiento. Su objetivo es **acercar el ecosistema de innovación al tejido empresarial** menorquín y facilitar el desarrollo de actividades intensivas en conocimiento con capacidad para competir en mercados nacionales e internacionales.

### UN CENTRO PARA IMPULSAR EL CRECIMIENTO EMPRESARIAL

- **Emprendimiento tecnológico:** espacios de incubación y apoyo a nuevas iniciativas empresariales. Programa Emprenbit.
- **Innovación empresarial:** programas de innovación, digitalización y mejora de la competitividad.
- **Transferencia de conocimiento:** conexión entre empresas, universidad y centros tecnológicos.
- **Talento:** atracción y retención de perfiles cualificados vinculados a la economía del conocimiento.

### UNA APUESTA POR EL FUTURO DE MENORCA

El Govern de les Illes Balears ha puesto en marcha **un plan específico de inversión (Plan de Impulso del CentreBIT Menorca 2025-2027)** para reforzar su capacidad como **infraestructura estratégica para la innovación y el desarrollo empresarial de la isla**. Las líneas incluyen actualización de infraestructuras, impulso a empresas innovadoras, captación de talento y la promoción de una identidad propia. Como muestra de esta apuesta, está prevista la **ampliación de 2.000 metros cuadrados adicionales** del Centro.

*El CentreBIT Menorca facilita el desarrollo de proyectos innovadores en un entorno altamente competitivo, conectado con el resto del ecosistema tecnológico de las Illes Balears.*



# Balears Innovation TechHub

## CentreBIT Eivissa

Tecnología e innovación en la isla de Ibiza.

Inaugurado recientemente como una infraestructura estratégica para la innovación, el **CentreBIT Eivissa** nace con el objetivo de **impulsar la diversificación económica de la isla**, fomentar el emprendimiento tecnológico y generar nuevas oportunidades de empleo cualificado. El centro amplía la red de nodos de innovación de las Illes Balears y acerca los servicios tecnológicos y de apoyo empresarial al tejido productivo de Ibiza.

Cuenta con más de **420 m² de instalaciones totalmente renovadas** que combinan oficinas privadas, *coworking*, salas de reuniones y una sala polivalente, para lo que ofrece tarifas accesibles y adaptadas a las necesidades.

### UN ESPACIO PARA CONECTAR INNOVACIÓN Y EMPRESA

- **Emprendimiento:** apoyo a empresas emergentes y nuevas iniciativas empresariales. Programa Emprenbit.
- **Digitalización:** servicios especializados para acelerar la transformación digital de las empresas.
- **Innovación colaborativa:** conexión con la Fundació Bit - ParcBit y el resto del ecosistema regional.
- **Talento:** espacio para atraer profesionales, empresas tecnológicas y nuevos proyectos.

*El CentreBIT Eivissa ofrece un entorno de innovación conectado con el mercado internacional y orientado a impulsar proyectos tecnológicos con alto potencial de crecimiento.*







# 4

## Otros agentes de innovación y apoyo empresarial

La **colaboración** entre **empresas, centros de conocimiento, clústeres y administraciones públicas** configura un entorno favorable para innovar, invertir y generar nuevas oportunidades de negocio.





# Ecosistema de innovación y apoyo empresarial

Las Illes Balears cuentan con un ecosistema consolidado de innovación y apoyo empresarial a través de un conjunto de políticas públicas y entidades dirigidas a facilitar el camino a la inversión.



## CLÚSTERES ESTRATÉGICOS

-  **BIOIB**  
Biotecnología, salud y bienestar
-  **TEIB**  
Transición ecológica
-  **TURISTEC**  
Innovación y tecnología aplicada al turismo
-  **Balearic Marine Cluster**  
Náutica, marina y servicios marítimos
-  **CliQIB**  
Química avanzada y economía circular
-  **ConstruLab 360**  
Construcción, industrialización y sostenibilidad
-  **Edutech IB**  
Educación innovadora y tecnologías aplicadas





# Ecosistema de innovación y apoyo empresarial

Desde la fase inicial de una idea hasta el desarrollo de proyectos estratégicos, el archipiélago ofrece una red coordinada de instrumentos orientados a reducir barreras, acelerar procesos y facilitar el acceso a financiación, innovación y mercados.

## ECOSISTEMA DE AGENTES QUE FACILITAN LA ATRACCIÓN DE INVERSIÓN, INNOVACIÓN Y COMPETITIVIDAD



FINANCIACIÓN · INNOVACIÓN · TALENTO · INTERNACIONALIZACIÓN · ACCELERACIÓN



# Ecosistema de innovación y apoyo empresarial

PALMA CULTURE & INNOVATION BAY: el nuevo distrito de innovación del Mediterráneo.



El **Palma Culture & Innovation Bay** es el gran proyecto de transformación urbana de Palma. Un ecosistema donde conocimiento, creatividad y sostenibilidad se unen para generar nuevas oportunidades económicas y sociales.

42

actuaciones estratégicas integradas en **6 grandes ámbitos** de actuación.



## SOSTENIBILIDAD

Renaturalización de la ciudad y el frente marítimo para crear espacios verdes, mejorar la calidad ambiental y recuperar el patrimonio.

Ejemplos de proyectos: Parque Verde de Llevant · Bosque Metropolitano · Tanques de tormentas · Paseo Marítimo de Palma.



## ECONOMÍA AZUL

Integración del puerto y la ciudad para desarrollar actividades marítimas sostenibles y de alto valor añadido.

Ejemplos de proyectos: Reordenación del puerto de Palma · Nueva sede del SOCIB · Instituto Oceanográfico · Espacios para innovación náutica.



## CULTURA

Impulso de nuevos equipamientos y espacios para posicionar Palma como referente cultural y creativo del Mediterráneo.

Ejemplos de proyectos: Central Culture & Innovation Building · Caja de Música · Centro Cultural Krekovic · Parque de la Música.



## VIVIENDA

Mejora de la calidad residencial y reconversión de Nou Llevant en un barrio moderno, inclusivo y atractivo para vivir y trabajar.

Ejemplos de proyectos: Construcción de viviendas públicas · Rehabilitación integral de Nou Llevant · Nuevos espacios urbanos.



## INNOVACIÓN

Creación de un ecosistema de innovación para atraer empresas, investigadores y talento internacional.

Ejemplos de proyectos: Hub Digital · Espacio de innovación (Sandbox) · Nueva sede de la UIB · Residencia Talent · Dinamización del Palacio de Congresos.



## MOVILIDAD

Mejora de la conexión de la ciudad con el mar y sus polos de actividad a través de una movilidad eficiente y sostenible.

Ejemplos de proyectos: Ampliación de la red Bicipalma · Nuevos aparcamientos y accesos · Integración puerto-ciudad.

## GOBERNANZA COLABORATIVA PARA UN PROYECTO DE CIUDAD

Impulsado conjuntamente por las principales instituciones públicas para garantizar la coordinación, la ejecución y el impacto a largo plazo.



Govern de les  
Illes Balears



Ajuntament  
de Palma



Consell de  
Mallorca



Universitat  
de les Illes Balears



Ports de Balears

Autoritat Portuària de Balears







# 5

## Incentivos a la inversión y competitividad

Las Illes Balears ofrecen acceso a una **combinación única de instrumentos regionales, nacionales y europeos** que facilitan la implantación, innovación y expansión de proyectos empresariales.

# Incentivos a la inversión y competitividad

Las Illes Balears ofrecen un interesante sistema de financiación y mecanismos disponibles para empresas e inversores, de cara a fomentar la inversión, la I+D+i y la actividad empresarial.



A continuación se presenta una **selección** de los principales incentivos de cada tipo aplicables en las Illes Balears, acompañados en cada caso del enlace a la página web oficial para poder acceder a más información. No se trata, por tanto, de un listado exhaustivo de incentivos existentes.

# Incentivos a la inversión y competitividad

Selección de instrumentos que impactan en la rentabilidad de una inversión mediante ahorro fiscal o reducción de cargas y mecanismos de financiación estructurada que convierten ventajas fiscales en liquidez.



## INCENTIVOS FISCALES, MECANISMOS DE INVERSIÓN Y ACELERACIÓN DE PROYECTOS

### RÉGIMEN ESPECIAL PARA INVERSIONES Y BONIFICACIONES A SECTORES PRODUCTIVOS

#### Reserva para inversiones en las Illes Balears (RIB)

Fomento de la **inversión** y la creación de **empleo** mediante la **reducción de la base imponible de hasta un 90%** del beneficio no distribuido, reduciendo el pago final en el impuesto sobre sociedades o el impuesto sobre la renta de no residentes, o bien en el impuesto sobre la renta de personas físicas en el caso de autónomos.

Destinatarios: **empresas y autónomos** con actividad en **Illes Balears**.

#### Bonificación actividades agrícolas, ganaderas, industriales y pesqueras

**Bonificación del 10 %** (ampliable al **25 %** si hay creación neta de empleo) de la cuota correspondiente a los rendimientos de la venta de bienes corporales en las Illes Balears.

### INCENTIVOS AUTONÓMICOS EN IMPUESTOS PATRIMONIALES

#### Impuesto sobre sucesiones y donaciones (ISD)

**Bonificación del 100 % del impuesto de sucesiones y donaciones (familia directa)** para transmisiones entre familiares directos (cónyuge, ascendientes y descendientes), reduciendo el impuesto final a cero en algunos casos.

En los casos de **empresa familiar y participaciones**, **reducción del 95 %** de la base imponible en el ISD para empresa familiar, participaciones societarias y negocios profesionales.

#### Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados (ITPAJD)

Tipos reducidos / beneficios fiscales, especialmente asociados a adquisición de vivienda habitual y para determinados colectivos, según normativa autonómica.

### INCENTIVOS MUNICIPALES

#### Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI)

Reducciones temporales para inmuebles afectos a actividad productiva (según ordenanzas municipales).

#### Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras (ICIO)

Bonificaciones vinculadas a proyectos de implantación/obras (según ordenanzas municipales).

#### Impuesto sobre actividades económicas (IAE)

Bonificaciones ligadas al inicio de actividad o creación de empleo, con diferencias por municipio.

Autonómico

Municipal



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FISCALES, MECANISMOS DE INVERSIÓN Y ACCELERACIÓN DE PROYECTOS

### INCENTIVOS QUE ACTÚAN SOBRE LA TRIBUTACIÓN EMPRESARIAL

**Deducciones fiscales por actividades de I+D+i (impuesto sobre la renta de sociedades, IS):** deducción en cuota asociada a proyectos/inversiones de I+D+i.

**Patent Box (IS):** reducción de base imponible por rentas positivas derivadas de determinados intangibles.

**Reserva de capitalización (IS):** reducción de base imponible por incremento y mantenimiento de fondos propios.

**Ley de empresas emergentes (IS / impuesto sobre la renta de no residentes con establecimiento permanente):** régimen para empresas emergentes certificadas que reduce la tributación y mejora la liquidez en los primeros ejercicios con base positiva.

### REGÍMENES FISCALES PERSONALES VINCULADOS A MOVILIDAD/ATRACCIÓN DE TALENTO

**Régimen especial de impatriados** (atracción de talento): régimen aplicable en el IRPF a determinados perfiles desplazados a España con reglas específicas durante varios ejercicios.

### INSTRUMENTOS TRANSVERSALES / FINANCIACIÓN ESTRUCTURADA

**Tax Lease:** mecanismo de financiación estructurada que permite convertir beneficios fiscales del proyecto en liquidez mediante la participación de inversores.



Nacional

# Incentivos a la inversión y competitividad

Las Illes Balears cuentan con un marco normativo específico para agilizar la implantación de proyectos transformadores, reforzar la seguridad jurídica y ofrecer un acompañamiento integral a los inversores.



## INCENTIVOS FISCALES, MECANISMOS DE INVERSIÓN Y ACELERACIÓN DE PROYECTOS

### Ley 4/2026: un nuevo marco para acelerar inversiones estratégicas

#### ¿QUÉ PROYECTOS PUEDEN SER ESTRATÉGICOS?

-  Inversiones **industriales** y de reindustrialización.
-  **Innovación, tecnología** y alto valor añadido.
-  **Sociedad del conocimiento**, investigación y talento.
-  **Infraestructuras y equipamientos** estratégicos (movilidad, educación, cultura, deporte, salud, dependencia, ámbito social o asistencial).
-  Gestión de **residuos** y del ciclo del **agua**.
-  Usos **agrarios**.
-  Proyectos alineados con la **estrategia balear** (excluida la energía).

Los **proyectos de especial interés estratégico (PEIE)** son iniciativas públicas o privadas con capacidad para contribuir de forma significativa a la **transformación económica** de las Illes Balears, la creación de **empleo**, la **innovación**, la **competitividad** o la atracción de inversión.

#### ¿QUÉ VENTAJAS OFRECE AL INVERSOR?

**TRAMITACIÓN PREFERENTE**  
Prioridad y celeridad administrativa para impulsar el desarrollo del proyecto.



**REDUCCIÓN DE PLAZOS**  
Reducción a la mitad de los **plazos** para obtención de **autorizaciones** y **procedimientos** de evaluación ambiental.



**ACOMPANIAMIENTO PERSONALIZADO**  
Ventanilla única con el apoyo de la UAPE durante todo el proceso.

**INCENTIVACIÓN ECONÓMICA Y FINANCIERA**  
Complemento a los incentivos existentes hasta límites legales y preferencia, en su caso, en líneas autonómicas.

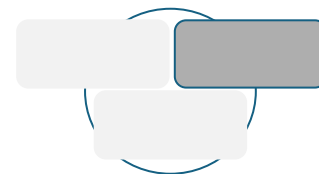


**ESTÍMULOS A LA FORMACIÓN Y CONTRATACIÓN**  
Participación en el diseño de acciones de formación y apoyo en materia laboral.



# Incentivos a la inversión y competitividad

Una empresa que invierte en las Illes Balears puede acceder simultáneamente a instrumentos de financiación regionales, nacionales y europeos adaptados a cada fase del proyecto.



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### INVESTIGACIÓN, DESARROLLO E INNOVACIÓN

#### Ayudas a la innovación y la digitalización

Ayudas para **mejorar la capacidad de innovación de las pymes**, favorecer la creación a agrupaciones empresariales innovadoras (**AEI**), apoyar la **digitalización** empresarial y promover la **aceleración** de proyectos y la innovación.

Dirigidas a **pymes y asociaciones empresariales** o entidades sin ánimo de lucro con actividad en las Illes Balears.

Convocatoria **anual** (2025-2027).



#### Modernización y digitalización industrial (MOD)

Línea autonómica orientada a **pequeñas inversiones industriales y digitalización productiva**, con estructura por programas y apoyo a la modernización de procesos/productos.

Dirigida a **pymes o autónomos con actividad industrial**, laboratorios o centros de desarrollo industrial.

Convocatoria **anual**.



#### Proyectos de I+D (PID)

Destinados a la **creación y mejora significativa** de procesos productivos, productos o servicios.

**Modalidades:** individual, de cooperación nacional o de cooperación tecnológica europea o internacional.

Convocatoria abierta **todo el año**. Ayuda de hasta el 85 %, **parcialmente reembolsable**.

Presupuesto mínimo elegible: **175.000 €**.



#### Línea Directa de Innovación (LIC)

Orientada a proyectos cercanos a mercado para mejorar la **competitividad** de las empresas con **tecnologías emergentes**.

Convocatoria abierta **todo el año**.

**Ayuda parcialmente reembolsable.**

Presupuesto mínimo elegible: **175.000 €**



#### Línea Directa de Expansión (LICA)

Persigue potenciar la **innovación en regiones españolas más desfavorecidas** y/o con especiales dificultades económicas, a través de **proyectos de inversión tecnológicamente innovadores**.

Convocatoria abierta **todo el año**.

Ayuda **parcialmente** reembolsable.

Presupuesto mínimo elegible: **175.000 €**



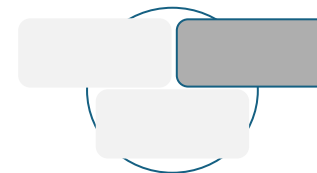
#### Programa Horizonte Europa del Consejo Europeo de Innovación (EIC)

Conjunto de convocatorias de la Unión Europea para dar apoyo al **escalado y llegada al mercado** de todo tipo de proyectos de innovación (a través de instrumentos como EIC Accelerator, EIC STEP Scale Up y EIC Transition) y para investigación aplicada (EIC Pathfinder Challenges).





# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### EMPRENDIMIENTO

#### Préstamos participativos del Govern de les Illes Balears

- Nueva línea de préstamos participativos dirigida a **start-ups/empresas de reciente creación** para financiar **proyectos innovadores de base tecnológica en las Illes Balears**.
- **Cuantía máxima:** entre 50.000 € y 125.000 €, según tipo de operación y de beneficiario.



#### Ayudas NEOTEC

- Apoyo a la creación y consolidación de **empresas de base tecnológica**.
- Destinadas a **pequeñas empresas innovadoras** con un máximo de tres años de antigüedad y un capital social mínimo de 20.000 €.
- Convocatoria **anual**.
- Importe **máximo** de subvención: 250.000 € (325.000 € si incluye contratación de un doctor).

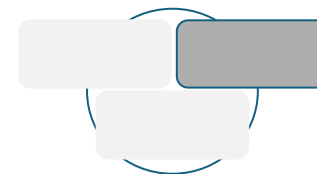


#### Préstamos ENISA

- Préstamos participativos para **proyectos empresariales viables e innovadores** de pymes y empresas emergentes en España.
- Cuenta con diferentes **líneas según el proyecto:** jóvenes emprendedores, emprendedoras digitales, Agrolnpulso, audiovisual e industrias culturales y creativas.
- **Cuantía:** entre 25.000 € y 1.500.000 €.



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### INVERSIÓN Y ACTIVIDAD EMPRESARIAL (I)

#### Ayuda para grandes actuaciones de inversión para la modernización de la estructura productiva y digital de la actividad industrial

- Ayudas para grandes inversiones de carácter industrial mediante la **adquisición de activos tanto materiales como inmateriales** asociados al proceso industrial que tengan que ser utilizadas o entrar en funcionamiento **por primera vez**.
- La concesión de estas ayudas comporta la obligación de **contratar al menos un trabajador a jornada completa** según la convocatoria.



#### Ayuda destinada a promover la modernización de la estructura productiva y digital del sector de la construcción

- Ayudas para la **innovación y modernización de la actividad industrial del sector de la construcción** en el ámbito **tecnológico y medioambiental**. Se articula en tres programas para la adquisición de activos materiales e inversiones inmateriales asociadas al proceso industrial, que tengan que ser utilizados o entrar en funcionamiento por primera vez: **inversiones de diseño e innovación (Programa I)**, **inversiones de producción (Programa II)** y **digitalización (Programa III)**.



#### Inversiones en transformación, comercialización y desarrollo de productos agroalimentarios

- Ayuda para **fomento y apoyo de inversiones individuales y colectivas**, y herramientas para optimizar costes de producción, de **empresas agrarias y empresas transformadoras agrarias y agroalimentarias**.



Más información sobre **convocatorias en materia de agricultura y pesca** en la [web del Fondo de Garantía Agraria y Pesquera de las Illes Balears](#).

#### Ayudas para inversiones al sector vitivinícola, 2024-2027

- Ayudas para las **inversiones materiales e inmateriales** en instalaciones de transformación y en infraestructuras vitivinícolas, así como en estructuras e instrumentos de comercialización.
- Destinadas a **empresas y organizaciones de productores vitivinícolas**, asociaciones de dos o más productores, organizaciones interprofesionales y profesionales.
- Convocatoria anual hasta 2027.

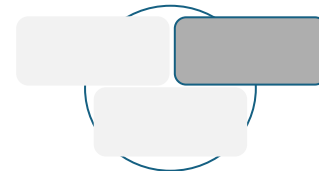


#### Inversiones agrarias en explotaciones del sector de frutos secos

- Línea prevista para mejorar la **sostenibilidad, competitividad, productividad y resiliencia** de las explotaciones agrarias dedicadas al cultivo de frutos secos en las Illes Balears.
- Dirigida a **titulares de explotaciones agrarias en las Illes Balears dedicadas a este cultivo**.



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### INVERSIÓN Y ACTIVIDAD EMPRESARIAL (II)

#### Ayudas para comisiones, intereses y coste del aval

- Ayuda para empresas de las Illes Balears que formalicen **operaciones avaladas por una sociedad de garantía recíproca**, orientada a reducir **costes financieros** (intereses, comisiones y aval).
- Dirigida a personas físicas o jurídicas que financien proyectos de **inversiones** u operaciones **financieras** de **liquidez**.
- Solicitud hasta el 03/12/2027.



#### Incentivos Regionales

- **Subvención a fondo perdido** dirigida a **industrias transformadoras** y servicios de apoyo a la producción que, según los criterios aplicables, incorporen tecnologías avanzadas, promuevan mejoras medioambientales y supongan avance en calidad, innovación o desarrollo. Programa nacional de **aplicación a nivel regional**.
- Por otra parte, estas subvenciones también están destinadas a **establecimientos turísticos** e instalaciones complementarias de **ocio** que contribuyan a la mejora de la competitividad, la innovación y la sostenibilidad del sector.
- Vigencia hasta finales de 2027: permite planificación plurianual.



#### Ayuda al transporte marítimo y aéreo de mercancías

- Ayudas para empresas de **sectores de atención preferente (madera, peletería, calzado, joyería, artesanía, productos industriales, etc.)** con **transformación en suelo balear** para **abatar el coste del transporte** de mercancías entre islas, con la Península y con otros territorios UE/EEE.
- Compensación en base al **porcentaje del coste efectivo**, a determinar según el **tipo de mercancía, proyecto y coste efectivo**.



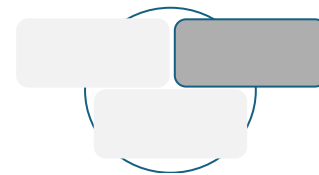
#### Mecanismo Conectar Europa

- Ayuda para **grandes proyectos de redes transeuropeas** en los ámbitos de transporte (CEF Transporte), energía (CEF Energía) y servicios digitales (CEF Digital).
- Es especialmente aplicable a promotores/consorcios con proyectos de red y requisitos técnicos elevados, donde el efecto financiero se concentra en **inversiones de gran escala**.





# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### INVERSIÓN Y ACTIVIDAD EMPRESARIAL (III)

#### Ibavals Industria

- Línea de **apoyo a la financiación de inversiones** avaladas por ISBA Sociedad de Garantía Recíproca.
- Dirigida a **autónomos, microempresas y pymes del sector industrial**, con el objetivo de facilitar el acceso a financiación para el desarrollo y mejora de su actividad.
- Subvenciona los **costes asociados a la financiación de inversiones productivas**, así como actuaciones orientadas a la mejora de la **eficiencia** energética y la transformación **digital** de las empresas.

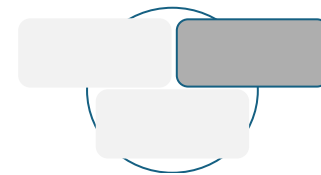


#### Cheques de consultoría

- Programa de apoyo destinado a impulsar la **competitividad y mejorar la eficiencia** de las empresas industriales.
- Dispone de diferentes **líneas** de actuación orientadas a potenciar la digitalización, la sostenibilidad, la optimización de la gestión empresarial y la internacionalización del sector industrial.
- Las empresas beneficiarias cuentan con el **acompañamiento** de consultores especializados que les asesoran y guían durante todo el proceso de mejora y transformación.



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### INTERNACIONALIZACIÓN Y COOPERACIÓN TERRITORIAL

#### Ayudas para proyectos de internacionalización

- Programa plurianual orientado al acceso o consolidación de **bienes o servicios** producidos en el territorio balear a mercados **fuera del territorio nacional**.
- Dirigido a pymes, empresas emergentes, autónomos y entidades sectoriales elegibles.
- Marco vigente de **referencia** con previsión de nuevas convocatorias.



#### Innoglobal

- Apoyo a empresas que participen en **proyectos de I+D+I en el marco de programas de cooperación tecnológica internacional**, tanto entre distintos agentes privados como con organismos públicos de investigación y universidades, cuya finalidad sea proponer soluciones a **desafíos transversales y estratégicos** para la sociedad.
- Dirigido a pymes y grandes empresas en casos específicos.

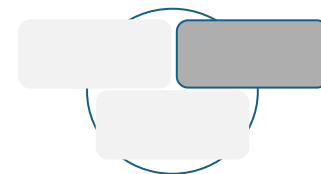


#### Interreg

- Convocatorias europeas de cooperación territorial para proyectos interregionales (innovación, resiliencia, transición verde / digital y demostración en el territorio).
- Las Illes Balears participan en diferentes programas de este marco, como Interreg Euro-MED, Interreg Sudoe o Interreg Europa.



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS FINANCIEROS

### SOSTENIBILIDAD

#### Ayudas para eficiencia energética e innovación en el sector turístico de las Illes Balears

- Programa dirigido a la **mejora de la eficiencia energética** (actuaciones en la envolvente térmica e instalaciones térmicas), circularidad e implantación de **soluciones innovadoras** en materia de **procesos y organización** en **establecimientos turísticos** de las Illes Balears.



#### Subvenciones en transición energética, clima, residuos y economía circular

- Energía:** plan de acciones y ayudas para impulsar la **transición energética** y luchar contra el cambio climático, que abordan retos singulares como los nuevos modelos de movilidad eléctrica, la descarbonización del mar o la eficiencia en el ciclo del agua. Oficinas de asesoramiento para la transición energética.
- Residuos:** líneas de ayuda para fomento de la **economía circular**.



#### Línea ICO Verde

- Línea orientada a **proyectos de transición verde** gestionados por el Instituto de Crédito Oficial (ICO). Útil para inversiones sostenibles y para complementar subvenciones regionales.
- Destinatarios: autónomos, pymes, empresas y hogares.
- Diversos tipos de instrumentos financieros.



#### Programa de incentivos a proyectos singulares innovadores de ahorro y eficiencia energética INNOVAE

- Subvenciones para incentivar proyectos que permitan **reducir el consumo de energía final** mediante la **implantación de tecnologías** disponibles en sectores como la movilidad sostenible, la industria, los edificios del sector terciario o los generadores de frío.
- Importe mínimo: 200.000 € por proyecto.



#### Programa LIFE

- Programa europeo específico para **medio ambiente y acción climática**.
- Subprogramas dedicados a:
  - Economía circular y calidad de vida
  - Naturaleza y biodiversidad
  - Adaptación y mitigación del cambio climático
  - Transición energética limpia.



#### Horizonte Europa - Energía / Bio

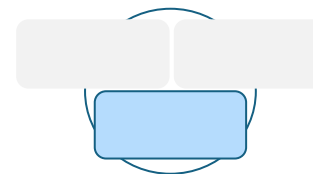
- Conjunto de convocatorias para economía circular, biodiversidad y «contaminación cero», así como de transición climática y energía (suministro energético sostenible y soluciones para transición).
- Programa para proyectos de **circularidad industrial, residuos, agua, naturaleza y soluciones bio-based (Clúster 6)**, así como de **descarbonización, integración renovable, eficiencia y soluciones sistémicas (Clúster 5)**.





# Incentivos a la inversión y competitividad

Conjunto de medidas que impactan en el coste de contratación y en la capacidad de las empresas para atraer y mantener talento, incluyendo apoyo para su formación y cualificación.



## INCENTIVOS AL TALENTO Y A LOS TRABAJADORES

### INCENTIVOS LABORALES

#### Servicio de formación y ocupación de las Illes Balears (SOIB)

Además de información y asesoramiento específico para la selección, contratación y formación de personal, el SOIB tiene programas de fomento de empleo, tales como **SOIB Jóvenes Cualificados Sector Privado**, una línea orientada a fomentar la **contratación indefinida de jóvenes cualificados** (con requisitos de edad e inscripción como demandantes) que **subvenciona costes laborales y de seguridad social** en los términos de la convocatoria.



#### Programas de incorporación de personal investigador

Subvención aplicable a **empresas innovadoras** con actividad en las Illes Balears para **cofinanciar la contratación de personal investigador doctor**, cubriendo total o parcialmente los costes salariales.



#### Bonificaciones en la cotización por personal investigador

Bonificación del **40 %** en las aportaciones empresariales a las **cuotas de la seguridad social** por contingencias comunes respecto del personal investigador dedicado **en exclusiva** a actividades de I+D+i.

Es relevante para **empresas intensivas** en conocimiento y para proyectos **tecnológicos** que requieran contratación cualificada.

Debe valorarse la compatibilidad con deducciones de I+D+i.

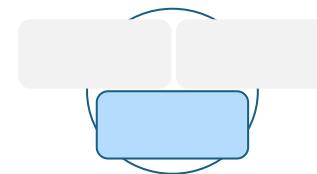


#### Ayudas para doctorados industriales

Programa para promover la **realización de proyectos de investigación industrial o de desarrollo experimental** en empresas y en otras entidades del entorno socioeconómico en los que se enmarque una tesis doctoral, a fin de favorecer la inserción laboral de personal investigador en estas entidades desde los inicios de sus carreras profesionales, contribuir a la empleabilidad de este personal investigador y promover la incorporación de talento en el tejido productivo y socioeconómico.



# Incentivos a la inversión y competitividad



## INCENTIVOS AL TALENTO Y A LOS TRABAJADORES

### INCENTIVOS A LOS TRABAJADORES

#### Descuento del 75 % en el transporte aéreo y marítimo entre las islas y con la Península

Las personas residentes se benefician de un **75 % de descuento en el transporte aéreo y marítimo entre islas y con la Península**, reduciendo significativamente los costes de desplazamiento y mejorando la accesibilidad a mercados, servicios y oportunidades profesionales.



**Clave para la CONEXIÓN** entre islas y el resto de España a nivel personal y profesional.

#### Bonificaciones en el transporte público

Las **Illes Balears** cuentan con una **bonificación** para los usuarios recurrente, que **puede llegar al 100 %**, lo que contribuye a una movilidad más eficiente, sostenible y accesible en el día a día.

Forma de pago: **Tarjeta Única** de transporte y **pago directo con tarjeta bancaria** en todo el transporte público de Mallorca (autobús, tren y metro).



**Clave para mejorar la CALIDAD DE VIDA** de quienes eligen las **Illes Balears** para desarrollar su proyecto personal y profesional.

#### Gratuidad de la escolarización 0-3 años

Gratuidad del primer ciclo de infantil en centros públicos y de la red complementaria, formada por más de 190 centros.

De este modo, se **cubren los gastos de funcionamiento** de estas aulas en el horario ordinario de escolarización de esta etapa educativa (un mínimo de 4 horas durante 10 meses).



**Clave para la CONCILIACIÓN** de la vida familiar y laboral.

*Las Illes Balears cuentan con un marco de apoyo a las personas trabajadoras que fomenta su calidad de vida y bienestar.*





# 6

## Sectores prioritarios y oportunidades

Las Illes Balears ofrecen oportunidades de inversión en sectores con elevada capacidad de **crecimiento**, alineados con las prioridades de **transformación económica, innovación y sostenibilidad** del territorio.



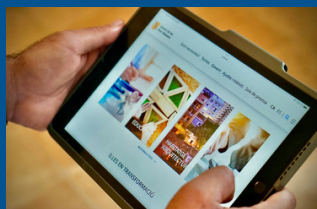


# Sectores prioritarios y oportunidades

## Turismo sostenible y tecnología hotelera



## Tecnología y digitalización aplicada



## Salud, biotecnología y longevidad



## Economía azul y náutica



## Energía, economía circular y tecnologías del agua



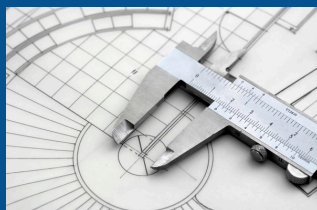
## Agroalimentación prémium y bioeconomía



## Industrias creativas y producción audiovisual



## Infraestructuras y construcción sostenible



## Moda y diseño



# Sectores prioritarios y oportunidades

## TURISMO SOSTENIBLE Y TECNOLOGÍA HOTELERA

Las Illes Balears son uno de los principales mercados turísticos del mundo y un laboratorio natural para el desarrollo de soluciones innovadoras aplicadas al turismo, la experiencia del visitante y la gestión de destinos.

La transformación del modelo turístico hacia propuestas de mayor valor añadido, sostenibilidad y digitalización está generando nuevas oportunidades para empresas tecnológicas, operadores especializados e inversores internacionales.

### Principales datos (2025)

**15,7 millones:** turistas internacionales.

**3,3 millones:** turistas nacionales.

**23.406 M€:** gasto turístico anual.

**47 millones:** pasajeros anuales en los aeropuertos de las Illes Balears.

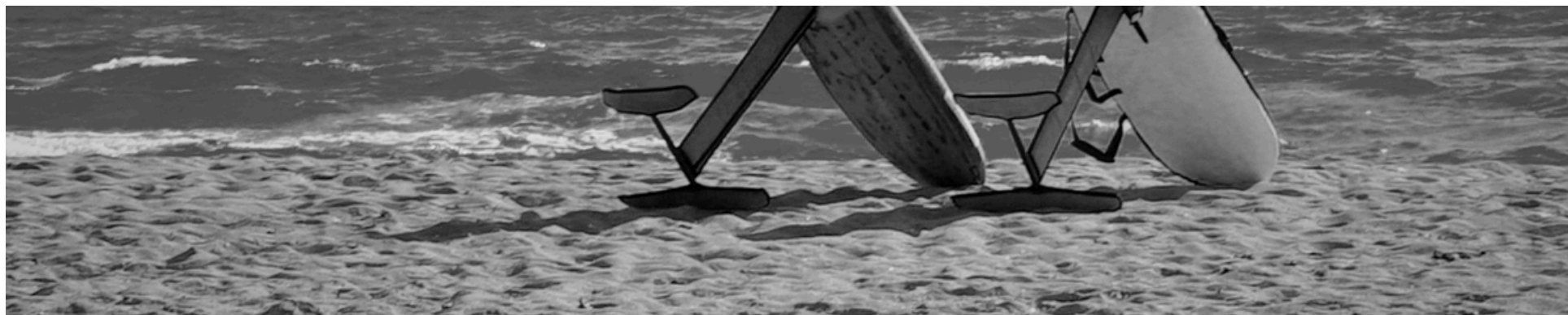
**Ecosistema líder.** Turismo, hotelería, restauración y servicios especializados.

### Oportunidades de inversión

- Tecnología hotelera.
- Turismo inteligente.
- Turismo de bienestar y longevidad.
- Rehabilitación hotelera sostenible.
- Digitalización de destinos.
- Soluciones de eficiencia energética y gestión de recursos.

### Mensaje clave

**Invertir en las Illes Balears significa operar sobre uno de los mayores mercados turísticos internacionales de Europa y desarrollar soluciones exportables a destinos de todo el mundo.**



# Sectores prioritarios y oportunidades

## TECNOLOGÍA Y DIGITALIZACIÓN APLICADA

Las Illes Balears están consolidando un ecosistema tecnológico especializado en turismo inteligente, servicios digitales, inteligencia artificial y transformación digital empresarial.

La combinación de demanda internacional, conectividad digital y calidad de vida favorece la implantación de empresas tecnológicas y centros de servicios avanzados.

### Principales datos

**+ 1.300** empresas dedicadas a telecomunicaciones, programación, informática y servicios de información.

**ParcBIT:** principal nodo tecnológico regional con 175 empresas instaladas y más de 3.000 profesionales.

**Cobertura digital avanzada:** las Illes Balears ocupan una posición destacada en conectividad digital y penetración de banda ancha en Europa.

### Oportunidades de inversión

- Tecnología de viajes.
- Inteligencia artificial.
- SaaS (programas informáticos como servicio).
- Ciberseguridad.
- Análisis de datos.
- Plataformas digitales.
- Centros de servicios tecnológicos.

### Mensaje clave

Las Illes Balears ofrecen un entorno ideal para desarrollar tecnología aplicada a mercados globales desde un ecosistema conectado, especializado e internacional.



# Sectores prioritarios y oportunidades

## SALUD, BIOTECNOLOGÍA Y LONGEVIDAD

La creciente demanda internacional de bienestar, salud y envejecimiento activo convierte a las Illes Balears en un entorno especialmente atractivo para proyectos vinculados a biotecnología, salud digital y servicios avanzados.

### Principales datos

**+ 4.480 empresas** dedicadas a actividades sanitarias.

**+ 170 empresas** dedicadas a investigación y desarrollo.

**BIOIB:** clúster de referencia regional con 38 socios, más de 80 M€ de facturación y 230 patentes.

**UIB + IDISBA:** capacidades científicas de referencia regional.

### Oportunidades de inversión

- Tecnología de la salud.
- Biotecnología.
- Medicina personalizada.
- Bienestar y longevidad.
- Nutrición avanzada.
- Diagnóstico digital.

### Mensaje clave

La combinación de calidad de vida, demanda internacional y capacidades científicas convierte a las Illes Balears en un entorno idóneo para innovar en salud y bienestar.





# Sectores prioritarios y oportunidades

## ECONOMÍA AZUL Y NÁUTICA

La economía azul constituye una de las principales ventajas competitivas del archipiélago. Las Illes Balears son uno de los mayores polos náuticos del Mediterráneo y un referente europeo en servicios marítimos especializados.

### Principales datos

**5 puertos de interés general:** Palma, Alcúdia, Mahón, Ibiza y La Savina.

**17,8 millones de toneladas:** mercancías gestionadas en las Illes Balears (11,5 t en Palma).

**7,9 millones:** pasajeros marítimos en las Illes Balears

### Oportunidades de inversión

- Refit y mantenimiento naval.
- Puertos inteligentes.
- Electrificación portuaria.
- Tecnologías marinas.
- Servicios náuticos avanzados.

### Mensaje clave

Pocas regiones europeas ofrecen una combinación tan sólida de actividad náutica, infraestructura portuaria y oportunidades de innovación marítima.



# Sectores prioritarios y oportunidades

## ENERGÍA, AGUA Y SOSTENIBILIDAD

La insularidad, la presión humana y la transición ecológica convierten a las Illes Balears en un entorno prioritario para el despliegue de soluciones sostenibles. Se trata de un ámbito prioritario según el Marco Estratégico de Inversión 2030.

Las Illes cuentan con el Plan de Inversiones para la Transición Energética de las Illes Balears (PITEIB) y participan en el programa europeo Clean Energy for EU Islands.

### Principales datos

**+ 233 millones para transformación energética (PITEIB).**

**+ 100 empresas** dedicadas a la producción, transporte y distribución de **energía eléctrica**.

**+ 100 empresas** dedicadas a la captación, depuración y distribución del **agua**.

**456 M€** invertidos en **155** proyectos medioambientales gracias al impuesto de turismo sostenible.

**+ 1.000** puntos de recarga de vehículos eléctricos (**red MELIB**).

### Oportunidades de inversión

- Energías renovables.
- Almacenamiento energético.
- Gestión inteligente del agua.
- Economía circular.
- Movilidad sostenible.
- Descarbonización.
- Proyectos de absorción y compensación de carbono.

### Mensaje clave

Las Illes Balears ofrecen un mercado real para validar y escalar soluciones ambientales con potencial de replicación internacional.



# Sectores prioritarios y oportunidades

## AGROALIMENTACIÓN PRÉMIUM Y BIOECONOMÍA

El sector agroalimentario balear combina identidad mediterránea, calidad diferenciada, sostenibilidad y creciente orientación hacia la innovación y la bioeconomía.

### Principales datos

**53.751 hectáreas agrícolas ecológicas.**

**1.334 operadores ecológicos.**

**+ 460 empresas** dedicadas a la **industria de la alimentación.**

**+ 130 empresas** dedicadas a la **fabricación de bebidas.**

### Oportunidades de inversión

- Alimentación prémium.
- Agricultura ecológica.
- Bioeconomía.
- Valorización de subproductos.
- Alimentos funcionales.
- Tecnología agroalimentaria.

### Mensaje clave

**La calidad reconocida internacionalmente de los productos baleares crea oportunidades en segmentos prémium de alto valor añadido.**





# Sectores prioritarios y oportunidades

## INDUSTRIAS CREATIVAS Y PRODUCCIÓN AUDIOVISUAL

Las Illes Balears combinan localizaciones únicas, proyección internacional y una creciente infraestructura de apoyo a la producción audiovisual y las industrias creativas.

Todo ello convierte al archipiélago en un entorno singular para la producción audiovisual y el desarrollo de industrias creativas vinculadas a contenidos, tecnología y cultura.

### Principales datos

**+ 220 empresas cinematográficas**, de vídeo y programas de televisión o grabación de sonido.

**+ 1.800 empresas** dedicadas a la creación artística y el espectáculo.

**Illes Balears Film Commission:** facilitación audiovisual.

**Atlàntida Film Fest y Evolution Mallorca Film Festival:** proyección internacional.

**Nuevas infraestructuras audiovisuales:** ParcBIT y centros BIT.

### Oportunidades de inversión

- Producción audiovisual.
- Postproducción.
- Contenidos digitales.
- Transmisión en tiempo real.
- Eventos híbridos.
- Economía creativa.

### Mensaje clave

**Las Illes Balears son un escenario natural privilegiado para la producción de contenidos con alcance internacional.**





# Sectores prioritarios y oportunidades

## INFRAESTRUCTURAS Y CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

La modernización de infraestructuras, la transición energética y la necesidad de optimizar recursos están impulsando una nueva generación de proyectos constructivos y de equipamiento.

### Principales datos

**+ 10.800 empresas** dedicadas a la construcción de edificios.

**Fuerte crecimiento de la inversión pública:** plan «Illes en transformació», con una inversión global de **3.800 M€** para la modernización de las infraestructuras públicas.

### Oportunidades de inversión

- Rehabilitación energética.
- Vivienda para trabajadores.
- Construcción industrializada.
- Infraestructuras resilientes.
- Equipamientos inteligentes.
- Soluciones urbanas sostenibles.

### Mensaje clave

**Las Illes Balears necesitan nuevas infraestructuras para sostener su crecimiento y ofrecen oportunidades de inversión alineadas con la sostenibilidad y la innovación.**



# Sectores prioritarios y oportunidades

## MODA Y DISEÑO

Las Illes Balears han desarrollado una industria de moda y diseño que combina identidad mediterránea, artesanía, creatividad y proyección internacional.

El archipiélago cuenta con marcas reconocidas, una tradición productiva vinculada al calzado, la joyería y el textil, así como un posicionamiento diferencial asociado al estilo de vida mediterráneo y al segmento prémium.

### Principales datos

**+ 270 empresas** dedicadas a la confección de prendas de vestir y la industria textil.

**Tradición industrial reconocida:** calzado menorquín y diseño mediterráneo.

**Marca territorial internacional,** asociada a estilo de vida, calidad y artesanía.

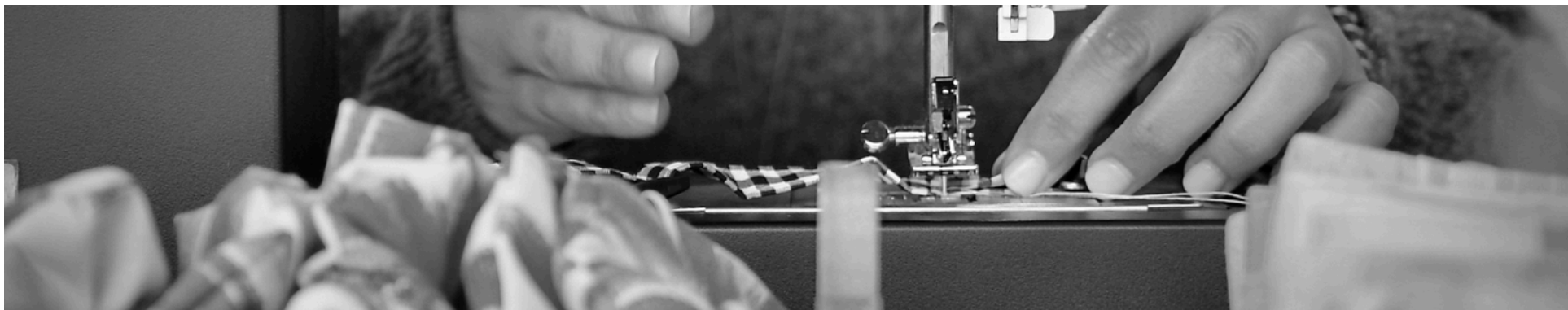
**Ecosistema creativo distribuido,** presente en Mallorca, Menorca e Ibiza.

### Oportunidades de inversión

- Marcas de moda prémium.
- Diseño y producción de proximidad.
- Moda sostenible y circular.
- Comercio electrónico y digitalización.
- Accesorios, joyería y bisutería.
- Nuevos conceptos de estilo de vida vinculados al turismo y la calidad de vida.

### Mensaje clave

**Invertir en las Illes Balears significa acceder a un ecosistema creativo con identidad propia, donde diseño, artesanía, sostenibilidad y proyección internacional convergen para generar marcas de alto valor añadido.**



## **Islas Balears, donde invertir es avanzar**

Septiembre de 2026

Este catálogo se ha elaborado a partir de la información disponible a fecha de cierre del análisis, procedente de fuentes estadísticas oficiales y documentación institucional, con el objetivo de ofrecer una visión estructurada de la posición competitiva de las Illes Balears en su contexto territorial y sectorial.

No obstante, este documento tiene carácter exclusivamente informativo y analítico, por lo que no debe considerarse como asesoramiento jurídico, fiscal, económico o de cualquier otra naturaleza profesional.





**Govern de les  
Illes Balears**