

AUDITORES



ASOCIADOS S.L.P.

**INFORME DE AUDITORIA FINANCIERA INDEPENDIENTE DE LAS
CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE
DICIEMBRE DE 2017 DE L'INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL
DE LES ILLES BALEARS.**

INFORME DE AUDITORIA FINANCIERA INDEPENDIENTE DE LAS CUENTAS ANUALES DE L'INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS. CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2017

Al Órgano de gobierno de **L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears** y a la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears.

Opinió

Hemos realizado una auditoría financiera de las cuentas anuales de L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balear, que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, así como la memoria de las cuentas anuales que incluye un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balear a 31 de diciembre de 2017, así como de los resultados de sus operaciones correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación que se identifica en la nota 2 de la memòria adjunta.

Fundamento de la opinión

Hemos realizado nuestra auditoria sobre la base del encargo recibido por parte de la Conselleria d'Hisenda i Adminsitracions Públiques de les Illes Balears. La mencionada actuación se ha realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público, Normas Técnicas de Auditoría y de acuerdo también con el artículo 121.2 de la Ley 14/2014, de 29 de diciembre, de finanzas de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears y el Pliego de Prescripciones Técnicas para la realización de auditorías de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques de les Illes Balears en cuanto a la preparación de este informe. Nuestra responsabilidad de acuerdo con estas normas se describe más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoria de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Entidad de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de cuentas anuales y hemos cumplido las otras responsabilidades de ética de conformidad con estos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoria.

Otras cuestiones

Tal como se indica en la nota 2. de la memoria adjunta, de acuerdo con la normativa que rige la actuación de la Entidad, las cuentas anuales adjuntas han sido preparadas por el Órgano de gobierno de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad con el propósito de mostrar la imagen fiel. En consecuencia, las cuentas anuales adjuntas se han preparado en virtud de este marco normativo de información financiera y están auditadas aplicando las Normas de auditoría del Sector Público. Este informe en ningún caso se ha de entender como un informe de auditoría en los términos previstos en la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España.

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del Gobierno de la Entidad en relación con las cuentas anuales.

La Directora Gerente de L’Institut d’Innovació Empresarial de les Illes Balears es responsable de la preparación y formulación de las cuentas anuales, según dicta sus estatutos en el apartado g del artículo 25, de manera que expresen la imagen fiel de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la Entidad, que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta, y en particular, de acuerdo con los principios y criterios contables, así mismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de las cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Las cuentas anuales a las que se refiere este informe fueron formuladas por la Directora Gerente de la Entidad el 28 de febrero de 2018 y fueron puestas a disposición de TAM AUDITORES ASOCIADOS, S.L.P. el 6 de Marzo de 2.018.

En la preparación de las cuentas anuales, la Directora Gerente es responsable de la valoración de la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la Directora Gerente tiene la intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de auditoría del Sector Público siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones se pueden deber a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se puede prever razonablemente que influyen en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría del Sector Público aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con la finalidad de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuados y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Órgano de gobierno.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por el Órgano de gobierno, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales incluida la información revelada en la memoria, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de una manera que consigan expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los responsables del Gobierno de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



T.A.M. AUDITORES ASOCIADOS, S.L.P.
Nº R.O.A.C. S0361



D^a DOLORES AGUADO SANCHIS
-GERENTE-
Nº R.O.A.C. 5.986

En Palma de Mallorca a 30 de Abril de 2018

AUDITORES



ASOCIADOS S.L.P.

CUENTAS ANUALES AUDITADAS



G CONSELLERIA
O TREBALL, COMERÇ
I INDÚSTRIA
B
/

idi Institut d'Innovació
Empresarial
de les Illes Balears

INSTITUT D'INNOVACIÓ EMPRESARIAL DE LES ILLES BALEARS

COMPTES ANUALS
A 31 DE DESEMBRE DE 2017

COMPTES ANUALS



BALANÇ



| | 2017 | 2016 |
|---|----------------------|----------------------|
| ACTIVO | | |
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | 4.725.536,31 | 4.412.219,44 |
| I. Inmovilizado intangible | 0,00 | 0,00 |
| 1. Desarrollo | | |
| 2. Concesiones | | |
| 3. Patentes, licencias, marcas y similares | | |
| 4. Fondo de comercio | | |
| 5. Aplicaciones informáticas | | |
| 6. Otro inmovilizado intangible | | |
| II. Inmovilizado material | 326.414,12 | 133.093,10 |
| 1. Terrenos y construcciones | | |
| 2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material | 326.414,12 | 133.093,10 |
| 3. Inmovilizado en curso y anticipos | | |
| III. Inversiones inmobiliarias | 1.978.269,62 | 670.481,35 |
| 1. Terrenos | 689.854,81 | 280.880,83 |
| 2. Construcciones | 1.288.414,81 | 389.600,52 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 2.218.182,45 | 3.527.273,46 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | |
| 2. Créditos a empresas | 2.218.182,45 | 3.527.273,46 |
| 3. Valores representativos de deuda | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros activos financieros | | |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | 202.670,12 | 81.371,53 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | |
| 2. Créditos a terceros | | |
| 3. Valores representativos de deuda | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros activos financieros | 202.670,12 | 81.371,53 |
| VI. Activos por impuesto diferido | | |
| B) ACTIVO CORRIENTE | 7.641.776,72 | 6.878.313,61 |
| I. Activos no corrientes mantenidos para la venta | | |
| II. Existencias | 1.564.264,79 | 3.019.629,70 |
| 1. Comerciales | 12.189,91 | 12.189,91 |
| 2. Materias primas y otros aprovisionamientos | | |
| 3. Productos en curso | 1.552.227,62 | 3.007.439,79 |
| 4. Productos terminados | | |
| 5. Subproductos, residuos y materiales recuperados | | |
| 6. Anticipos a proveedores | | |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 459.646,04 | 301.060,24 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | 81.954,39 | 72.407,90 |
| 2. Empresas del grupo y asociadas, deudores | 4.172,11 | 55.246,70 |
| 3. Deudores varios | 177,00 | 177,00 |
| 4. Personal | | 0,00 |
| 5. Activos por impuesto corriente | | |
| 6. Otros créditos con las Administraciones públicas | 225.027,96 | 128.546,66 |
| 7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos | 148.314,58 | 44.681,98 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 5.240.558,13 | 3.256.929,61 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | |
| 2. Créditos a empresas | 5.240.558,13 | 3.256.929,61 |
| 3. Valores representativos de deuda | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros activos financieros | | 0,00 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | 69.131,24 | 61.491,24 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | |
| 2. Créditos a empresas | 4.181,24 | 4.181,24 |
| 3. Valores representativos de deuda | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros activos financieros | 64.950,00 | 57.310,00 |
| VI. Periodificaciones | | 0,00 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 308.176,52 | 239.202,82 |
| 1. Tesorería | 308.176,52 | 239.202,82 |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes | | |
| TOTAL ACTIVO | 12.367.313,03 | 11.290.533,05 |



| | 2017 | 2016 |
|--|----------------------|----------------------|
| PATRIMONIO NETO Y PASIVO | | |
| A) PATRIMONIO NETO | 5.612.775,22 | 3.546.820,62 |
| A-1) Fondos propios | 5.102.855,44 | 2.886.257,39 |
| I. Capital | 539.552,42 | 539.552,42 |
| 1. Capital escriturado | 539.552,42 | 539.552,42 |
| 2. (Capital no exigido) | | |
| II. Prima de emisión | | |
| III. Reservas | 5.978.696,25 | 5.978.696,25 |
| 1. Legal y estatutarias | 23.823,81 | 23.823,81 |
| 2. Otras reservas | 5.954.872,44 | 5.954.872,44 |
| IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias) | | |
| V. Resultados de ejercicios anteriores | -30.439.133,92 | -29.867.326,17 |
| 1. Remanente | 25.988,91 | 25.988,91 |
| 2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores) | -30.465.122,83 | -29.893.315,08 |
| VI. Otras aportaciones de socios | 29.612.685,81 | 26.807.142,64 |
| VII. Resultado del ejercicio | -588.945,12 | -571.807,75 |
| VIII. (Dividendo a cuenta) | | |
| IX. Otros instrumentos de patrimonio | | |
| A-2) Ajustes por cambios de valor | | |
| I. Instrumentos financieros disponibles para la venta | | |
| II. Operaciones de cobertura | | |
| III. Otros | | |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos | 509.919,78 | 660.563,23 |
| B) PASIVO NO CORRIENTE | 2.218.181,64 | 3.527.272,16 |
| I. Provisiones a largo plazo | | |
| 1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal | | |
| 2. Actuaciones medioambientales | | |
| 3. Provisiones por reestructuración | | |
| 4. Otras provisiones | | |
| II. Deudas a largo plazo | 2.218.181,64 | 3.527.272,16 |
| 1. Obligaciones y otros valores negociables | | |
| 2. Deuda con entidades de crédito | 2.218.181,64 | 3.527.272,16 |
| 3. Acreedores por arrendamiento financiero | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros pasivos financieros | | |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo | | |
| IV. Pasivos por impuesto diferido | | |
| V. Periodificaciones a largo plazo | | |
| C) PASIVO CORRIENTE | 4.536.356,17 | 4.216.440,27 |
| I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta | | |
| II. Provisiones a corto plazo | | |
| III. Deudas a corto plazo | 1.516.612,15 | 1.353.058,88 |
| 1. Obligaciones y otros valores negociables | | |
| 2. Deuda con entidades de crédito | 1.309.091,00 | 1.309.090,91 |
| 3. Acreedores por arrendamiento financiero | | |
| 4. Derivados | | |
| 5. Otros pasivos financieros | 207.521,15 | 43.967,97 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 1.442.954,50 | 1.263.359,50 |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 1.421.991,16 | 1.340.385,68 |
| 1. Proveedores | 546,55 | |
| 2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas | | |
| 3. Acreedores varios | 1.230.193,12 | 1.118.289,78 |
| 4. Personal (remuneraciones pendientes de pago) | 78.801,58 | 107.979,87 |
| 5. Pasivos por impuesto corriente | | |
| 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas | 112.449,91 | 105.308,77 |
| 7. Anticipos de clientes | 0,00 | 8.807,26 |
| VI. Periodificaciones a corto plazo | 154.798,36 | 259.636,21 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO | 12.367.313,03 | 11.290.533,05 |

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS



| | 2017 | 2016 |
|--|--------------------|--------------------|
| A) OPERACIONES CONTINUADAS | | |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios | 950.828,36 | 898.847,95 |
| a) Ventas | | 80.510,00 |
| b) Prestación de servicios | 950.828,36 | 818.337,95 |
| 2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación | -15.767,44 | -49.419,00 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo | | |
| 4. Aprovisionamientos | -152,74 | -405,00 |
| a) Consumo de mercaderías | -152,74 | -405,00 |
| b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles | | |
| c) Trabajos realizados por otras empresas | | |
| d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos | | |
| 5. Otros ingresos de explotación | 1.588.362,21 | 1.619.500,66 |
| a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | 176.175,38 | 205.315,28 |
| b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio | 1.412.186,83 | 1.414.185,38 |
| 6. Gastos de personal | -1.738.613,15 | -1.643.840,23 |
| a) Sueldos, salarios y asimilados | -1.349.188,75 | -1.285.434,97 |
| b) Cargas sociales | -389.424,40 | -358.405,26 |
| c) Provisiones | | |
| 7. Otros gastos de explotación | -1.384.061,22 | -1.387.936,83 |
| a) Servicios exteriores | -1.271.655,91 | -1.109.288,72 |
| b) Tributos | -53.444,84 | -41.848,10 |
| c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales | -58.960,47 | -236.800,01 |
| d) Otros gastos de gestión corriente | 0,00 | 0,00 |
| 8. Amortización del inmovilizado | -150.643,45 | -65.256,71 |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 165.163,45 | 121.969,55 |
| 10. Excesos de provisiones | | |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | -6.703,54 | -61.006,19 |
| a) Deterioros y pérdidas | 0,00 | 0,00 |
| b) Resultados por enajenaciones y otras | -6.703,54 | -61.006,19 |
| 12. Diferencia negativa de combinaciones de negocios | | |
| 13. Otros resultados | 1.692,03 | -602,49 |
| a) Gastos excepcionales | 1.692,03 | -602,49 |
| b) Ingresos excepcionales | | |
| A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN | -589.895,49 | -568.148,29 |
| 14. Ingresos financieros | 950,37 | 266,72 |
| a) De participaciones en instrumentos de patrimonio | 950,37 | 266,72 |
| a1) En empresas del grupo y asociadas | | |
| a2) En terceros | 950,37 | 266,72 |
| b) De valores negociables y otros instrumentos financieros | | |
| b1) De empresas del grupo y asociadas | | |
| b2) De terceros | | |
| 15. Gastos financieros | 0,00 | -3.926,18 |
| a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas | | |
| b) Por deudas con terceros | | -3.926,18 |
| c) Por actualización de provisiones | | |
| 16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros | | |
| a) Cartera de negociación y otros | | |
| b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta | | |
| 17. Diferencias de cambio | | |
| 18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | | |
| a) Deterioros y pérdidas | | |
| b) Resultados por enajenaciones y otras | | |
| A.2) RESULTADO FINANCIERO | 950,37 | -3.659,46 |
| A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS | -588.945,12 | -571.807,75 |
| 19. Impuestos sobre beneficios | | |
| A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS | -588.945,12 | -571.807,75 |
| B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS | | |
| 20. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos | | |
| A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO | -588.945,12 | -571.807,75 |

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET



ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

| | Notas en la | 2017 | 2016 |
|---|----------------|--------------------|--------------------|
| A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias | | -588.945,12 | -571.807,75 |
| B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto | | 0,00 | 0,00 |
| I. Por valoración de activos y pasivos. | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta. | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Ingresos/gastos por pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. | | 0,00 | 0,00 |
| 3. Otros ingresos/gastos. | | 0,00 | 0,00 |
| II. Por coberturas. | | 0,00 | 0,00 |
| III. Subvenciones, donaciones y legados. | | 0,00 | 0,00 |
| IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes. | | 0,00 | 0,00 |
| V. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta | | 0,00 | 0,00 |
| VI. Diferencias de conversión | | 0,00 | 0,00 |
| VII. Efecto impositivo. | | 0,00 | 0,00 |
| Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V) | | 0,00 | 0,00 |
| C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias. | | -165.163,45 | -121.969,55 |
| VIII. Por valoración de activos y pasivos. | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Ingresos/gastos de activos financieros disponibles para la venta. | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Ingresos/gastos por pasivos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto. | | 0,00 | 0,00 |
| 3. Otros ingresos/gastos. | | 0,00 | 0,00 |
| IX. Por coberturas. | | 0,00 | 0,00 |
| 1. Ingresos/gastos por coberturas de flujos de efectivo. | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Ingresos/gastos por cobertura de inversión neta en el extranjero. | | 0,00 | 0,00 |
| X. Subvenciones, donaciones y legados. | | -165.163,45 | -121.969,55 |
| XI. Por activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta | | 0,00 | 0,00 |
| XII. Diferencias de conversión | | 0,00 | 0,00 |
| XIII Efecto impositivo. | | 0,00 | 0,00 |
| Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX) | | -165.163,45 | -121.969,55 |
| TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B+ C) | | -754.108,57 | -693.777,30 |

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

| | Capital | | Prima de emisión | Reservas | (Acciones y participaciones en patrimonio propias) | Resultados de ejercicios anteriores | Otras aportaciones de socios | Resultado del ejercicio | (Dividendo a cuenta) | Otros instrumentos de patrimonio | Ajustes por cambio | Subvención y donación | Total |
|---|-------------|------------|------------------|--------------|--|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------|
| | Escriturado | No exigido | | | | | | | | | | | |
| SALDO, FINAL DEL AÑO 2015 | 539.552,42 | 0,00 | 0,00 | 5.978.696,25 | 0,00 | -28.695.844,73 | 25.545.602,48 | -1.171.481,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 782.532,76 | 2.379.057,74 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2015 y anteriores. | | | | | | | | | | | | | 0,00 |
| II. Ajustes por errores 2015 y anteriores. | | | | | | | | | | | | | 1.130.372,32 |
| B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2016 | 539.552,42 | 0,00 | 0,00 | 5.978.696,25 | 0,00 | -28.695.844,73 | 25.545.602,48 | -1.171.481,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 782.532,78 | 2.979.057,76 |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos. | | | | | | | | | | | | | |
| II. Operaciones con socios o propietarios. | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Aumentos de capital. | | | | | | | | | | | | | |
| 2. (-) Reducciones de capital. | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas). | | | | | | | | | | | | | |
| 4. (-) Distribución de dividendos. | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas). | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios. | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Otras operaciones con socios o propietarios. | | | | | | | | | | | | | |
| III. Otras variaciones de patrimonio neto. | | | | | | | 1.261.540,19 | | | | | | 1.261.540,19 |
| C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2016 | 539.552,42 | 0,00 | 0,00 | 5.978.696,25 | 0,00 | -1.171.481,44 | 26.807.142,67 | 1.171.481,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 660.563,23 | 3.546.820,65 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2016 y anteriores. | | | | | | | | | | | | | |
| II. Ajustes por errores 2016 | | | | | | | | | | | | | |
| D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2017 | 539.552,42 | 0,00 | 0,00 | 5.978.696,25 | 0,00 | -29.867.326,17 | 26.807.142,67 | -571.807,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 660.563,23 | 3.546.820,65 |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos. | | | | | | | | | | | | | |
| II. Operaciones con socios o propietarios. | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Aumentos de capital. | | | | | | | | | | | | | |
| 2. (-) Reducciones de capital. | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas). | | | | | | | | | | | | | |
| 4. (-) Distribución de dividendos. | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas). | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios. | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Otras operaciones con socios o propietarios. | | | | | | | | | | | | | |
| III. Otras variaciones de patrimonio neto. | | | | | | | 2.805.543,17 | | | | | | 2.805.543,17 |
| E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2017 | 539.552,42 | 0,00 | 0,00 | 5.978.696,25 | 0,00 | -30.456.271,29 | 29.612.685,84 | -588.945,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14.520,00 | 5.995.919,78 |
| | | | | | | | | | | | | | 5.995.919,78 |

ESTAT DE FLUXES D'EFECTIU



| | Notas | 2017 | 2016 |
|--|-------|----------------------|----------------------|
| A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION | | | |
| 1. Resultado del ejercicio antes de impuestos | | -588.945,12 | -571.807,75 |
| 2. Ajustes al resultado | | -8.766,83 | -229.111,44 |
| a) Amortización del inmovilizado (+) | | 150.643,45 | 65.256,71 |
| b) Correcciones valorativas por detrimento (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| c) Variación de provisiones (+/-) | | 0,00 | -237.064,24 |
| d) Imputación de subvenciones (-) | | -165.163,45 | -121.969,55 |
| e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) | | 6.703,54 | 61.006,19 |
| f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| g) Ingresos financieros (-) | | -950,37 | -266,73 |
| h) Gastos financieros (+) | | 0,00 | 3.926,18 |
| i) Diferencias de cambio (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| k) Otros ingresos y gastos (-/+) | | 0,00 | 0,00 |
| 3. Cambios en el capital corriente | | 1.288.065,92 | 280.520,57 |
| a) Existencias (+/-) | | 1.455.364,91 | 35.913,00 |
| b) Deudores y otras cuentas a cobrar ((+/-) | | -144.066,62 | 71.063,30 |
| c) Otros activos corrientes (+/-) | | 0,00 | 447.752,05 |
| d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-) | | 81.605,48 | -243.393,18 |
| e) Otros pasivos corrientes (+/-) | | -104.837,85 | -30.814,60 |
| f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| 4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación | | 950,37 | -3.659,45 |
| a) Pagos de intereses (-) | | 0,00 | -3.926,18 |
| b) Cobros de dividendos (+) | | 0,00 | 0,00 |
| c) Cobros de intereses (+) | | 950,37 | 266,73 |
| d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-) | | 0,00 | 0,00 |
| e) Otros pagos (cobros) (-/+) | | 0,00 | 0,00 |
| 5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4) | | 691.304,34 | -524.058,07 |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION | | | |
| 6. Pagos por inversiones (-) | | -8.005.992,41 | 1.346.898,83 |
| a) Empresas del grupo y asociadas | | -6.035.680,04 | 1.309.091,03 |
| b) Inmovilizado intangible | | 0,00 | 0,00 |
| c) Inmovilizado material | | -235.528,34 | -37.807,80 |
| d) Inversiones inmobiliarias | | -1.487.626,50 | 0,00 |
| e) Otros activos financieros | | -247.157,53 | 0,00 |
| f) Activos no corrientes mantenidos para la venta | | 0,00 | 0,00 |
| g) Unidad de negocio | | 0,00 | 0,00 |
| h) Otros activos | | 0,00 | 0,00 |
| 7. Cobros por desinversiones (+) | | 5.544.060,03 | 0,00 |
| a) Empresas del grupo y asociadas | | 5.361.142,53 | 0,00 |
| b) Inmovilizado intangible | | 0,00 | 0,00 |
| c) Inmovilizado material | | 0,00 | 0,00 |
| d) Inversiones inmobiliarias | | 64.698,56 | 0,00 |
| e) Otros activos financieros | | 118.218,94 | 0,00 |
| f) Activos no corrientes mantenidos para la venta | | 0,00 | 0,00 |
| g) Unidad de negocio | | 0,00 | 0,00 |
| h) Otros activos | | 0,00 | 0,00 |
| 8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6) | | -2.461.932,38 | 1.346.898,83 |
| C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION | | | |
| 9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio | | 2.805.543,17 | 1.597.694,34 |
| a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+) | | 2.805.543,17 | 1.597.696,34 |
| b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-) | | 0,00 | 0,00 |
| c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-) | | 0,00 | 0,00 |
| d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+) | | 0,00 | 0,00 |
| e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+) | | 0,00 | 0,00 |
| 10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero | | -965.941,43 | -2.293.076,65 |
| a) Emisión | | 463.277,57 | -983.985,74 |
| 1. Obligaciones y otros valores negociables (+) | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Deudas con entidades de crédito (+) | | 0,00 | 0,00 |
| 3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+) | | 179.595,00 | -983.985,74 |
| 4. Deudas con características especiales (+) | | 0,00 | 0,00 |
| 5. Otras deudas (+) | | 283.682,57 | 0,00 |
| b) Devolución y amortización de | | -1.429.219,00 | -1.309.090,91 |
| 1. Obligaciones y otros valores negociables (-) | | 0,00 | 0,00 |
| 2. Deudas con entidades de crédito (-) | | -1.309.089,61 | -1.309.090,91 |
| 3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-) | | 0,00 | 0,00 |
| 4. Deudas con características especiales (-) | | 0,00 | 0,00 |
| 5. Otras deudas (-) | | -120.129,39 | 0,00 |
| 11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio | | 0,00 | 0,00 |
| a) Dividendos (-) | | 0,00 | 0,00 |
| b) Remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (-) | | 0,00 | 0,00 |
| 12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación +/-9+/-10-11) | | 1.839.601,74 | -695.382,31 |
| D) Efecto de las variaciones del tipo de cambio | | 0,00 | 0,00 |
| E) AUMENTO / DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12-D) | | 68.973,70 | 127.458,45 |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio | | 239.202,82 | 111.744,37 |
| Efectivo o equivalentes al final del ejercicio | | 308.176,52 | 239.202,82 |

LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST



1 DESPESES

| CAPÍTOL | CONCEPTE | EXERCICI ANTERIOR | | | EXERCICI ACTUAL | | | | |
|---------|----------------------------|------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| | | PREVISIONS DEFINITIVES | DESPESES DEVENGADES | PREVISIONS INICIALS | MODIFICACIONS | PREVISIONS DEFINITIVES | DESPESES DEVENGADES | CREDITS DISPONIBLES | |
| | | | | | EN MES | EN MENYS | | | |
| I | Despeses de personal | 1.690.000,00 | 1.643.840,23 | 1.850.000,00 | 85.500,00 | 0,00 | 1.935.500,00 | 1.738.613,15 | 196.886,85 |
| II | Compra de bens i serveis | 1.429.230,00 | 1.218.482,51 | 1.699.730,00 | 0,00 | 0,00 | 1.699.730,00 | 1.332.076,35 | 367.653,65 |
| III | Despeses Financeres | 28.495,54 | 565,66 | 12.500,00 | 0,00 | 0,00 | 12.500,00 | 0,00 | 12.500,00 |
| IV | Transferències corrents | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| VI | Inversions reals | 565.000,00 | 37.807,80 | 0,00 | 571.077,51 | 0,00 | 571.077,51 | 235.528,34 | 335.549,17 |
| VIII | Transferències de capital | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| VIII | Variació actius financers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| IX | Variació passius financers | 1.309.091,00 | 1.309.091,00 | 1.309.091,00 | 0,00 | 0,00 | 1.309.091,00 | 1.309.091,00 | 0,00 |
| | TOTALS | 5.021.816,54 | 4.209.787,20 | 4.871.321,00 | 656.577,51 | 0,00 | 5.527.898,51 | 4.615.308,84 | 912.589,67 |

Capítol I. El capítol I de personal , inclou la despesa corresponent a la plantilla, la recuperació de la part pendent de la paga extra del 2012, així com el personal en contracte de pràctiques del projecte "SOIB JOVE". A més la Direcció general de Pressupost va aprovar una modificació pressupostària (85.500€) per a poder contractar a un equip d'orientadors pel projecte "Pla Autocupació" si bé, aquestes contractacions no s'han dut a terme a l'exercici 2017.

Capítol II. Correspon a les despeses de funcionament i de les actuacions de l'IDI al llarg de l'exercici 2017

Capítol VI. A l'exercici 2017, s'ha aprovat per part de la DG de Pressuposts una modificació de pressupost per a poder incorporar el romanent de l'exercici 2016 per a poder fer actuacions d'adequació del Centre Bit d'Inca i del Recinte de Maó (471.077,51€). Les obres del recinte de Maó s'han executat en aquest exercici , però encara que s'han adjudicat, les obres del Centre Bit no s'han pogut dur a terme en el 2017. També s'ha aprovat una modificació (100.000€) per a poder executar altres inversions (equipament informàtic, espai coworking al Centre Bit...).

Capítol IX. Correspon a les amortitzacions dels préstecs

1 INGRESSOS

| CAPÍTOL | CONCEPTE | EXERCICI ANTERIOR | | | | EXERCICI ACTUAL | | | |
|---------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------|-------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|
| | | CREDITOS DEFINITIUS | INGRESSOS DEVENGATS | PREVISIONS INICIALS | EN MENYS | MODIFICACIONS | | | INGRESSOS DEVENGATS |
| | | | | | | EN MES | PREVISIONS DEFINITIVES | INGRESSOS DEVENGATS | |
| III | Taxes i altres ingressos | 1.037.000,00 | 1.106.806,44 | 880.000,00 | 0,00 | 72.959,15 | 952.959,15 | 1.129.918,40 | |
| IV | Transferències corrents | 2.675.725,54 | 2.675.725,54 | 2.682.230,00 | 0,00 | 85.500,00 | 2.767.730,00 | 3.982.250,00 | |
| V | Ingressos patrimonials | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27.040,85 | 27.040,85 | | |
| VI | Alienació inversions reals | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| VII | Transferències de capital | 1.309.091,00 | 1.309.091,00 | 1.309.091,00 | 0,00 | 0,00 | 1.309.091,00 | 1.559.091,00 | |
| VIII | Variació actius financers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 471.077,51 | 471.077,51 | 471.077,51 | |
| IX | Variació passius financers | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | |
| | TOTALS | 5.021.816,54 | 5.091.622,98 | 4.871.321,00 | 0,00 | 656.577,51 | 5.527.898,51 | 7.142.336,91 | |

Capítol III. Corresponen als obtinguts per la realització de fires, lloguer de naus i despatxos, venda de naus, programes d'internacionalització.... Per aquest exercici, l'IDI ha obtingut un majors ingressos del pressupostats inicialment, principalment degut al Saló Nàutic Internacional de Palma. Incorpora la modificació aprovada per la Direcció general de Pressuposts per tal d'ajustar els ingressos i dotar el capítol 6 de despeses.

Capítol IV. Transferències rebudes de la Comunitat Autònoma destinades al funcionament i actuacions de l'IDI .Aquest capítol s'ha incrementat degut a la modificació aprovada per a dur a terme el "Pla d'Autocupació" . Els ingressos devengats inclouen la transferència rebuda i aplicada del SOIB per a poder dur a terme els cursos.



Capítol V. Import corresponent a la modificació aprovada per la Direcció general de Pressuposts per ajustar els ingressos

Capítol VII. Transferències rebudes de la CAIB amb la finalitat de cobrir l'amortització dels préstecs

Capítol VIII. Import corresponent a la incorporació del romanent de l'exercici 2016 aprovada per la Direcció general de Pressuposts

ROMANENT 2017 (1.450.000€)

La Conselleria de Treball, Comerç i Indústria ha encomanat a l'IDI la tramitació d'una línia de subvencions a empreses industrials de les Illes Balears, així com dur a terme l'adequació del recinte Firal de Menorca per a la creació de la nova escola d'Hoteleria. En data 22 de desembre es va signar Resolució del Conseller de Treball, Comerç i Indústria de 1.200.000€ amb la finalitat de tramitar una línia de subvenció a empreses industrials (transferència corrent) i 250.000€ per a dur a terme l'adequació del recinte Firal de Menorca per a la nova escola d'Hoteleria (transferència de capital). L'expedient de transferència té caràcter finalista i, en el cas que no s'utilitzin els imports pels conceptes que es sol·liciten i en el termini previst (31/12/2018), s'hauran de reintegrar els imports a la CAIB.

Davant la impossibilitat d'executar aquestes actuacions dins l'exercici 2017, l'IDI, i segons es va aprovar a la sessió de Consell de Direcció de dia 20 de desembre de 2017, sol·licita una incorporació d'aquest romanent (1.450.000€) de l'exercici 2017 al 2018, tramitant la corresponent ampliació de les dotacions del pressupost del 2018.

MEMORIA DE L'EXERCICI TANCAT A 31 DE DESEMBRE DE 2017

1. ACTIVITAT DE L'EMPRESA

L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI) és una entitat pública empresarial de les definides en la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del Sector Públic Instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Està adscrita a la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria i exerceix com Agència de Desenvolupament Regional de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Per mitjà del Decret 110/1997, d'1 d'agost, es va constituir l'IDI. Aquest Decret ha experimentat diverses modificacions: Decret 23/2012, de 23 de març, Decret 28/2013, de 31 de maig i Decret 69/2016, de 25 de novembre.

L'IDI té com a objectiu genèric impulsar el desenvolupament de l'activitat econòmica i empresarial a les Illes Balears amb criteris de competitivitat, sostenibilitat, reequilibri territorial i sectorial, facilitant als treballadors i treballadores, emprenedors i emprenedores, i a les empreses, la informació, la formació, l'assessorament i els mitjans necessaris per a la seva implantació, per millorar la seva gestió i per augmentar la seva competitivitat, i col·laborar amb altres entitats públiques i privades que persegueixin objectius afins.

La seu de l'IDI està ubicada a la plaça Son Castelló, 1 07009 de Palma des del mes de novembre de 2011, situació que ha estat ratificada i validada a tots els efectes per acord de la Comissió Executiva de dia 7 de febrer de 2012.

Indicar que per Decret 92/2009, de 29 de desembre, s'aprova la dissolució del **Consorci per el Desenvolupament Econòmic de les Illes Balears**, en els termes proposats en l'Acord de la Junta Rectora del CDEIB de 22 de desembre de 2009, amb efectes des de 1 de gener de 2010.

L'Institut d'Innovació Empresarial de les Illes Balears (IDI) s'ha de subrogar en tots els drets i deures, així com en tot l'immobilitzat, que tenguí el CDEIB en la data de la seva dissolució.

Per Decret 102/2010 de dissolució **de Fires i Congressos de Balears, SA** i per Decret 103/2010 de modificació dels estatuts de l'IDI. S'aprova l'assumpció de les funcions que exercia Fires i Congressos, SA, en el termes de l'Acord de la Junta General d'Accionistes de 27 d'agost de 2010, per part de l'IDI.

S'aprova la cessió de la totalitat dels actius i passius de Fires i Congressos a l'IDI, el qual se subroga en tots els drets i deures de l'entitat cedent d'acord amb el balanç resultant del balanç que es tancà el 31 d'agost de 2010.

2. BASES DE PRESENTACIO DELS COMPTES ANUALS

Les xifres contingudes en els quadres d'aquesta Memòria, estan expressades en euros.

1) Imatge Fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables, havent aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable i sempre d'acord amb les Normes de Registre i Valoració recollides en el R.D., de 16 de novembre pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat. Reflecteixen la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'empresa.

2) Principis comptables

No ha estat necessari, ni s'ha considerat convenient per part de l'administració de l'entitat, l'aplicació de principis comptables facultatius diferents dels obligatoris als quals es refereix l'article 38 del Codi de Comerç i la part primera del Pla General Comptable aprovat al RD 1514/07 de 16 de novembre.

3) Responsabilitat de la informació i estimacions de la incertesa

La informació continguda en aquests comptes anuals es responsabilitat del/s Administrador/s de la Societat.

En els comptes anuals de la Societat s'han utilitzat ocasionalment estimacions realitzades per el/s Administrador/s per a valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament, aquestes estimacions se refereixen a:

- Les pèrdues per deteriorament de determinats actius.
- La vida útil dels actius materials i intangibles.

Malgrat que aquestes estimacions es varen realitzar en funció de la millor informació disponible en la data de formulació d'aquests comptes anuals sobre els fets analitzats, es possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-los en propers exercicis; la qual cosa es faria de manera prospectiva reconeixent els efectes del canvi d'estimació en els corresponents comptes de pèrdues i guanys futurs.

4) Comparació de partides

La comparació de l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2017 amb l'anterior ha pogut realitzar-se sense cap tipus de modificació de l'estructura del balanç ni del compte de pèrdues i guanys.

Els comptes anuals de la Societat corresponents a l'exercici tancat el 31 de desembre de 2017 han estat elaborats d'acord amb el Pla General de Comptabilitat aprovat pel Real Decret 1514/2007, de 16 de novembre.

5) Agrupació de partides

Durant l'exercici, no s'ha realitzat agrupacions de partides ni en el balanç, pèrdues i guanys, ni a l'estat de canvis en el patrimoni net.

6) Elements recollits a distintes partides

No existeixen elements patrimonials d'Actiu o Passiu que figurin en més d'una partida del Balanç.

7) Canvis en criteris comptables i adaptacions a les xifres comparatives

A l'exercici 2015 es realitzaren adaptacions a les xifres comparatives degut a que l'entitat disposava d'informació més detallada de la finalitat de les subvencions d'explotació rebudes a l'exercici 2014. Així la part de subvenció d'explotació que va estar vinculada a projectes concrets (1.130.372,32.-euros) es va imputar al compte de pèrdues i guanys i no a la partida de patrimoni net "Altres aportacions de socis".

3. APLICACIÓ DE RESULTATS

A continuació es detalla la proposta de distribució de resultats de l'exercici finalitzat a 31 de desembre de l'exercici 2017

| EXERCICI | 2017 | 2016 |
|--|--------------------|--------------------|
| <u>Base de repartiment</u> | | |
| Saldo del Compte de Pèrdues i Guanys Romanent | -588.945,12 | -571.807,75 |
| Reserves Voluntària Altres (especificar) | | |
| TOTAL | -588.945,12 | -571.807,75 |

(En Euros)

| <u>Aplicació</u> | 2017 | 2016 |
|---|--------------------|--------------------|
| Reserves Legal Fons de Comerç Especials Voluntàries Altres | | |
| Resultats negatius exercicis anteriors | -588.945,12 | -571.807,75 |
| Dividends | | |
| TOTAL | -588.945,12 | -571.807,75 |

4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIO

Els criteris comptables més significatius aplicats en la formulació dels comptes anuals son els que es descriuen a continuació:

4.1 Immobilitzat Intangible

L'immobilitzat intangible es reconeix inicialment pel seu cost d'adquisició o producció i, posteriorment, es valora al seu cost, minorat per la corresponent amortització acumulada (calculada en funció de la seva vida útil) i de les pèrdues per deteriorament que, en el seu cas, hagi experimentat.

Els actius intangibles s'amortitzen linealment en funció dels anys de vida útil estimada, els quals s'han considerat que són:

| | Anys |
|---------------------------|--------|
| Propietat industrial | 5 i 10 |
| Aplicacions informàtiques | 5 |

Propietat industrial: Les patents, llicències i marques es valoren al seu preu d'adquisició i s'amortitzen al llarg de les seves vides útils estimades, que son de 5 anys.

Aplicacions informàtiques: Correspon als costos d'adquisició i desenvolupaments produïts a causa dels sistemes informàtics necessaris per a la gestió de la Societat.

Els actius intangibles amb vida útil indefinida no s'amortitzen, però se sotmeten, al menys un cop l'any, al test de deteriorament.

4.2 Immobilitzat Material

A.Cost:

L'immobilitzat material es troba valorat al seu cost d'adquisició, net de la seva corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Addicionalment al preu pagat per l'adquisició de cada element, el cost també incorpora les despeses financeres meritedes durant el període de construcció

que fossin directament atribuïbles a l'adquisició o fabricació de l'actiu, sempre que requerissin un període de temps superior a un any per estar en condicions d'ús.

Els impostos indirectes que graven els elements de l'immobilitzat material només s'inclouran en el preu d'adquisició quan no siguin recuperables directament de la Hisenda Pública.

Les substitucions o renovacions d'elements complets, els costos d'ampliació, modernització o millora que augmenten la vida útil del be objecte, la seva productivitat, o la seva capacitat econòmica, es comptabilitzen com a major import de l'immobilitzat material, amb la consegüent retirada comptable dels elements substituïts o renovats.

B. Amortitzacions:

Les amortitzacions es calculen per cada element de l'immobilitzat, pel criteri d'"amortització lineal", amortitzant se a partir de la data d'entrada en funcionament i d'acord amb la vida útil estimada i del seu valor residual, atenent a la depreciació que normalment sofreixen pel seu funcionament, ús i gaudi.

| | Coeficient |
|---------------------------------|---------------|
| Instal·lacions tècniques | 15% i 6% |
| Edificis | 3% |
| Maquinaria | 8,33% i 10% |
| Utillatge | 25% |
| Mobiliari | 10% i 15% |
| Altres instal·lacions tècniques | 25%, 10% i 6% |

C. Deteriorament

En la data de cada Balanç de Situació, o sempre que existeixin indicis de pèrdua de valor, la Societat revisa els imports en llibres dels seus actius materials i intangibles per a determinar si existeixen indicis de que els esmentats actius hagin sofert una pèrdua per deteriorament de valor. Si existeix qualsevol indici, l'import recuperable de l'actiu es calcula amb l'objecte de determinar l'abast de la pèrdua per deteriorament de valor, si n'hi hagués.

En cas que l'actiu no generi fluxos d'efectiu per sí mateix que siguin independents d'altres actius, la Societat calcularà l'import recuperable de la Unitat Generadora d'Efectiu a la qual pertany l'actiu.



L' import recuperable és el valor superior entre el valor raonable menys el cost de venda i el valor en ús.

Quan una pèrdua per deteriorament de valor reverteix posteriorment, l'import en llibres de l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) s'incrementa a l'estimació revisada del seu import recuperable, però de tal manera que l'import en llibres incrementat no superi l'import en llibres que s'hauria determinat de no haver-se reconegut cap pèrdua per deteriorament de valor per a l'actiu (Unitat Generadora d'Efectiu) en exercicis anteriors. Immediatament es reconeix una reversió d'una pèrdua per deteriorament de valor com a ingrés.

La societat ha procedit a encarregar taxacions externes per corregir el valor comptable al valor de mercat.

4.3 Terrenys i construccions com a inversions immobiliàries

Els terrenys o construccions que la Societat destina a l'obtenció d'ingressos per arrendaments, o dels quals es té intenció d'obtenir plusvàlues a través de la seva alienació, s'han inclòs en l'epígraf: Inversions Immobiliàries.

4.4 Arrendaments

Durant l'exercici 2017, la Societat té subscrits diferents acords d'arrendament que es qualifiquen com a operatius:

- SON TERMES GRAN CHEF, S.L. (per dur a terme la fira NUPCIAL) per un import de 32.246,14€.
- AUTORIDAD PORTUARIA DE LES ILLES BALEARS (per dur a terme la fira XXXIV Palma International Boat Show) per un import de 64.949,18€.
- COFRADIA DE PESCADORES DE SAN PERE DE PALMA (per a dur a terme la XXXIV Palma International Boat Show) per un import de 21.719,5€.

4.5 Permutes

En data 21-10-2008 POIMA IV FASE, SOCIEDAD ANONIMA i l'IDI signaren una escriptura pública davant notari per transmetre a favor de l'IDI uns terrenys ubicats a Maó i valorats en 640.000,- €. El consell de direcció de l'IDI , en data 30 de juny de 2014, va decidir resoldre el contracte de permuta de la parcel·la, retornant-la al seu titular. L'Ajuntament de Maó condiona la resolució del contracte a la dissolució d'aquesta empresa.

A 31 de desembre de 2017, l'Ajuntament de Maó no ens ha notificat la dissolució de l'empresa pública Promocions Urbanístiques de Maó SL.

4.6 Instruments Financers.

Actius Financers

Els actius financers, a efectes de la seva valoració, s'han classificat en alguna de les següents categories:

Préstecs i partides a cobrar:

Es valoren inicialment pel valor raonable de la contraprestació lliurada per posteriorment efectuar-lo pel cost amortitzat, si be, aquells crèdits per operacions no comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, es valoren pel valor nominal.

Al final de l'exercici, s'analitza el valor dels crèdits amb la fi de comprovar si s'ha produït un deteriorament i suposi un dubte raonable en la reducció o endarreriment del cobrament motivada per la insolvència del deutor, en el seu cas, la pèrdua es reconeix en el compte de pèrdues i guanys i és la resultant de la diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima va a generar descomptats al tipus d'interès efectiu.

Inversions mantingudes fins el venciment

Es valoren pel valor raonable que és el preu de la transacció per posteriorment efectuar-lo pel mètode de cost amortitzat.

Els interessos meritats, es reflecteixen en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Al final de l'exercici, s'analitza la inversió amb la fi de comprovar si s'ha produït un deteriorament i suposi un dubte raonable en la reducció o endarreriment del cobrament, en el seu cas, la pèrdua es reconeix en el compte de pèrdues i guanys i és la resultant de la diferència entre el valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs que s'estima va a generar.

Actius financers mantinguts per a negociar.

Es valoren inicialment pel cost (valor raonable de la contraprestació lliurada). La valoració posterior es realitzarà pel seu valor raonable. La diferència s'imputa al compte de pèrdues i guanys.

Altres actius no corrents

Dins d'aquest compte es recullen els imports pagats per endavant per lloguers de locals comercials, imputant-se a resultats linealment en el període de vigència dels contractes. De la mateixa manera, es recull també l'import corresponent a les assegurances pagades per anticipat.

Inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades

La societat no té inversions en el patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades

Actius financers disponibles per a la venda

Son valorats inicialment pel seu valor raonable que és el preu de la transacció.

Al tancament de l'exercici, s'efectuen les correccions valoratives pel deteriorament experimentat en el període. Els canvis de valor es registren en el patrimoni net.

Passius Financers

Els passius financers, a efectes de la seva valoració s'han classificat en alguna de les següents categories:

Dèbits i partides a pagar

Es valoren pel valor raonable que correspon al preu de la transacció incloent els impostos quan aquests no son recuperables, per a posteriorment efectuar-lo pel cost amortitzat.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, les fiances i els desemborsaments son valorats per el seu valor nominal.

Els interessos meritats son comptabilitzats en el compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Passius financers mantinguts per a negociar

Es valoren inicialment pel cost (valor raonable de la contraprestació lliurada). La valoració posterior es realitzarà pel seu valor raonable. La diferència s' imputa al compte de pèrdues i guanys.

4.7.Existències

La Societat valora les seves existències al preu d'adquisició o cost de producció, o al valor net realitzable, si aquest fos menor.

Les correccions valoratives per depreciació es registren com una despesa en el compte de pèrdues i guanys.

4.8 Transaccions en Moneda Estrangera

La conversió en moneda nacional dels crèdits i dèbits expressats en moneda estrangera, es realitza aplicant el tipus de canvi vigent en el moment d'efectuar la corresponent transacció, valorant-se al tancament de l'exercici d'acord amb el tipus de canvi vigent en aquell moment.

Les diferències de canvi que es produeixen, com a conseqüència de la valoració al tancament de l'exercici dels dèbits i crèdits en moneda estrangera, s'imputen directament al compte de pèrdues i guanys.

4.9 Impost sobre beneficis

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent que resulta de l'aplicació del tipus de gravamen sobre la base imposable de l'exercici i després d'aplicar les deduccions que fiscalment son admissibles, més la variació dels actius i passius per impostos diferits.

Els actius i passius per impostos diferits inclouen les diferències temporàries que s'identifiquen com aquells imports que es preveuen pagadors o recuperables per les diferències entre els imports en llibres dels actius i passius i el seu valor fiscal, així com les bases imposables negatives pendents de compensació i els crèdits per deduccions fiscals no aplicades fiscalment. Els esmentats imports es registren aplicant a la diferència temporal o crèdit que correspongui el tipus de gravamen al qual s'espera recuperar-los o liquidar-los.

4.10 Ingressos i Despeses

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció del principi del meritament, es a dir, quan es produeix la corrent real de bens i serveis que els mateixos representen, amb independència del moment en que es produeixi la corrent monetària derivada d'ells.

Les vendes de bens es reconeixen quan s'han transferit al comprador tots els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat dels bens.

Els ingressos ordinaris associats a la prestació de serveis es reconeixen al formalitzar l'acceptació. Els realitzats però no acceptats a la data de balanç, es valoren al menor valor entre els costos incorreguts i la estimació d'acceptació, sempre i quan el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat.

4.11 Provisions i Contingències

Els comptes anuals de la Societat recullen totes les provisions significatives respecte de les quals s'estima que és probable que s'hagi d'atendre la obligació. Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals, sinó que s'informa sobre els mateixos, conforme als requeriments de la normativa comptable.

Les provisions corresponen a passius que cobreixen obligacions presents a la data del balanç sorgides com a conseqüència de successos passats dels quals puguin derivar-se perjudicis patrimonials de probable materialització per a la Societat, l'import i moment de cancel·lació dels quals son Indeterminats. Els esmentats saldos es registren pel valor actual de l'import més probable que s'estima que la Societat haurà de desemborsar per a cancel·lar la obligació.

4.12 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

Durant l'exercici no s'han registrat incorporacions de valor als actius, ni despeses per aquest concepte.

4.13 Criteris emprats per al registre i valoració de les despeses de personal

Les despeses de personal inclouen tots els sous i obligacions d'ordre social obligatòries o voluntàries, reconeixent les obligacions per pagues extres, vacances o sous variables i les seves despeses associades.

L'empresa no realitza retribucions a llarg termini al personal.

4.14 Subvencions

Segons la Norma de Registre i Valoració 18ª.2, del Pla General Comptable, les subvencions no reintegrables rebudes dels socis o propietaris, no constitueixen ingressos i s'han de registrar directament en els fons propis, independentment del tipus de subvenció, sempre que la realització de les activitats no sigui d'interès general.

Atenent a la Consulta del ICAC a la Intervenció General de l'Administració de l'estat (Boicac n77/2009, consulta 8) i a la Ordre EHA/733/2010, de 25 de març, per la que s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, el criteri seguit per l'IDI consisteix en diferenciar les transferències d'explotació rebudes de la CAIB amb finalitat indeterminada i les rebudes per finançar activitats específiques d'interès públic.

Així,

- Les transferències rebudes amb finalitat indeterminada, per a finançar dèficit d'explotació o despeses generals de funcionament de l'empresa, no associades a cap activitat o àrea d'activitat en concret, si no amb el conjunt d'activitat que realitza, es registren directament a patrimoni net com a aportacions de socis.
- Les transferències rebudes per finançar activitats específiques, es registren com a ingressos de l'exercici. L'import en aquest exercici és de 1.412.186,83 euros.

Per la resta de subvencions i per aquelles rebudes amb anterioritat al Nou Pla General Comptable, la Societat utilitza els següents criteris per la comptabilització de les subvencions que li han estat concedides:

- Subvencions a l'explotació: S'abonen a resultats en el moment en que, després de la seva concessió, la Societat estima que s'han complert les condicions establertes en la

mateixa i, per tant, no existeixen dubtes raonables sobre el seu cobrament, i s'imputen a resultats de manera que s'asseguri en cada període una adequada correlació comptable entre els ingressos derivats de la subvenció i les despeses subvencionades.

- Subvencions de capital: Les que tenen caràcter de no reintegrable, es registren com ingressos directament imputats al patrimoni net per l'import concedit. Es procedeix al registre inicial, un cop rebuda la comunicació de la seva concessió, en el moment en que s'estima que no existeixen dubtes raonables sobre el compliment de les condicions establertes en les resolucions individuals de concessió.

En el reconeixement inicial la Societat registra, d'una banda, els bens o serveis rebuts com un actiu i, d'altra banda, el corresponent increment en el patrimoni net. A partir de la data del seu registre, les subvencions de capital s'imputen a resultats en proporció a la depreciació experimentada durant el període, pels actius finançats amb les mateixes, tret que es tracti d'actius no depreciables, cas en que s'imputaran al resultat de l'exercici en el que es produeixi l'alienació o baixa en inventari dels mateixos.

Les subvencions de caràcter reintegrable es registren com a passius fins que adquireixin la condició de no reintegrables.

Indicar, que l'IDI fins a l'exercici 2010, les subvencions es registraven com a ingressos.

4.15. Negocis conjunts

L'IDI participa amb un 62,89 % en la Junta de Compensació Sa Creu de Porreres. En la nota 15 d'aquesta memòria es reflexa el balanç que s'ha consolidat dins els comptes anuals.

Aquesta junta promou les obres del polígon industrial de Porreres.

4.16. Operacions amb parts vinculades.

Les operacions comercials o financeres amb parts vinculades es realitzen a preus de mercat.

A efectes de presentació dels comptes anuals, s'entendrà que una altra empresa forma part del grup quan ambdues estiguin vinculades per una relació de control, directa o indirecta, anàloga a la prevista en l'article 42 del Codi de Comerç per als grups de Societats, o quan les empreses estiguin controlades per qualsevol mitjà per una o varies persones físiques o jurídiques que actuen conjuntament o es trobi sota direcció única per acords o clàusules estatutàries.

S'entendrà que una empresa es associada quan sense que es tracti d'una empresa del grup alguna o algunes de les empreses que el formen, inclosa la entitat o persona física dominant, exerceixi sobre la mateixa influència significativa. Es presumirà que existeix influència significativa quan es posseeixi al menys el 20% dels drets de vot d'una altra Societat.

5. IMMOBILITZAT MATERIAL

Moviments

Els moviments durant els exercicis 2017 i 2016 en les diferents partides de l'Immobilitzat Material i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

| | Saldo 31.12.2016 | Addicions (Dotacions) | Traspassos | Disminucions Correccions | 31.12.2017 |
|---|---------------------|--------------------------|------------|-----------------------------|-------------------|
| Terrenys i construccions | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Instal·lacions tècniques i altra immobilitzat material | | | | | |
| Cost | 8.360.801,40 | 235.528,34 | | | 8.596.329,74 |
| Amortització acumulada | 8.227.708,30 | 42.207,32 | | | 8.269.915,62 |
| | 133.093,10 | 193.321,02 | | | 326.414,12 |
| Bestretes i Immob. en curs | | | | | |
| Cost | | | | | |
| TOTAL | | | | | |
| Cost | 8.360.801,40 | 235.528,34 | | | 8.596.329,74 |
| Amortització acumulada | 8.227.708,30 | 42.207,32 | | | 8.269.915,62 |
| | 133.093,10 | 193.321,02 | | | 326.414,12 |
| (En Euros) | | | | | |

El quadre comparatiu del exercici 2016 és el següent:

| | Saldo | Addicions | Disminucions | | 31.12.2016 |
|---|-------------------|------------------|--------------|-------------|-------------------|
| | 31.12.2015 | (Dotacions) | Traspassos | Correccions | |
| Terrenys i construccions | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Instal·lacions tècniques i altra immobilitzat material | | | | | |
| Cost | 8.322.993,60 | 37.807,80 | | | 8.360.801,40 |
| Amortització acumulada | -8.204.355,94 | -23.352,36 | | | 8.227.708,30 |
| | 118.637,66 | 14.455,44 | | | 133.093,10 |
| Bestretes i Immob. en curs | | | | | |
| Cost | | | | | |
| TOTAL | | | | | |
| Cost | 8.322.993,60 | 37.807,80 | | | 8.360.801,40 |
| Amortització acumulada | -8.204.355,94 | -23.352,36 | | | 8.227.708,30 |
| | 118.637,66 | 14.455,44 | | | 133.093,10 |
| (En Euros) | | | | | |

Correcció valorativa per deteriorament

No escau efectuar correcció valorativa per deteriorament experimentat en l'exercici en els elements de l'immobilitzat material

Coefficients d'amortització

Els coeficients d'amortització són:

| | Coefficient |
|---------------------------------|---------------|
| Edificis | 3% |
| Instal·lacions tècniques | 15% i 16% |
| Altres instal·lacions tècniques | 25%, 10% i 6% |
| Utiltatge | 25% |
| Mobiliari | 10% i 15% |
| Maquinaria | 8,33% i 10% |

Béns totalment amortitzats

El detall del béns totalment amortitzats en ús a 31/12/17 són els següents

| TIPUS DE BÉ | VALOR D'ADQUISICIÓ |
|-----------------------------|--------------------|
| Instal·lacions | 5.095.477,07 |
| Biblioteca | 3.504,79 |
| Maquinària | 271.374,50 |
| Utiltatge | 16.083,74 |
| Mobiliari | 502.335,65 |
| Equipament informàtic | 44.794,28 |
| Elements de transport | 45.952,18 |
| Altre immobilitzat material | 2.084.025,92 |

El detall del béns totalment amortitzats en ús a 31/12/16 són els següents:

| TIPUS DE BÉ | VALOR D'ADQUISICIÓ |
|-----------------------------|--------------------|
| Instal·lacions | 5.085.481,92 |
| Biblioteca | 3.504,79 |
| Maquinària | 252.979,05 |
| Utiltatge | 16.083,74 |
| Mobiliari | 491.555,22 |
| Equipament informàtic | 44.794,28 |
| Elements de transport | 45.952,18 |
| Altre immobilitzat material | 2.084.025,92 |

Situació geogràfica de les inversions

La totalitat de les inversions en immobilitzat material estan situades dins la Comunitat Autònoma de les Illes Balears

Subvencions, donacions i legats relacionats per finançar l'immobilitzat material

Les subvencions de capital rebudes per finançar les inversions realitzades en actius, s'expliquen i detallen a l'apartat corresponent a "subvencions de capital".

Assegurances

Els actius immobilitzats estan coberts per les pòlisses d'assegurança que s'estimen necessàries; les cobertures de les quals son les següents:

| <u>Assegurances</u> | <u>Import</u> |
|---|---------------|
| CENTRE BIT INCA - GENERALI ESPAÑA SA | 426.000€ |
| RECINTE FIRAL MENORCA - GENERALI ESPAÑA, S.A. | 3.958.939€ |

6. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

Els moviments durant l'exercici 2017 en les diferents partides de les Inversions Immobiliàries i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

| | Saldo | Addicions | Disminucions | | |
|---------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| | 31.12.2016 | (Dotacions) | Traspassos | Correccions | 31.12.2017 |
| Terrenys i construccions | | | | | |
| Cost | 1.399.200,26 | | 2.874.123,86 | (1.464.114,43) | 2.809.209,69 |
| Amortització acumulada | (728.718,91) | (108.436,13) | | 6.214,97 | (830.940,07) |
| | 670.481,35 | (108.436,13) | 2.874.123,86 | (1.457.899,46) | 1.978.269,62 |
| TOTAL | | | | | |
| Cost | 1.399.200,26 | | 2.874.123,86 | (1.464.114,43) | 2.809.209,69 |
| Amortització acumulada | (728.718,91) | (108.436,13) | | 6.214,97 | (830.940,07) |
| | 670.481,35 | (108.436,13) | 2.874.123,86 | (1.457.899,46) | 1.978.269,62 |
| (En Euros) | | | | | |

L'import de 108.436,13€ correspon a les dotacions per amortitzacions de les construccions segons el següent detall:

- Polígon Industrial de Llinàritx - Es Mercadal (Menorca) per un import de 81.666,41€
- Nau en el polígon de Consell (Mallorca) per import de 26.769,72€

L'import de 2.874.123,86€ en concepte de traspassos correspon a l'alta com a inversions immobiliàries de les naus del Polígon Industrial de Llinàritx que teníem registrades com a existències.

L'import negatiu de les correccions (1.464.114,43€) correspon al traspàs del deteriorament de valor de les naus del Polígon de Llinàritx que teníem registrat com a depreciació d'existències i que ara s'han traspassat també com a partides d'immobilitzat.

El quadre comparatiu del exercici 2016 és el següent:

| | Saldo 31.12.2015 | Addicions (Dotacions) | Disminucions Traspassos Correccions | 31.12.2016 |
|---------------------------------|---------------------|--------------------------|---|-------------------|
| Terrenys i construccions | | | | |
| Cost | 1.770.470,44 | | (371.270,18) | 1.399.200,26 |
| Amortització acumulada | (731.236,85) | 2.517,94 | | (728.718,91) |
| | 1.039.233,59 | 2.517,94 | (371.270,18) | 670.481,35 |
| TOTAL | | | | |
| Cost | 1.770.470,44 | | (371.270,18) | 1.399.200,26 |
| Amortització acumulada | (731.236,85) | 2.517,94 | | (728.718,91) |
| | 1.039.233,59 | 2.517,94 | (371.270,18) | 670.481,35 |
| (En Euros) | | | | |

En quant als bens immobles, els valor en llibres de les construccions i el valor dels terrenys és el següent:

| Descripció | 2017 | |
|----------------------------|----------------------|-------------------|
| | Valor construcció | Valor terreny |
| Edifici Consell | 164.381,34 | 167.714,74 |
| Polígon Es Mercadal | 1.370.237,22 | 275.936,32 |
| Naus Industrials | 1.028.140,99 | 201.962,30 |
| Naus artesanals | 342.096,23 | 73.974,02 |
| TOTAL | 1.534.618,56 | 443.651,06 |

El saldo a 31.12.2017 esta format per la nau industrial i el terreny on està ubicada i que es troben arrendats a S.C.L. Camp Mallorca i per les naus i terrenys del Polígon de Llinàritx de Es Mercadal. Aquests bens estan coberts, segons consta en el contracte d'arrendament, per pòlissa d'assegurances a càrrec de l'arrendatari. Els ingressos que generen les inversions immobiliàries son 129.285,96€

7. IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Moviments

Els moviments durant l'exercici 2016 i 2017 en les diferents partides de l'Immobilitzat Intangible i les seves corresponents amortitzacions acumulades, son els següents:

| | Saldo 31.12.2016 | Addicions (Dotacions) | Traspassos | Disminucions Correccions | 31.12.2017 |
|--|---------------------|--------------------------|------------|-----------------------------|-------------|
| Recerca i Desenvolupament | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Concessions | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Propietat Industrial i Drets de Traspàs | | | | | |
| Cost | 331.015,09 | | | | 331.015,09 |
| Amortització acumulada | -331.015,09 | | | | -331.015,09 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fons de Comerç | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aplicacions informàtiques | | | | | |
| Cost | 94.596,18 | | | | 94.596,18 |
| Amortització acumulada | -94.596,18 | | | | -94.596,18 |
| | 0 | | 0 | 0 | 0 |
| Altra immobilitzat intangible | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | | | | | |
| Cost | 425.611,27 | | | | 425.611,27 |
| Amortització acumulada | -425.611,27 | | | | -425.611,27 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| (En Euros) | | | | | |

El quadre comparatiu que correspon a l'exercici 2016 és el següent:

| | Saldo | Addicions | Disminucions | | 31.12.2016 |
|--|-------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
| | 31.12.2015 | (Dotacions) | Traspassos | Correccions | |
| Recerca i Desenvolupament | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Concessions | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Propietat Industrial i Drets de Traspàs | | | | | |
| Cost | 331.015,09 | | | | 331.015,09 |
| Amortització acumulada | -331.015,09 | | | | -331.015,09 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Fons de Comerç | | | | | |
| Cost | | | | | |
| Amortització acumulada | | | | | |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Aplicacions informàtiques | | | | | |
| Cost | 94.596,18 | | | | 94.596,18 |
| Amortització acumulada | -94.596,18 | | | | -94.596,18 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Altra immobilitzat intangible | | | | | |
| Cost | 0 | | | | 0 |
| Amortització acumulada | 0 | | | | 0 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | | | | | |
| Cost | 425.611,27 | | | | 425.611,27 |
| Amortització acumulada | -425.611,27 | | | | -425.611,27 |
| | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| (En Euros) | | | | | |

Correcció valorativa per deteriorament

No escau efectuar correcció valorativa per deteriorament experimentat en l'exercici en els elements de l'immobilitzat immaterial.

Coeficients d'amortització

Els coeficients d'amortització emprats són els següents:

| | Coeficient |
|---------------------------|------------|
| Propietat Industrial | 20% i 10% |
| Aplicacions informàtiques | 20% |

Subvencions, donacions i legats relacionats amb l'Immobilitzat intangible

Les subvencions de capital rebudes per a finançar les inversions realitzades en actius s'expliquen i detallen a l'apartat corresponents a "subvencions de capital".

A continuació es detalla l'import dels actius d'immobilitzat intangible finançats en la seva totalitat mitjançant subvencions de capital:

Béns de l'immobilitzat intangible que estan totalment amortitzats

| TIPUS DE BÉ | VALOR D'ADQUISICIÓ |
|---------------------------|--------------------|
| Propietat Industrial | 331.015,09 |
| Aplicacions informàtiques | 94.596,18 |

A 31/12/2016, els béns totalment amortitzats:

| TIPUS DE BÉ | VALOR D'ADQUISICIÓ |
|---------------------------|--------------------|
| Propietat Industrial | 331.015,09 |
| Aplicacions informàtiques | 94.596,18 |

8. ARRENDAMENTS I ALTRES OPERACIONS DE NATURALESSA SIMILAR

Arrendaments financers

L'IDI, a l'exercici 2017 no té cap contracte d'arrendament financer.

Arrendaments operatius

Durant l'exercici 2017, la Societat té subscrits diferents acords d'arrendament que es qualifiquen com a operatius:

- a) SON TERMES GRAN CHEF, S.L. (per dur a terme la fira NUPCIAL) per un import de **32.246,14€**.
- b) AUTORIDAD PORTUARIA DE LES ILLES BALEARS (per dur a terme la fira XXXIV Palma International Boat Show) per un import de **64.949,18€**.
- c) COFRADIA DE PESCADORES DE SAN PERE DE PALMA (per a dur a terme la XXXIV Palma International Boat Show) per un import de **21.719,50€**.

Els arrendaments operatius a l'exercici 2016:

- a) Magatzem de Lluçmajor amb un cost durant el 2016 de **6.283€**. Aquest contracte de lloguer ha finalitzat a 31 de maig de 2016.
- b) PALMA ARENA (per dur a terme la fira NUPCIAL) amb un cost de **12.000€**
- c) AUTORITAT PORTUARIA DE BALEARS (per dur a terme la fira SALÓ NAUTIC INTERNACIONAL DE PALMA) amb un cost de **47.904,82€**
- d) COFRARIA PESCADORES SAN PEDRO (per dur a terme la fira SALÓ NAUTIC INTERNACIONAL DE PALMA) amb un cost de **17.950€**

9. INSTRUMENTS FINANCERS

9.2. Informació sobre la rellevància dels instruments financers en la situació financera e els resultats de l'empresa.

9.2.1. Informació relacionada amb el balanç

Categories d'actius financers i passius financers

A continuació es mostra el valor en llibres de cada una de les categories d'actius i passius financers assenyalades a la norma de registre i valoració novena, sense incloure les inversions en patrimoni d'empreses del grup, multigrup i associades.

Actius financers

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2017 en els diferents comptes que componen aquest capítol del balanç de situació adjunt ha estat el següent:

| | 2017 | | | 2016 | | |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Llarg Termini | Curt Termini | TOTAL | Llarg Termini | Curt Termini | TOTAL |
| Inversions financeres | 202.670,12 | 69.131,24 | 271.801,36 | 81.371,53 | 61.491,24 | 142.862,77 |
| Deutors comercials | | | | | | |
| Clients per vendes i P. Serveis | | 82.131,39 | 82.131,39 | | 72.584,90 | 72.584,90 |
| Personal | | | | | 0 | 0 |
| Altres crèdits amb A. Públiques | 2.218.182,48 | 5.469.758,20 | 7.687.940,68 | 3.527.273,46 | 3.440.722,97 | 6.967.996,43 |
| Periodificacions a curt termini | | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Efectius i altres actius líquids | | 308.176,52 | 308.176,52 | | 239.202,82 | 239.202,82 |
| Accionistes per desemborsaments | | 148.314,58 | 148.314,58 | | 44.681,98 | 44.681,98 |
| TOTAL | 2.420.852,60 | 6.077.511,93 | 8.498.364,53 | 3.608.644,99 | 3.858.683,91 | 7.467.328,90 |

a) Actius financers a llarg termini

- 2.218.182,48€ correspon als expedients plurianual de transferència de capital per part de la CAIB (400.000 – CDEIB i 1.818.182,48 FIRES)
- 202.670,12€ correspon als següent detall:
 - 182.207,53 per fiances constituïdes per la Junta de Compensació del Polígon de Porreres.
 - 5.668,52 per fiances a Endesa Energia S.A.U.
 - 14.794,07 per depòsits realitzats al IBAVI per lloguers d'oficines i naus industrials.

b) Actius financers a curt termini

- 69.131,24€ correspon al següent detall:
 - o 4.181,24 interessos del préstec a Carretero y Timoner S.A. de 2008
 - o 64.950,00 depòsit Autoritat Portuària de Balears (Saló Nàutic)
- 82.131,39€ correspon a la xifra de clients per vendes i prestació de serveis (saldo de clients 81.954,39 i deutors varis 177,00€)
- 5.469.758,20€ correspon: als imports d'IVA i la resta de retencions de capital (225.027,96€), clientes empreses del grup per serveis prestats (4.172,11), i inversions en empreses del grup (5.240.558,13)
- 308.176.52€ està compost per saldo en efectius (224,77€) i comptes bancàries (307.951,75€)
- 148.314,58€, correspon a la Junta de Compensació de Porreres

Passius financers:

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2017 en els diferents comptes que componen aquest capítol del balanç de situació adjunt ha estat el següent:

| | 2017 | | | 2016 | | |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| | Llarg Termini | Curt Termini | TOTAL | Llarg Termini | Curt Termini | TOTAL |
| Deutes amb entitats financeres | 2.218.181,64 | 1.309.090,00 | 3.527.271,64 | 3.527.272,16 | 1.309.090,91 | 4.836.363,07 |
| Arrendament financer | | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Deutes amb empreses del grup i associades | | 1.442.954,50 | 1.442.954,50 | | 1.263.359,50 | 1.263.359,50 |
| Altres passius financers | | 207.521,15 | 207.521,15 | | 43.967,97 | 43.967,97 |
| Crèdits comercials proveïdors | | 1.230.193,12 | 1.230.193,12 | | 1.118.289,78 | 1.118.289,78 |
| Personal | | 78.801,58 | 78.801,58 | | 107.979,87 | 107.979,87 |
| Avançament clients | | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Deutes amb Administracions Públiques | | 112.449,91 | 112.449,91 | | 105.308,77 | 105.308,77 |
| Avançament de clients | | 0 | 0 | | 8.807,26 | 8.807,26 |
| Periodificacions | | 154.798,36 | 154.798,36 | | 259.636,21 | 259.636,21 |
| TOTAL | 2.218.181,64 | 4.535.808,62 | 6.753.990,26 | 3.527.272,16 | 4.216.440,27 | 7.743.712,43 |

c) Passius financers a llarg termini

Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini

- 2.218.181,64€ correspon al capital pendent a llarg termini dels préstecs subscrits.

La composició d'aquest saldo i venciments dels quals a 31.12.2017 és com segueix:

| | Import | Any venciment |
|--------------|---------------------|---------------|
| CAM | 400.000 | 2019 |
| BANKIA | 1.818.181,64 | 2020 |
| TOTAL | 2.218.181,64 | |

La situació dels préstecs a 31.12.2017 és la següent:

| Entitat | Garantia | Capital nominal | Capital pendent 31/12/2017 |
|----------|-----------|-----------------|----------------------------|
| SABADELL | | 4.000.000 | 800.000 |
| BANKIA | Aval CAIB | 10.000.000 | 2.727.271,64 |
| | | 14.000.000 | 3.527.271,64 |

| Entitat | 2018 | 2019 | 2020 |
|----------|------------------|------------------|-------------------|
| SABADELL | 400.000 | 400.000 | 0 |
| BANKIA | 909.090 | 909.090 | 909.091,64 |
| | 1.309.090 | 1.309.090 | 909.091,64 |

La situació dels préstecs a 31.12.2016 és la següent:

| Entitat | Garantia | Capital nominal | Capital pendent 31/12/2016 |
|----------|-----------|-----------------|----------------------------|
| SABADELL | | 4.000.000 | 1.200.000,00 |
| BANKIA | Aval CAIB | 10.000.000 | 3.636.361,64 |
| | | 14.000.000 | 4.836.361,64 |

| Entitat | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|----------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| SABADELL | 400.000 | 400.000 | 400.000 | 0 |
| BANKIA | 909.090 | 909.090 | 909.090 | 909.091,64 |
| | 1.309.090 | 1.309.090 | 1.309.090 | 909.091,64 |

d) Passius financers a curt termini

- 1.309.090,00€ correspon a les amortitzacions de capital a curt termini dels préstecs subscrits

-1.442.954,50€ correspon al saldo de subvencions rebudes pendents de reintegrament.

- 207.521,15€ correspon: a la Junta de Compensació de Porreres per desembossaments exigits (153.989,07), a les fiances rebudes per lloguers de oficina i naus industrial (46.476,22€) i a partides pendents d'aplicació (7.055,86€).

- 1.230.193,12€ crèdits comercials amb proveïdors. Indicar que d'aquest saldo correspon a POIMA (742.400€) i que s'ha iniciat el procés de resolució del contracte de compra-venda de la parcel·la i, per tant, a la seva devolució. També està inclòs l'import corresponent al CDEIB (293.291,24€).

- 78.801,58€ correspon a les pagues extres (prorrata) del personal

- 112.449,91€ correspon al deute per IRPF i Seguretat Social

9.2.2. Informació relacionada amb el compte de pèrdues i guanys i el patrimoni net.

No hi ha variacions de valor imputades en l'exercici al compte de pèrdues i guanys o directament al patrimoni net.

9.2.3 Empreses del grup, multigrup i associades

El moviment durant l'exercici tancat el 31 de Desembre de 2017 en els diferents comptes que componen aquest epígraf del balanç de situació adjunt, ha estat el següent:

| | Saldo al 31.12.16 | Addicions (Dotacions) | (Cobraments) Pagaments | Saldo al 31.12.17 |
|---|----------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| Instrumentos de patrimoni- cost | | | | |
| Deterioraments | | -48.820,70 | | |
| Compte corrent amb empreses del grup i associades | 3.312.176,31 | 5.692.944,50 | 3.711.569,87 | 5.244.730,24 |
| | 3.312.176,31 | 5.644.123,80 | 3.711.569,87 | 5.244.730,24 |



El saldo deutor per import de 5.244.730,24€ correspon a l'import pendent de cobrament de la CAIB en concepte de transferències i altres empreses públiques per relacions comercials.

| | |
|---|---------------------|
| Per transferències corrents 2017 (CAIB) | 1.626.922,52 |
| Per transferències de capital 2017 (CAIB) | 854.544,61 |
| Per transferències de capital 2018 (CAIB) | 1.309.091,00 |
| Tranf. Resolució Conseller 22 /12/2017 | 1.450.000,00 |
| Per relacions comercials | 4.172,11 |
| TOTAL | 5.244.730,24 |

A l'exercici 2016, l'IDI va rebre una transferència corrent del SOIB (242.550€) corresponent al finançament per a la impartició de diverses accions formatives, dirigides a treballadors i treballadores durant el període 2016-2018. Al llarg de l'exercici 2017 l'IDI ha impartit aquestes accions formatives amb una despesa de 14.520,15€. Per motius organitzatius i de personal, l'IDI ha renunciat a tres accions formatives i que suposa, segons la Resolució del conseller de Treball, Comerç i Indústria de dia 23 de gener de 2018, la devolució del romanent resultant de l'anulació dels cursos per un import de 179.595,00€.

En data 22 de desembre de 2017, es va signar una Resolució del Conseller de Treball, Comerç i Indústria de transferència de 1.450.000€ amb la finalitat de tramitar una línia de subvenció a empreses industrials, així com per l'adequació del Recinte Firal de Menorca per a la nova escola d'Hoteleria. Davant la impossibilitat d'executar aquestes actuacions dins l'exercici 2017, es va aprovar per Consell de Direcció de l'IDI, sol·licitar la incorporació al pressupost del 2018 (explicat a la liquidació del pressupost)

El quadre comparatiu del exercici 2016 és el següent:

| | Saldo al 31.12.15 | Addicions (Dotacions) | (Cobraments) Pagaments | Saldo al 31.12.16 |
|---|----------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| Instrumentos de patrimoni- cost | | | | |
| Deterioraments | | | | |
| Compte corrent amb empreses del grup i associades | 2.785.075,59 | 4.490.327,75 | 3.963.227,03 | 3.312.176,31 |
| | 2.785.075,59 | 4.490.327,75 | 3.963.227,03 | 3.312.176,31 |

9.3 Fons Propis

El moviment dels diferents comptes que componen aquest epígraf ha estat el següent:

| | Capital Subscrit | Reserva legal | Resultats exercicis anteriors | Aportació socis | Reserva volunt. | Resultat Exercici | TOTAL |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Saldo inicial a 31.12.16 | 539.552,42 | 23.823,81 | -29.867.326,17 | 26.807.142,64 | 5.954.872,44 | -571.807,75 | 2.886.257,39 |
| Distribució resultat 2016 | | | -571.807,75 | | | 571.807,75 | |
| Aportacions socis | | | | 2.805.543,17 | | | 2.805.543,17 |
| Resultats altres exercicis | | | | | | | |
| Resultat exercici 2017 | | | | | | -588.945,12 | -588.945,12 |
| | 539.552,42 | 23.823,81 | 30.439.133,92 | 29.612.685,81 | 5.954.872,44 | -588.945,12 | 5.102.855,44 |

El quadre comparatiu del exercici 2016 és el següent:

| | Capital Subscrit | Reserva legal | Resultats exercicis anteriors | Aportació socis | Reserva volunt. | Resultat Exercici | TOTAL |
|----------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| Saldo inicial a 31.12.15 | 539.552,42 | 23.823,81 | -28.695.844,73 | 25.545.602,48 | 5.954.872,44 | -1.171.481,44 | 2.196.524,98 |
| Distribució resultat 2015 | | | -1.171.481,44 | | | 1.171.481,44 | |
| Aportacions socis | | | | 1.261.540,16 | | | 1.261.540,16 |
| Resultats altres exercicis | | | | | | | |
| Resultat exercici 2016 | | | | | | -571.807,75 | -571.807,75 |
| | 539.552,42 | 23.823,81 | -29.867.326,17 | 26.807.142,64 | 5.954.872,44 | -571.807,75 | 2.886.257,39 |

La Societat no ha adquirit ni té previst adquirir accions/participacions pròpies

10.EXISTÈNCIES

La composició de las existències a 31 de Desembre de 2017 és la següent:

| | 2017 | 2016 |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
| Libres | 12.037,17 | 12.189,91 |
| Polígons i naus modulars | 1.756.248,28 | 4.623.097,69 |
| Depreciació existències | -219.117,64 | (-1.625.859,57) |
| Existències projecte Saló Nàutic | 15.096,98 | 10.201,67 |
| Bestretes proveïdors | | |
| TOTAL (En Euros) | 1.564.264,79 | 3.019.629,70 |

Els polígons i naus modulars per valor de 1.756.248,28€, corresponen a:

| Concepte | Import |
|--|------------|
| terreny polígon Industrial de Mercadal | 76.424,51 |
| obres i terrenys polígon industrial de Porreres | 315.038,50 |
| obres i terrenys polígon industrial de Campanet. | 306,50 |
| obres i terrenys polígon industrial Santa Eugenia. | 205.836,34 |
| obres i terrenys polígon Petra. | 327.585,10 |
| obres polígon industrial de Porreres (junta Compensació Sa Creu) | 83.488,73 |
| obres polígon Es Castell | 62.486,63 |
| Obres i terrenys polígon industrial de Maó | 685.081,97 |

En el mes d'octubre del 2017 es va realitzar la venda de la Nau nº 1 del Polígon Industrial de Llinarix (Mercadal) al Sr. Miquel Juanico Vinent per un import de 47.886,55€ i amb un valor en llibres de 35.389,99€.

El solar número 12 de 1.169,70 m2 del polígon de Mercadal està cedit a la Fundació Laboral de la Construcció segons conveni signat el 10-09-2004 per a que aquesta pugui dur a terme el programa de formació consistent en el muntatge d'una grua torre per a pràctiques d'aquesta especialitat, així com formar pràctiques d'ofici de construcció. A l'exercici 2017, s'ha signat una pròrroga del conveni.

**VALOR COMPTABLE – PRODUCTES
SEMITERMINATS**

| POLÍGON | COMPTE | IMPORT COMPT. |
|-----------------|-------------------|---------------------|
| MERCADAL | 3400-19 | 76.424,51 |
| | 3940-01 | -6.123,91 |
| | | 70.300,60 |
| PORRERES | 3400-04 | 315.038,50 |
| | 3400-14 | 83.488,73 |
| | 3940-05 | -97.299,57 |
| | 301.227,66 | |
| STA. EUGÈNIA | 3400-06 | 205.836,34 |
| | 3940-03 | -73.612,19 |
| | 132.224,15 | |
| PETRA | 3400-10 | 30.242,24 |
| | 3400-16 | 297.342,86 |
| | 327.585,10 | |
| MAÓ | 3400-18 | 685.081,97 |
| | 3940-07 | -42.081,97 |
| | 643.000,00 | |
| ES CASTELL | 3400-17 | 62.486,63 |
| TOTALS | | 1.537.130,64 |

11. SUBVENCIONS

L'origen, import i característiques de les subvencions, donacions i llegats rebuts que apareixen en el Patrimoni Net del balanç i els imputats al Compte de Pèrdues i Guanyés és el següent:

| Entitat atorgant | Finalitat subvenció | Import concedit | Import aplicat a ingressos | Subv. reintegrar | Aplica t a fons propis |
|---------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------|------------------|------------------------|
| CAIB | Amortització préstecs | 1.309.091 | 1.309.091 | | |
| CAIB Imputat al compte de PG | Despesa corrent | 4.232.250,15 | 1.412.186,83 165.163,45 | | 2.805.543,17 |
| TOTAL | | 5.541.341,15 | 2.886.441,28 | | 2.805.543,17 |

Per la seva banda, el moviment registrat durant l'exercici tancat a 31.12.2017 en aquest epígraf del Patrimoni Net ha estat el següent:

| Entitat atorgant | Import concedit | Saldo a 31.12.16 | Imputació a resultats | Aplicació a variació d'actius i passius financers | Aplicació a fons propis | Saldo a 31.12.17 |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|---|-------------------------|-------------------|
| CAIB | 5.526.821 | 660.563,23 | -1.577.350,28 | -1.309.091 | 2.805.543,17 | 509.919,78 |
| TOTAL | 5.541.341,15 | 660.563,23 | -1.577.350,28 | -1.309.091 | -2.805.543,17 | 509.919,78 |

La imputació a resultats per un import de 1.577.350,28€, correspon a:

| DETALL | ANY CONCESSIÓ | ADMINIS | IMPORT INICIAL SUBV. | IMPORT IMPUTAT |
|--|---------------|---------|----------------------|----------------|
| Amort. immobilitzat | | CAIB | | 165.163,45 |
| Transf. CAIB amb finalitat determinada | 2017 | CAIB | | 1.412.186,83 |

El quadre comparatiu que correspon a l'exercici 2016 és el següent:

| Entitat atorgant | Import concedit | Saldo a 31.12.15 | Imputació a resultats | Aplicació a variació d'actius i passius financers | Aplicació a fons propis | Saldo a 31.12.16 |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|---|-------------------------|-------------------|
| CAIB | 3.984.816,54 | 782.532,88 | -1.536.154,93 | -1.309.091 | -1.261.540,16 | 660.563,23 |
| TOTAL | 3.984.816,54 | 782.532,88 | 1.536.154,93 | -1.309.091 | -1.261.540,16 | 660.563,23 |

Els Administradors de la Societat consideren que compleixen la totalitat de les condicions generals i particulars establertes en les corresponents resolucions individuals de concessió de totes les subvencions de capital rebudes.

L'entitat no ha comptabilitzat cap partida com a impost diferit associat a les subvencions de capital, degut a que no espera tenir beneficis en exercicis futurs.

12. SITUACIÓ FISCAL

La Societat té pendents d'inspecció tots els impostos als quals està sotmesa corresponents als exercicis no prescrits.

No existeixen litigis ni inspeccions en curs relatives al compliment de les obligacions fiscals. En opinió de la Direcció, no existeixen contingències d'importos significatius que poguessin derivar-se de la revisió dels anys oberts a inspecció.

12.1 Imposts sobre beneficis

A conseqüència de l'aplicació de principis i criteris de comptabilitat generalment acceptats, sorgeixen diferències entre el resultat comptable en base a aquests criteris i la base imposable de l'Impost sobre Beneficis.

| | 2017 | | | 2016 | | |
|---|----------------------------|--|--------------|----------------------------|--|--------------|
| | Compte de pèrdues i guanys | Ing. I despeses direct. Imp. Patrimoni net | TOTAL | Compte de pèrdues i guanys | Ing. I despeses direct. Imp. Patrimoni net | TOTAL |
| Saldo d'ingressos i despeses d'exercici (En Euros) | (588.945,12) | | (588.945,12) | (571.807,75) | | (571.807,75) |

a) La conciliació entre el resultat comptable i el resultat fiscal és la següent:

| | 2017 | | | | | | TOTAL |
|--|-------------------------|-----------|---------------------|--|----------|-------|---------------------|
| | Compte Pèrdues i Guanys | | | Ingressos i despeses direct. Patrimoni Net | | | |
| | Augments | Disminuc. | Total | Augments | Disminuc | Total | |
| Saldo ingressos i despeses Impuest sobre Societat Diferencias permanents Diferencias temporals: - amb origen a l'exercici - amb origen en exercicis anteriors | | | (588.945,12) | | | | (588.945,12) |
| Base imposable(resultat fiscal) | | | (588.945,12) | | | | (588.945,12) |

| | 2016 | | | | | | TOTAL |
|--|-------------------------|-----------|---------------------|--|----------|-------|---------------------|
| | Compte Pèrdues i Guanys | | | Ingressos i despeses direct. Patrimoni Net | | | |
| | Augmets | Disminuc. | Total | Augments | Disminuc | Total | |
| Saldo ingressos i despeses Impuest sobre Societat <u>Diferencias permanents</u> <u>Diferencias temporals:</u> - amb origen a l'exercici - amb origen en exercicis anteriors | | | (571.807,75) | | | | (571.807,75) |
| Base imposable(resultat fiscal) | | | (571.807,75) | | | | (571.807,75) |

A l'exercici s'han realitzat pagaments a compte i retencions per import de 32.183,77€

Las bases imposables negatives pendents de compensar per la Societat son les següents:

| Exercici | Bases Imposables Negatives | Aplicades 2015 | Bases imposables negatives |
|-------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|
| 2013 | 3.191.909 | -143.540 | 3.048.369 |
| 2015 | 1.171.481 | | 1.171.481 |
| 2016 | 571.807,75 | | 571.807,75 |
| 2017 | 588.945,12 | | 588.945,12 |
| TOTAL (En Euros) | 5.524.142,87 | -143.540 | 5.380.602,87 |

b) Incentius fiscals.

No s'ha adquirit cap compromís en relació a Incentius fiscals

c) No existeixen provisions derivades de l'impost sobre beneficis ni esdeveniments posteriors al tancament, que suposin una modificació de la normativa fiscal, que afecti als actius i passius fiscals registrats.

12.2. Altres tributs

La composició d'aquest compte, en l'exercici 2017 és la següent:

| IMPOST | 2017 | | 2016 | |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Deutor | Creditor | Deutor | Creditor |
| Sobre el Valor Afegit | 156.444,11 | | 53.570,47 | |
| Sobre Beneficis, pagaments a compte | | | | |
| Sobre retenció del capital mobiliari | 68.583,85 | | 74.976,19 | |
| Sobre beneficis (crèdit fiscal) | | | | |
| Sobre la Renda de les Persones Físiques | | 69.719,87 | | 70.082,27 |
| Seguretat Social | | 42.730,04 | | 35.226,50 |
| Sobre benefici diferit | | | | |
| Creditor sobre beneficis | | | | |
| | 225.027,96 | 112.449,91 | 128.546,66 | 105.308,77 |

13. INGRESSOS i DESPESES

13.1. Xifra de Negocis

La distribució de l'import net de la xifra de negocis corresponent a l'activitat ordinària de la Societat en l'exercici és com segueix:

| | 2017 | 2016 |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Venda de mercaderies | 0 | 80.510,00 |
| Prestació de serveis | 950.828,36 | 818.337,95 |
| TOTAL (En Euros) | 950.828,36 | 898.847,95 |

La Xifra de Negocis del exercici 2017 correspon a :

| | |
|--|----------------------------|
| Vendes de les fires | 940.668,52 € |
| - Saló Nàutic - Palma | 820.749,20 € |
| - Nupcial - Palma | 75.179,65 € |
| - Fira Stocks - Menorca | 29.886,62 € |
| - Fira Arrels - Menorca | 13.295,36 € |
| - Volta ciclista - Menorca | 1.557,69 € |
| Serveis despatxos Centre Bit d'Inca | 9.112,07€ |
| Servei lloguer de sales recinte Menorca | 350,90 € |
| Serveis diversos generals | 696,87€ |
| <u>TOTAL</u> | <u>950.828,36 €</u> |

La Xifra de Negocis comparativa del exercici 2016 correspon a:

| | |
|--|---------------------------|
| Vendes de les fires | 808.089,71 € |
| - Saló Nàutic - Palma | 668.232,59 € |
| - Nupcial - Palma | 94.644,79 € |
| - Fira Stocks - Menorca | 29.623,04 € |
| - Expojurásico - Menorca | 7.591,60 € |
| - Volta ciclista - Menorca | 1.557,69 € |
| - Escola d'Estiu - Menorca | 6.440,00 € |
| Serveis despatxos Centre Bit d'Inca | 10.248,24 € |
| <u>TOTAL</u> | <u>818.337,95€</u> |

13.2 Altres Ingressos d'exploració

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys de l'exercici és la següent:

| | 2017 | 2016 |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| Ingressos Accessoris | 176.175,38 | 205.315,28 |
| Subvenció d'exploració | 1.412.186,83 | 1.414.185,38 |
| Subvenció capital a explotació | 165.163,45 | 121.969,55 |
| TOTAL (En Euros) | 1.753.525,66 | 1.741.470,21 |

- Las subvencions d'exploració són les corresponents a les Transferències de explotació de la CAIB concedides el 2017, destinades a activitats específiques per un import de **1.412.186,83€**

- Les subvencions de capital són per amortització d'immobilitzat per un import de **165.163,45€**.

- Els ingressos accessoris del exercici 2017 corresponen a :

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Lloguers Naus Mercadal | 109.604,68€ |
| Lloguers despatxos Inca | 46.889,42€ |
| Lloguer Nau Polígon de Consell | 19.681,28€ |
| TOTAL | 176.175,38€ |

-Els ingressos accessoris del exercici 2016 corresponien a:

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Lloguers Naus Mercadal | 122.259,23€ |
| Lloguers despatxos Inca | 63.374,77€ |
| Lloguer Nau Polígon de Consell | 19.681,28€ |
| TOTAL | 205.315,28€ |

13.3 Despeses de Personal

La composició d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys dels exercicis 2017 i 2016 és la següent:

| | 2017 | 2016 |
|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Sous i salaris | 1.349.188,75 | 1.285.434,97 |
| Carregues socials | 389.424,40 | 358.405,26 |
| Indemnitzacions | | |
| Altres despeses socials | | |
| TOTAL (En Euros) | 1.738.613,15 | 1.643.840,23 |

Els imports corresponents a sous i salaris com a càrregues socials corresponen a la plantilla de l'IDI.

L'IDI en el marc del Programa SOIB JOVE-QUALIFICATS SECTOR PÚBLIC (convocatòria de subvencions dirigida al Sector Públic Instrumental de la CAIB i a la UIB, per incentivar la contractació de joves amb estudis superiors a les Illes Balears) ha contractat mitjançant contracte en pràctiques a jornada completa i amb una durada de 15 mesos a 5 persones (4 a Mallorca i a Menorca) per dur a terme el projecte denominat "Pla Industrial de les Illes Balears". Per aquest concepte l'IDI ha rebut una subvenció per un import 89.277,15€ si bé, i segons consta en la Resolució, ha de fer front als 4 primers mesos corresponents al període mínim de permanència. La data de contractació és el 12/09/17.

L'IDI, està implicat en el projecte PLA AUTOCUPACIÓ de la Conselleria de Treball, Comerç i Indústria i, per aquest motiu es fa necessari reforçar el servei d'orientació amb la contractació d'un equip de persones especialitzades en orientació en ocupació a les illes de Mallorca, Menorca i Eivissa. El procés de contractació s'ha iniciat en aquest exercici 2017(modificació pressupost, convocatòries, procés de selecció...), si bé no s'ha pogut dur a terme la contractació en el 2017..

13.4 Altres despeses d'explotació

El detall per conceptes d'aquest epígraf del compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2017 i 2016:

| | 2017 | 2016 |
|---------------------------------|---------------------|---------------------|
| Arrendaments | 98.359,35 | 84.837,82 |
| Reparació i conservació | 127.913,64 | 143.424,13 |
| Serveis de professionals indep. | 171.157,48 | 120.631,67 |
| Transports | 13.256,45 | 5.181,13 |
| Primes d'assegurances | 21.810,23 | 14.780,20 |
| Serveis bancaris | 1.452,25 | 1.048,85 |
| Publicitat i propaganda | 230.685,54 | 143.192,49 |
| Subministres | 91.529,73 | 97.769,80 |
| Altres despeses d'explotació | 515.491,24 | 498.422,63 |
| Tributs | 53.444,84 | 41.848,10 |
| TOTAL (en euros) | 1.325.100,75 | 1.151.136,82 |

L'import més significatiu **d'altres despeses d'explotació** són les col·laboracions externes d'empreses i persones físiques per a dur a terme la totalitat de projectes de despesa de l'IDI i que suma la quantitat de 515.491,24 €.

14. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

Els moviments durant l'exercici en les diferents partides del balanç de situació per aquests conceptes, son els següents:

| Provisions | Saldo a 31.12.2016 | Dotacions | Aplicacions | Saldo a 31.12.2017 |
|----------------------------------|-----------------------|------------------|---------------------|-----------------------|
| Provisions clients saldo > 1 any | 1.982.197,21 | 58.960,47 | 12.937,17 | 2.041.157,68 |
| Provisions deter.valor prod.sem. | 1.625.859,57 | 21.891,35 | 1.428.633,28 | 219.117,64 |
| TOTAL (En Euros) | 3.608.056,78 | 80.851,82 | 1.428.633,28 | 2.260.275,32 |

Les dotacions per import de 58.960,47 corresponen: 48.820,70€ a la dotació del saldo pendent de cobrament de crèdits per operacions amb empreses del grup, i l'import de 10.139,77€ a dotacions per clients amb saldo superior a 1 any.

Les dotacions per import de 21.891,35 correponen a regularitzacions en la dotació de l'obra del polígon de LLinaritx (Mercadal)

Les aplicacions per import de (12.937,17€) corresponen a saldos de provisió d'insolvències d'exercicis anteriors passats a fallida.

Les aplicacions per import de (1.428.633,28€) corresponen a la retrocessió de la depreciació per baixa de existències de les naus del Polígon Llinarix (Mercadal) amb motiu del seu traspàs o alta de immobilitzat com a inversions immobiliàries.

El quadre comparatiu de l'exercici anterior és el següent:

| Provisions | Saldo a 31.12.2015 | Dotacions | Aplicacions | Saldo a 31.12.2016 |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
| Provisions clients saldo > 1 any | 1.797.933,13 | 237.064,24 | (52.800,16) | 1.982.197,21 |
| Provisions deter.valor prod.sem. | 1.633.705,02 | | (7.845,45) | 1.625.859,57 |
| TOTAL (En Euros) | 3.431.638,15 | 237.064,24 | (60.645,61) | 3.608.056,78 |

Informació relativa a CONTINGÈNCIES:

La representació processal de l'IDI la duu a terme l'Advocacia de CAIB, per la qual cosa la darrera informació es troba a les seves mans, si bé podem informar que:

1.- A 31 de desembre de 2017 segueix pendent d'execució la sentència corresponent al CDEIB (sentència nº73/13).

El dia 26 de juliol de 2013, l'Audiència Provincial de Palma de Mallorca dictà sentència (nº 73/13) del procediment por el qual es va obrir una causa judicial promoguda por la Fiscalia Anticorrupció de les Illes Balears , en la que entre altres imputats hi estaven el President, Vicepresident i gerent del CDEIB .

Com a conseqüència d'aquest procediment, l'IDI (empresa que va absorbir al CDEIB), té en els seus balanços uns passius amb uns saldos que corresponen a aquests proveïdors imputats i, que segons sentència, ha declarat nuls alguns contractes com els de Van den Hurk (Comarca Global Consulting), Isabel Rosselló, Pedro Veny Matamalas.

A més, així com indica la sentència a la pàgina 635 i següents, ha condemnat a indemnitzar a la CAIB, entre d'altres, als següents acusats:

| NOM | IMPORT |
|---------------------------------------|------------|
| GOURMET AND BOUTIQUE ISLAND SL | 997.900,91 |
| SAYJU SL | 498.713,54 |
| FRANCO GALAICA | 146.526,84 |
| COMARCA GLOBAL CONSULTING | 452.778,98 |
| ESTUDI JOAN ROSSELLO | 426.232,87 |
| FIRES GEREMÍ -EXTERIOR DE PROMOCIONES | 166.768,27 |
| NTC CONSULTORES | 242.842,00 |
| MARKETING ONE | 25.039,76 |
| SERGIO PERELETEGUI | 83.475,14 |
| CAMINO EXPORT | 24.139,80 |
| ARNALDUS VAN DER HURK | 30.372,08 |
| GABINETE ALAYS | 39.433,39 |
| ISABEL ROSSELLO | 101.875,49 |
| MANHATTAN TRADE | 978.907,27 |
| SEAN KELLEHER | 91.677,00 |
| TALLER GRAFIC | 5.195,00 |
| PEDRO VENY | 47.742,00 |

Per aquest motiu, a 31 de desembre del 2017, l'IDI segueix mantenint el saldo amb alguns d'aquests proveïdors a l'espera de rebre instruccions de l'Advocacia de la CAIB.

Així a 31 de desembre de 2017, els saldos són els següents:

| NOM | IMPORT |
|----------------------------------|-------------------|
| DIVULGALIA | 16.820,00 |
| ACCLAIM MANAGEMENT CONSULTING | 15.067,58 |
| MANHATTAN TRADE | 8.078,14 |
| NTC CONSULTORES | 29.928,00 |
| SAYJU | 20.503,00 |
| MARKETING ONE STRATEGY | 47.529,52 |
| FIRES GEREMÍ-EXTERIOR DE PROMOC. | 21.421,33 |
| ESTUDI JOAN ROSSELLO | 57.802,15 |
| VELLA INTERNATIONAL | 20.514,96 |
| BCN AUGUSTA | 14.094,00 |
| GEORGE WEIMERT | 12.000,00 |
| GOURMET AND BOUTIQUE ISLANDS | 29.532,56 |
| TOTAL IMPORT | 293.291,24 |

2.- En el 2015 la senyora Pons Botella va instar una reclamació patrimonial per valor de 23.067,22 €. En data 9 de febrer de 2018, s'ha dictat sentència nº49/18 pel Jutjat Contenciós-Administratiu nº3, per la que es desestima el recurs contenciós-administratiu PA núm. 227/15 interposat contra la Conselleria d'Hisenda i Competitivitat, Fires i Congressos de les Illes Balears, el Consell Insular de Menorca i Mapfre España SA, sense possibilitat de recurs ordinari.

3.- En data 23 de juny de 2017, el Jutjat Social núm. 3, va dictar sentència 285/17, desestimant la demanda d'una treballadora de l'IDI en matèria de reconeixent de dret i quantia de 17.070,13€.

4.- Demanda d'un treballador de l'IDI en matèria de reconeixement de categoria. El judici va tenir lloc en el Jutjat Social de Menorca el dia 23/10/17. A 31 de desembre de 2017 no s'ha dictat sentència

15. NEGOCIS CONJUNTS

| JUNTA DE COMPENSACIO SA CREU (PORRERES) A 31-12-17 | | |
|---|-------------------|-------------------------|
| | 31/12/2017 | I.D.I. 62,89% |
| ACTIVO | | |
| a) Activo no Corriente | 289.724,17 | 182.207,53 |
| V. Inversiones financieras a L/P | | |
| 5. Fianzas constituidas a largo plazo | 289.724,17 | 182.207,53 |
| d) Activo Corriente | 390.527,12 | 245.602,51 |
| I. Accionistas por Desembolsos Exigidos | 0,00 | |
| Accionistas y desembolsos pend. | 0,00 | 0,00 |
| II. Existencias | 132.753,58 | 83.488,73 |
| 3. Productos en curso y Semiterminados | 132.753,58 | 83.488,73 |
| III. Deudores | 248.573,60 | 156.327,94 |
| 6. Administraciones Publicas | 12.741,86 | 8.013,36 |
| 7. Socios por desembolsos exigidos | 235.831,74 | 148.314,58 |
| VI. Tesoreria | 9.199,94 | 5.785,84 |
| Bancos y cuentas corrientes | 9.199,94 | 5.785,84 |
| TOTAL ACTIVO | 680.251,29 | 427.810,04 |



| | 31/12/2017 | I.D.I. 62,89% |
|---|-------------------|-------------------|
| PATRIMONIO NETO | | |
| A-1) Fondos propios | | |
| VI. Aportaciones de los miembros | 667.167,92 | 419.581,90 |
| 1. Aportaciones de los miembros | 667.167,92 | 419.581,90 |
| PASIVO CORRIENTE | | |
| V. Acreedores a corto plazo | 13.083,37 | 8.228,13 |
| 3. Acreedores varios | 13.083,37 | 8.228,13 |
| 6. Hcda.pública acreedoras por IRPF | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PASIVO | 680.251,29 | 427.810,04 |

16. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

La Societat no ha registrat, en l'exercici 2017, cap partida sobre aspectes mediambientals que suposi incorporacions d'actiu, o despeses meritades, la fi de les quals sigui la protecció i millora del medi ambient, o provisions per riscos i despeses derivats d'actuacions o contingències relacionats amb la protecció i millora del medi ambient.

17. FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

No s'han produït més fets posteriors al tancament significatius que afectin a la capacitat d'avaluació d'aquests comptes anuals ni que afectin a l'aplicació del principi d'empresa en funcionament.

18. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES.

Operacions amb Socis i Administradors

Durant l'exercici s'han liquidat en concepte de remuneració per sous, dietes i altres conceptes, els següents imports:

| | Salaris | Dietes | Altres conceptes | TOTAL |
|--|------------------|---------------|-------------------------|------------------|
| Membres Consell de Direcció Laborals alta Direcció | 51.702,48 | | | 51.702,48 |
| TOTAL (En Euros) | 51.702,48 | | | 51.702,48 |

Aquest import correspon al sou brut anual del Director gerent de l'IDI.

No es paguen dietes per a l'assistència a les reunions de Consell de Direcció.

Els Administradors no han realitzat amb la Societat operacions alienes al tràfic ordinari o que no responguin a condicions normals de mercat.

La Societat no ha atorgat bestretes o préstecs al personal d'Alta Direcció o als Administradors.

Les dades corresponent a l'exercici 2016 són les següents:

| | Salaris | Dietes | Altres conceptes | TOTAL |
|--|------------------|---------------|-------------------------|------------------|
| Membres Consell de Direcció Laborals alta Direcció | 51.702,48 | | | 51.702,48 |
| TOTAL (En Euros) | 51.702,48 | | | 51.702,48 |

Participació dels membres del Consell de Direcció en el capital d'altres societats (art. 229 Llei de Societats de Capital)

Cap membre del Consell de direcció de l'entitat, ni tampoc les persones vinculades segons l'article 231, té participacions en el capital social, en cap altra entitat de característiques similars, anàlogues o complementàries al gènere d'activitat que constitueix l'objecte social de l'IDI.

19. GARANTIES COMPROMESSES AMB TERCERS

La informació relativa als avals concedits a tercers és la següent:

En data 24-07-2009 es va finançar solidàriament un préstec bancari de ALTA ZAPATERIA BALEAR, SL., amb Sa Nostra, per tal d'ajudar a sortir d'una delicada situació econòmica.

Aquest aval es va renovar el 31 de juliol de 2012 amb una vigència fins el 31 de juliol de 2014.

Durant l'exercici 2013 es modificar l'aval i es va reduir l'import avalat per l'IDI a un màxim de 205.000€ (inclou capital, interessos i altres despeses).

En data 19/12/17, ALTA ZAPATERIA BALEAR SL, ha cancel·lat anticipadament el préstec i per tant l'IDI ja no és avalista.

20. ALTRA INFORMACIÓ

Desglossament personal per categories

El nombre mig de persones empleades per la Societat durant els exercicis 2017 i 2016, distribuït per categories professionals, ha estat el següent:

| <u>Categoria Professional</u> | 2017 | 2016 |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Alts directius | 1 | 1 |
| Resta de Personal de direcció | 0 | 0 |
| Tècnics i Professional | 28,3 | 22,07 |
| Empleats administratius | 9,08 | 9,82 |
| Comercials | 0 | 0 |
| Resta de personal qualificat | 2 | 2 |
| Treballadors no qualificats | 0 | 0 |
| TOTAL | 40,38 | 34,89 |

La distribució del personal a l'acabament de l'exercici per categories i gènere, és:

| Categoria Professional | Empleats 2017 | | |
|--------------------------------|----------------------|-----------|-----------|
| | Homes | Dones | Total |
| Consellers | 0 | 0 | 0 |
| Alts directius (no consellers) | 0 | 1 | 1 |
| Resta de Personal de direcció | 0 | 0 | 0 |
| Tècnics i professionals | 9 | 20 | 29 |
| Empleats administratius | 0 | 10 | 10 |
| Comercials | 0 | 0 | 0 |
| Resta de Personal qualificat | 2 | 0 | 2 |
| Treballadors no qualificats | 0 | 0 | 0 |
| TOTAL | 11 | 31 | 42 |


Inclou els 5 treballadors inclosos en el programa SOIB JOVE-QUALIFICATS SECTOR PÚBLIC

Honoraris dels auditors

La societat audita els seus Comptes Anuals. Els auditors són nomenats per la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques i és la que realitza el pagament dels honoraris dels auditors.

Altra informació rellevant

No existeix cap acord adoptat per la Societat que no figuri registrat en el balanç de situació, o que no es s'esmenti en aquesta memòria.



21.PAGAMENTS PENDENTS A PROVEÏDORS

En compliment de la Disposició Addicional Tercera de la Llei 15/2010 de 5 de juliol, l'import total dels pagaments realitzats a proveïdors a l'exercici així com l'import del

saldo pendent de pagament a proveïdors que al tancament de l'exercici acumula un ajornament superior al termini legal de pagament són els següents:

| | Pagaments realitzats i pendents de pagament a data de tancament | |
|---|---|-------------|
| | 2017 | |
| | Import | % |
| Dins el termini màxim legal | 1.324.960,43 | 100% |
| Resta | | |
| Total pagaments exercici | 1.324.960,43 | 100% |
| PMPE (dies) de pagament | 60 | |
| Ajornaments que a la data de tancament excedeixen del termini màxim legal | 0 | 0 |

| | Pagaments realitzats i pendents de pagament a data de tancament | |
|---|---|-------------|
| | 2016 | |
| | Import | % |
| Dins el termini màxim legal | 1.180.193,74 | 100% |
| Resta | | |
| Total pagaments exercici | 1.180.193,74 | 100% |
| PMPE (dies) de pagament | 60 | |
| Ajornaments que a la data de tancament excedeixen del termini màxim legal | 0 | 0 |



Aquests Comptes Anuals corresponents a l'exercici 2017, han estat formulats en data 28 de febrer de 2018 . Inclouen el balanç, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, estat de fluxes d'efectiu i la memòria, així com la liquidació del pressupost

Els componen de 64 pàgines, signades per la Directora gerent de l'IDI ,en compliment de les funcions que té atribuïdes segons l'article 25. g) dels Estatuts (Decret 23/2012 de 23 de març)



Núria Hinojosa Abenza
Directora gerent
41.536.488G