Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'INCA

10230 ***Acord per limitar l'aplicació a l'àmbit del municipal d'Inca, del Decret-llei 6/2023, de d'octubre, de mesures mesures urgents en matèria d'habitatge***

Per l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària de dia 26 d'octubre de 2023 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«1.- **ACORDAR** limitar l'aplicació, a l'àmbit del municipal d'Inca, del Decret-llei 6/2023, de d'octubre, de mesures mesures urgents en matèria d'habitatge, en el següents termes:

- No serà d'aplicació la Disposició addicional dissetena, Norma temporal per facilitar la reconversió de locals existents en habitatges, en aquells locals de planta baixa que donin front als vials delimitats al plànol I-01.
- No serà d'aplicació la Disposició vint-i-unena sobre actuacions per permetre el creixement en alçària, a les zones no delimitades al plànol I-02.

2.- **SOTMETRE** el present acord a informació pública per un termini d'UN MES, mitjaçant la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió en l'àmbit de les Illes Balears i en l'Illa de Mallorca, als efectes de la presentació de les al·legacions i/o suggeriments que es considerin oportuns.

El present acord, en tot cas, serà d'aplicació immediata des de la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament.»

La qual cosa es comunica pels seu coneixement als efectes oportuns.

Contra aquest acord que esgota la via administrativa, de conformitat amb l'article 114.1.c) de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú, l'article 52.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril de 1985, de bases de règim local, i altres normes concordants i complementàries, es podran interposar, alternativament, els recursos següents:

a) Directament el recurs contenciós administratiu davant l'òrgan competent de la jurisdicció contenciosa administrativa, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent de la notificació del present acord, de conformitat amb el que disposa l'art. 46.1 Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.
b) El recurs potestatiu de reposició, que s'interposarà davant l'òrgan que ha dictat aquest acord en el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació del present acord, de conformitat amb l'establert a l'article 123 i següents de la Llei de procediment administratiu abans esmentada. Contra la desestimació per silenci del recurs de reposició, que es produirà pel transcurs d'un mes des de la seva presentació sense que s'hagi resolt expressament ni s'hagi notificat, podrà interposar-se el recurs contenciós administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta.

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent.

Document signat electrònicament *(27 d'octubre de 2023)*

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2023/148/1147914

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'INCA

3536 ***Esmena i modificació de l'acord plenari relatiu a limitar l'aplicació del Decret-llei 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge, a l'àmbit del municipi d'Inca***

Per l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària de dia 27 de març de 2025 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«**1.- ESMENAR** la proposta d'acord relativa a MODIFICAR L'ACORD PLENARI ADOPTAT EN SESSIÓ DE DIA 26/10/2023, en quant a la modificació del plànol I-02 que s'adjunta a la proposta.

2.- MODIFICAR L'ACORD PLENARI ADOPTAT EN SESSIÓ DE DIA 26/10/2023, amb l'esmena aprovada, relatiu a limitar l'aplicació del Decret-llei 6/2023, de mesures urgents en matèria d'habitatge, a l'àmbit del municipi d'Inca, en el següents termes:

- ACORDAR limitar l'aplicació de la Llei 7/2024 d'11 desembre de mesures urgents de simplificació i racionalització administratives de les administracions públiques de les Illes Balears, a l'àmbit del municipi d'Inca, en el següents termes:
- No serà d'aplicació la Disposició addicional dissetena, Norma temporal per facilitar la reconversió de locals existents en habitatges, en aquells locals de planta baixa que donin front als vials delimitats al plànol I-01.
- No serà d'aplicació la Disposició vint-i-unena sobre actuacions per permetre el creixement en alçària, a les zones no delimitades al plànol I-02, el qual es modifica respecte a l' acord de Ple de dia 26/10/2023.

3.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la seu electrònica municipal, als efectes de la seva aplicació i vigència."

Signat electrònicament *(2 d'abril de 2025)*

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2025/42/1187136

Secció III. Altres disposicions i actes administratius

AJUNTAMENT D'INCA

11115 ***Modificació de la Disposició addicional vint-i-unena de la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears***

Per l'Ajuntament en Ple en sessió ordinària de dia 29 d'octubre de 2026 es va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

«1.- DEIXAR SENSE EFECTE els acords plenaris de 26 d'octubre de 2023 i 27 de març de 2025, relatiu a l'aplicació de la Disposició addicional vint-i-unena del Decret llei 6/2023, modificat per la Llei 7/2024 i el Decret llei 5/2024, relatiu a actuacions per permetre el creixement en alçària .

2.- ACORDAR l'aplicació dels criteris i paràmetres que estableix la nova redacció de la Disposició addicional vint-i-unena de la Llei 12/2017, d'urbanisme de les Illes Balears, actuacions per permetre el creixement en alçària en el sòl urbà del PGOU d'Inca de 2012, on està permès l'ús residencial.

3.- ACORDAR la no aplicació de la Disposició addicional vint-i-unena a les parcel·les i immobles situats dins l'àmbit del Pla Especial de Reforma Interior del Casc Antic del PGOU d'Inca que s'acompanya com a plànol adjunt al present acord, amb la finalitat de preservar els seus valors patrimonials i morfològics.

4.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears i a la seu electrònica municipal, als efectes de la seva aplicació i vigència."

Inca, a data de signatura elecrtrònica *(30 d'octubre de 2026)*

El batle-president
Virgilio Moreno Sarrió

https://www.caib.es/eboibfront/pdf/ca/2026/141/1232109