

Resolució del conseller de Mobilitat i Habitatge per la qual s'encarrega a TRAGSATEC l'execució del servei d'assistència tècnica i suport en la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencials i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)

Fets

1. El 12 de setembre de 2022 el conseller de Mobilitat i Habitatge ha dictat Resolució per la qual s'aprova el projecte d'inversió immaterial 1/2022 de "Servei d'assistència tècnica i suport en la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)"; en aquest projecte d'inversió es preveu que la seva execució es dugui a terme mitjançant un encàrrec a mitjà propi.

2. El 14 de setembre de 2022, el conseller de Mobilitat i Habitatge ha ordenat l'inici d'un expedient per encarregar a l'entitat TRAGSATEC (CIF A-79365821), que té la condició de mitjà propi de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, l'execució del servei d'assistència tècnica i suport en la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencials i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

La duració de l'encàrrec és des la data d'aprovació de l'encàrrec al 31 de desembre de 2026, coincidint amb el termini d'execució dels fons PRTR; no obstant això, si hi ha convocatòries de subvencions d'aquests fons PRTR en marxa que no s'hagin acabat d'executar, es podrà prorrogar pel temps necessari per acabar l'execució dels fons, si es prorroga el projecte d'inversió immaterial 1/2022. L'encàrrec es podrà revocar en qualsevol moment.

Tot això, d'acord amb el que disposen els articles 32 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

3. L'objecte de l'encàrrec és l'execució del servei d'assistència tècnica i suport a la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura, en la gestió dels programes d'ajuda en

matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR)

Les tasques a realitzar consistiran en l'assessorament tècnic especialitzat i el suport al personal de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura en la gestió dels fons derivats del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, així com el necessari suport a l'atenció al públic interessat en la sol·licitud de les ajudes derivades de les convocatòries de subvencions en el marc d'aquest Pla i el seguiment dels projectes en matèria de relacions institucionals i de comunicació.

3. El pressupost màxim de l'encàrrec és de tres milions cent-setanta-nou mil cent-noranta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (3.179.198,24 €) que s'imputaran a la partida pressupostària 25501 431B01 64000 00 dels pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb la distribució pluriennal de la despesa, següent:

Exercici	Import	Partida pressupostària
2022	124.674,44 €	25501 431B01 64000 00
2023	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2024	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2025	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2026	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2027	62.337,24 €	25501 431B01 64000 00

4. El 19 de setembre de 2022, el Consell de Govern ha acordat exceptuar l'aplicació de la limitació de percentatges màxims de l'expedient, tot això de conformitat amb el que determina l'article 65.5 de la Llei 14/2014, de 29 de desembre, de finances de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

5. 19 de setembre de 2022, el Consell de Govern ha atorgat l'autorització prèvia de l'article 10.2 de la Llei 5/2021, de 28 de desembre, de pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022 (BOIB núm. 180, de 30 de desembre).

6. El pressupost màxim de l'encàrrec ha estat calculat d'acord amb les tarifes per a cada perfil del personal que ha d'executar l'encàrrec que van ser aprovades per Resolució de 6 d'abril de 2022, de la Subsecretària, per la qual es publica l'Acord de la Comissió per a la determinació de les tarifes de TRAGSA, per el qual s'actualitzen les tarifes de 2019 aplicables a les actuacions a realitzar per Tragsa i Tragsatec per aquelles entitats respecte de les quals tenguí la consideració de medi propi personificat i servei tècnic en els termes prevists en la disposició addicional vigèsima quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i es revisen els coeficients per a l'actualització dels preus simples en actuacions no subjectes a impostos (BOE núm. 86, d'11 d'abril de 2022).

Aquest servei no està subjecte a IVA, en aplicació de l'article 7.8ª de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, segons la redacció de la Disposició final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

D'acord amb el que estableix el document de pressupost de l'encàrrec que s'adjuntarà com a annex a la Resolució d'aprovació de l'encàrrec les tarifes que s'han aplicat són les següents:

	TARIFA	PREU	UNITAT
Cap de Projecte	O03025	43,61 €	hora
Titulat superior o màster de 5 a 10 anys d'experiència	O03002	31,17 €	hora
Titulat superior o màster de 3 a 5 anys d'experiència	O03003	27,67 €	hora
Titulat mitjà o grau de més de 10 anys d'experiència	O03006	29,47 €	hora
Tècnic de grau superior FP II	O03012	16,47 €	hora
Operador sènior	O03034	19,19 €	hora
Ordenador estàndard monitor 23"	M08004	0,13 €	hora

7. Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC) té la condició de mitjà propi personificat i servei tècnic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, d'acord amb el que disposa la disposició addicional vigèsima quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

8. S'ha comprovat que TRAGSATEC compleix els requisits establerts en l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, que l'activitat encarregada entra dins el seu objecte i que disposa dels mitjans materials i humans per dur a terme l'objecte de l'encàrrec i que les activitats que ha de realitzar s'inclouen en l'objecte de Tragsatec, concretament en l'article 2 e) i h) dels seus Estatuts.

9. El 20 de setembre de 2022, la cap de la Secció VI del Servei Jurídic de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge ha informat favorablement l'expedient.

10. El 27 de setembre de 2022 l'interventor general ha informat favorablement l'expedient.

Fonaments de dret

1. L'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, disposa que, els poders adjudicadors es podran organitzar executant de manera directa prestacions pròpies dels contractes d'obres, subministraments, serveis, concessió d'obres i concessió de serveis, a canvi d'una compensació tarifària mitjançant una persona jurídica que mereixi la qualificació jurídica de mitjà propi

personificat, sempre que es compleixin els requisits recollits en aquest article i, sense perjudici dels requisits establerts per als mitjans propis de l'àmbit estatal en la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, i que l'encàrrec que compleixi aquests requisits no tindrà la consideració de contracte.

2. L'article 32.2 estableix que tindran la consideració de mitjà propi personificat respecte d'una única entitat concreta del sector públic aquelles persones jurídiques, de dret públic o de dret privat, que compleixin tots i cada un dels requisits següents:

- el poder adjudicador que ha de conferir l'encàrrec exerceixi sobre l'entitat destinatària un control, directe o indirecte, anàleg al que ostentaria sobre els seus propis serveis o unitats, de manera que pugui exercir sobre aquest una influència decisiva sobre els seus objectius estratègics i decisions significatives. La compensació de l'encàrrec es realitzarà mitjançant les tarifes aprovades per l'entitat pública de la que depèn el medi personificat.
- més del 80 % de les activitats de l'entitat destinatària de l'encàrrec es duuguin a terme per a l'entitat controladora o per altres persones jurídiques controlades de la mateixa manera per l'entitat que fa l'encàrrec.
- quan l'entitat destinatària de l'encàrrec sigui una entitat de personificació jurídica privada, a més, la totalitat del seu capital o patrimoni ha de ser de titularitat o aportació pública.
- La condició de mitjà propi personificat de l'entitat destinatària de l'encàrrec respecte del concret poder adjudicador que fa l'encàrrec s'ha de reconèixer expressament en els seus estatuts o norma de creació.

3. TRAGSATEC té la consideració de mitjà propi personificat i servei tècnic de l'Administració General de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, i d'altres, en virtut del que disposa la disposició addicional vigèsima quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic i les activitats objecte d'aquest encàrrec s'inclouen en l'objecte de Tragsatec, concretament en l'article 2 e) i h) dels seus Estatuts.

4. Les actuals tarifes de la TRAGSATEC van ser aprovades per Resolució de 6 d'abril de 2022, de la Subsecretària, per la qual es publica l'Acord de la Comissió per a la determinació de les tarifes de TRAGSA, per el qual s'actualitzen les tarifes de 2019 aplicables a les actuacions a realitzar per Tragsa i Tragsatec per aquelles entitats respecte de les quals tenguí la consideració de medi propi personificat i servei tècnic en els termes prevists en la disposició addicional vigèsima quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i es revisen els coeficients per a l'actualització dels preus simples en actuacions no subjectes a impostos (BOE núm. 86, d'11 d'abril de 2022).

6. La instrucció 2/2017 de la Intervenció General estableix que la pressupostació dels contractes en els quals la valoració corresponent al darrer període de l'any no es pugui realitzar fins que aquest període hagi finalitzat, no s'ha d'adequar al moment en què es produeixi la prestació sinó en funció del moment en què l'obligació pugui resultar exigible.

5. L'article 64 de la Llei 3/2003, de 26 de novembre, de règim jurídic de l'administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, estableix que els consellers són els òrgans de contractació en l'àmbit de les seves competències.

Per tot això dict la següent

Resolució

1. Aprovar l'expedient d'encàrrec a mitjà propi a Tecnologies i Serveis Agraris, S.A., S.M.E., M.P (TRAGSATEC) (NIF A79365821) perquè executi el servei d'assistència tècnica i suport en la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencials i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

2. Encarregar a l'entitat TRAGSATEC (CIF A-79365821) l'execució del servei d'assistència tècnica i recolzament en la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencials i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR), amb un pressupost màxim de despesa de tres milions cent-setanta-nou mil cent-noranta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (3.179.198,24 €) que s'imputaran a la partida pressupostària 25501 431B01 64000 00 dels pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb la distribució pluriennal de la despesa, següent:

Exercici	Import	Partida pressupostària
2022	124.674,44 €	25501 431B01 64000 00
2023	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2024	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2025	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2026	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2027	62.337,24 €	25501 431B01 64000 00

Aquest servei no està subjecte a IVA, en aplicació de l'article 7.8è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'impost sobre el valor afegit, segons la redacció de la Disposició final desena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la resolució d'actualització de tarifes i preus simples de TRAGSATEC van ser publicades en el BOE núm. 86, d'11 d'abril de 2022.

3. Les tasques objecte de l'encàrrec afecten a la gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR) i consistiran, bàsicament, en l'assessorament tècnic especialitzat i el suport al personal de la Direcció General d'Habitatge i Arquitectura en la gestió dels fons derivats del Pla Estatal de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, així com el necessari suport de l'atenció al públic interessat en la sol·licitud de les ajudes derivades de les convocatòries de subvencions en el marc d'aquest Pla, així com en el seguiment dels projectes en matèria de relacions institucionals i de comunicació.

4. L'encàrrec s'haurà d'executar d'acord amb les prescripcions tècniques que s'adjunten a aquesta Resolució i el pressupost màxim de l'encàrrec és el que figura en l'annex al Plec de prescripcions tècniques que han de regir l'encàrrec a TRAGSATEC del servei d'assistència tècnica i de gestió dels programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i habitatge social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (PRTR).

5. La duració de l'encàrrec és des de la data d'aprovació d'aquest fins el 31 de desembre de 2026, coincidint amb el termini d'execució dels fons PRTR; no obstant això, si hi ha convocatòries de subvencions d'aquests fons PRTR en marxa que no s'hagin acabat d'executar, es podrà prorrogar pel temps necessari per acabar l'execució dels fons, si es prorroga el projecte d'inversió immaterial 1/2022. L'encàrrec es podrà revocar en qualsevol moment.

6. Designar com a responsable de la supervisió de l'encàrrec i encarregat de conformar les factures corresponents a aquest encàrrec al cap de Departament d'Arquitectura.

7. Autoritzar i disposar una despesa a favor de TRAGSATEC (CIF A79365821) de tres milions cent-setanta-nou mil cent-noranta-vuit euros amb vint-i-quatre cèntims (3.179.198,24 €) que s'imputaran a la partida pressupostària 25501 431B01 64000 00 dels pressuposts generals de la comunitat autònoma de les Illes Balears, amb la distribució pluriennal de la despesa següent:

Exercici	Import	Partida pressupostària
2022	124.674,44 €	25501 431B01 64000 00
2023	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2024	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2025	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2026	748.046,64 €	25501 431B01 64000 00
2027	62.337,24 €	25501 431B01 64000 00

8. El pagament de les tasques de l'encàrrec es durà a terme mensualment a partir de la factura expedida per TRAGSATEC a nom del Govern de les Illes Balears, Conselleria de Mobilitat i Habitatge, d'acord amb la normativa vigent, que la Direcció de l'encàrrec conformarà, prèvia validació de la relació valorada dels treballs que s'haurà d'adjuntar a la factura.

9. El personal que TRAGSATEC destini a l'execució de l'encàrrec no tindrà vinculació laboral o de cap altre tipus amb l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears. Aquest personal quedarà exclusivament sota el poder de direcció de l'entitat/medi propi que l'hagi contractat sense que l'Administració pugui assumir funcions directives sobre el mateix i sens perjudici de les facultats que la legislació de contractes del sector públic reconegui a l'òrgan de contractació, en relació amb l'execució de l'encàrrec.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució es pot interposar el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives de Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014, davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals en el termini de quinze dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució.

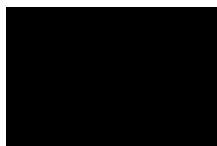
L'escrit d'interposició es pot presentar en els llocs que estableix l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i en cas de presentar-se en qualsevol dels registres que preveu l'article esmentat s'ha de comunicar al Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals de manera immediata i de la forma més ràpida possible. Així mateix, el recurs pot presentar en el registre de la Conselleria de Mobilitat i Habitatge o en el registre electrònic del Ministeri d'Hisenda, adreçat al Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (<<https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Pàgines/Default.aspx>>). En tot cas, s'ha d'adjuntar la documentació establerta a l'article 51.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic, que és la següent:

- a) *El document que acrediti la representació del compareixent, tret que figuri unit a les actuacions d'un altre recurs pendent davant el mateix òrgan, en aquest cas podrà sol·licitar que s'expedeixi certificació per la seva unió al procediment.*
- b) *El document o documents que acreditin la legitimació de l'actor quan la tingui perquè li ha transmès un altre per herència o per qualsevol altre títol.*
- c) *La còpia o trasllat de l'acte exprés que es recorri, o indicació de l'expedient en què hagi recaigut o del butlletí oficial o perfil de contractant en què s'hagi publicat.*
- d) *El document o documents en què fonamenta el seu dret.*
- e) *Una adreça de correu electrònic «habilitada» a la qual enviar, de conformitat amb la disposició addicional quinzena, les comunicacions i notificacions.*

En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós-administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa de Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 27 de setembre de 2022

El conseller de Mobilitat i Habitatge



Josep Marí i Ribas