



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

CUENTAS ANUALES DEL **EJERCICIO CERRADO 2021**

31 de marzo de 2022

Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia
CIF: G57775884
Carrer Laura Bassi, Centre Empresarial Son Espanyol, 07121 Palma.
Tel. 971 176 060



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA



Índice de contenido

<i>BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2021</i>	<i>7</i>
<i>CUENTA DE RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021</i>	<i>9</i>
<i>MEMORIA DEL EJERCICIO CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2021</i>	<i>11</i>
1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD	11
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.....	15
2.1. Imagen fiel.....	15
2.2. Principios contables.....	15
2.3. Comparación de la información	15
3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO.....	16
4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.....	16
4.1. Normas de valoración	16
5. INMOVILIZADO MATERIAL	21
6. BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO.....	24
7. INVERSIONES INMOBILIARIAS.....	25
8. INMOVILIZADO INTANGIBLE	26
9. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR	28
10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	29
11. CLIENTES Y DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA	31
12. BENEFICIARIOS-ACREEDORES.....	33
13. FONDOS PROPIOS	34



14. EXISTENCIAS.....	36
15. MONEDA EXTRANJERA	36
16. SITUACIÓN FISCAL	36
16.1. Impuesto sobre beneficios:	37
17. INGRESOS Y GASTOS.....	39
18. PROVISIONES, CONTINGENCIAS Y DETERIORO DE ACTIVOS.....	40
19. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.....	41
20. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO DEL PERSONAL	41
21. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.....	41
22. NEGOCIOS CONJUNTOS.....	44
23. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....	44
23.1. Actividad de la entidad	44
23.1.1. Actividades realizadas.....	44
23.1.2. Recursos económicos totales empleados por la entidad	49
23.1.3. Convenios de colaboración con otras entidades	51
23.2. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios	54
24. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS.....	55
25. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS	56
26. OTRA INFORMACIÓN	60
26.1. Demandas de trabajadores	60
26.2. Liquidación del presupuesto.....	61
26.3. Número medio de personas empleadas	64



26.4. Impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana..	64
26.5. Impuesto sobre la renta de las personas físicas.....	65
26.6. Plazos de pagos a proveedores.....	66
26.7. Consecuencias derivadas de la crisis económico-sanitaria ocasionada por la COVID-19 y sus efectos sobre la situación de la entidad	66
26.8. Implantación de nuevas medidas de ayuda e impulso a la actividad económica de las empresas ubicadas en el ParcBIT/CentreBIT	69
27. INFORMACIÓN SEGMENTADA	69
28. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	70
29. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.....	71
30. INVENTARIO	72
<i>Formulación Cuentas Anuales</i>	<i>76</i>
<i>Aprobación Cuentas Anuales.....</i>	<i>77</i>



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA



BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (I)

ACTIVO	NOTAS de la MEMORIA	2021	2020
A) ACTIVO NO CORRIENTE		28.192.533,47	28.370.427,60
I. Inmovilizado intangible	8	24.834,03	25.628,11
3. Patentes, licencias, marcas y similares		15.960,45	17.555,29
5. Aplicaciones informáticas		8.873,58	8.072,82
6. Derechos sobre activos cedidos en uso		0,00	0,00
7. Otro inmovilizado intangible		0,00	0,00
II. Bienes del Patrimonio Histórico		0,00	0,00
III. Inmovilizado material	5	8.140.481,07	8.093.468,98
1. Terrenos y construcciones.		6.877.532,13	6.950.152,14
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material		1.245.369,54	1.125.737,44
3. Inmovilizado en curso y anticipos		17.579,40	17.579,40
IV. Inversiones inmobiliarias	7	16.010.541,36	16.251.330,51
1. Terrenos		7.489.416,26	7.489.416,26
2. Construcciones		8.521.125,10	8.761.914,25
V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo	10	4.000.000,00	4.000.000,00
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a entidades		4.000.000,00	4.000.000,00
5. Otros activos financieros			
VI. Inversiones financieras a largo plazo		0,00	0,00
VII. Activos por impuesto diferido		16.677,01	0,00
B) ACTIVO CORRIENTE		15.393.579,35	15.919.208,10
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
II. Existencias	14	3.735.661,61	3.733.211,27
1. Bienes dedicados a la actividad			
4. Productos terminados			
7. Existencias de ciclo largo		3.733.211,27	3.733.211,27
6. Anticipos a proveedores		2.450,34	0,00
III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia	11	0,00	0,00
IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	11	10.215.248,65	10.548.243,18
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		652.550,53	568.721,33
2. Clientes, entidades del grupo y asociadas		9.562.229,18	9.979.521,85
3. Deudores varios			
4. Personal			
5. Activos por impuesto corriente		468,94	0,00
6. Otros créditos con las Administraciones públicas			
V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a corto plazo		1.025.600,00	1.179.222,76
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a entidades		1.025.600,00	1.179.222,76
5. Otros activos financieros			
VI. Inversiones financieras a corto plazo	10	260.646,51	292.845,76
2. Créditos a entidades		159.461,33	183.848,96
5. Otros activos financieros		101.185,18	108.996,80
VII. Periodificaciones a corto plazo		0,00	0,00
VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		156.422,58	165.685,13
TOTAL ACTIVO (A + B)		43.586.112,82	44.289.635,70



BALANCE DE SITUACIÓN A 31 DE DICIEMBRE DE 2020 (II)

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS de la MEMORIA	2021	2020
A) PATRIMONIO NETO		37.091.683,13	37.675.819,97
A-1) Fondos propios	13	33.373.139,37	33.883.291,20
I. Dotación fundacional/Fondo Social		7.500,00	7.500,00
II. Reservas		8.433.554,41	8.239.848,06
III. Excedente de ejercicios anteriores		0,00	0,00
IV. Otras aportaciones de socios		25.426.787,88	25.426.787,88
V. Excedente del ejercicio		-494.702,92	209.155,26
A-2) Ajustes por cambios de valor:		0,00	0,00
I. Activos financieros disponibles para la venta			
II. Operaciones de cobertura			
III. Otros			
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		3.718.543,76	3.792.528,77
B) PASIVO NO CORRIENTE		456.137,98	456.137,98
I. Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo	10	456.137,98	456.137,98
2. Deudas con entidades de crédito			
5. Otros pasivos financieros		456.137,98	456.137,98
III. Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido			
V. Periodificaciones a largo plazo			
C) PASIVO CORRIENTE		6.038.291,71	6.157.677,75
I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta			
II. Provisiones a corto plazo	18	100.985,18	108.496,80
III. Deuda a corto plazo	10	35.947,03	34.523,11
2. Deudas con entidades de crédito			
5. Otros pasivos financieros		35.947,03	34.523,11
IV. Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo		1.321.383,60	1.321.383,60
V. Beneficiarios acreedores			
VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12	928.915,65	1.004.276,65
3. Acreedores varios		602.888,02	703.038,91
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		11.403,23	3.982,48
5. Pasivos por impuesto corriente		0,00	17.696,92
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	16	314.624,40	279.558,34
VII. Periodificaciones a corto plazo		3.651.060,25	3.688.997,59
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		43.586.112,82	44.289.635,70



CUENTA DE RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (I)

CUENTA DE RESULTADOS	NOTAS de la MEMORIA	(Debe) Haber 2021	(Debe) Haber 2020
A) Operaciones continuadas			
1. Ingresos de la entidad por la actividad propia	17	767.515,23	735.026,59
c) Ingreso de promociones, patrocinadores y colaboradores		25.240,49	0,00
d) Subvenciones imputados al resultado del ejercicio		742.274,74	735.026,59
2. Ventas y otros ingresos de la actividad mercantil	17	11.041.079,00	10.423.981,99
3. Gastos por ayudas y otros	17	-500,00	-1.947,00
a) Ayudas monetarias		-500,00	-1.947,00
4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0,00	0,00
5. Trabajos realizados por la entidad para su activo		0,00	0,00
6. Aprovisionamientos	17	-278.114,15	-77.774,13
7. Otros ingresos de la actividad	17	1.050,00	10.293,86
8. Gastos de personal:	17	-8.827.946,95	-8.731.420,44
a) Sueldos, salarios y asimilados		-6.778.036,21	-6.689.181,00
b) Cargas sociales		-2.021.634,92	-1.949.317,28
c) Provisiones		-9.060,97	-72.817,31
d) Otros gastos sociales		-19.214,85	-20.104,85
9. Otros gastos de la actividad	17	-3.081.945,51	-2.924.386,59
a) Servicios exteriores		-3.119.469,72	-2.900.428,24
b) Tributos		-5.300,48	-22.140,00
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		47.289,40	10.355,18
d) Otros gastos de gestión corriente		-4.464,71	-12.173,53
10. Amortización del inmovilizado		-502.924,96	-549.870,77
11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio		370.407,41	1.378.589,37
12. Excesos de provisiones		0,00	0,00
13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		0,00	0,00
A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		-511.379,93	262.492,88
14. Ingresos financieros:		0,00	0,00
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio			
a1) En entidades del grupo y asociadas			
a2) En terceros			
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		0,00	0,00
15. Gastos financieros		0,00	0,00
b) Por deudas con terceros		0,00	0,00
16. Variación del valor razonable en instrumentos financieros		0,00	0,00
a) Cartera de negociación y otros			
17. Diferencias de cambio			
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	0,00
18. BIS Imputación de subvenciones donaciones y legados de carácter financiero			
A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)		0,00	0,00
A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-511.379,93	262.492,88
19. Impuestos sobre beneficios		16.677,01	-53.337,62
A.4) EXCEDENTE DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 +19)		-494.702,92	209.155,26



CUENTA DE RESULTADOS A 31 DE DICIEMBRE DE 2021 (II)

CUENTA DE RESULTADOS	NOTAS de la MEMORIA	(Debe) Haber 2021	(Debe) Haber 2020
B) Operaciones interrumpidas			
20. Excedente del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) Variación del patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio (A.4. + 20)		-494.702,92	209.155,26
C) Ingresos y gastos imputados directamente al Patrimonio Neto			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo			
3. Subvenciones recibidas		296.422,40	660.935,78
4. Donaciones y legados recibidos			
5. Ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
6. Efecto impositivo			
C.1) Variación del patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto (1+2+3+4+5+6)		296.422,40	660.935,78
D) Reclasificaciones al excedente del ejercicio			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo			
3. Subvenciones recibidas		-370.407,41	-1.378.589,37
4. Donaciones y legados recibidos			
5. Efecto impositivo			
D.1) Variación del patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio (1+2+3+4+5)		-370.407,41	-1.378.589,37
E) Variación del patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (C1+D1)		-73.985,01	-717.653,59
F) Ajustes por cambio de criterio			
G) Ajustes por errores		-15.448,91	-9.759,19
H) Variaciones en la dotación fundacional o en el fondo social			
I) Otras variaciones			
J) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A5+E+F+G+H+I)		-584.136,84	-518.257,52



MEMORIA DEL EJERCICIO CERRADO A 31 DE DICIEMBRE DE 2021

1. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD

La **Fundación Balear de Innovación y Tecnología** (Fundación BIT) fue constituida en Palma de Mallorca el 2 de octubre de 2012, siendo inscrita y reconocida como fundación del sector público instrumental en el Registro de Fundaciones de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares el 15 de octubre de 2012. La dotación fundacional inicial fue de **7.500 euros**.

Los activos y pasivos de *BITel S.A.* y *ParcBITDesenvolupament S.A.* fueron objeto de transmisión mediante una **cesión global** que supuso su **extinción sin liquidación**. La valoración de estos activos y pasivos se incorporó al proyecto de cesión y se emplearon para elaborar el balance inicial de la Fundación. Las cuentas anuales de estas dos entidades fueron auditadas a 31 de octubre de 2012.

La Fundación empezó su actividad el 1 de noviembre de 2012, siendo sus actividades la continuación de las actuaciones que hasta esta fecha venían desarrollando las extintas *ParcBITDesenvolupament, S.A.* y *BITel Balears InnovacióTelemàtica S.A.*

Con efectos 1 de enero de 2013 se produce la **fusión por absorción** de la *Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia* (IBIT). Esta fusión implica la **extinción sin liquidación** de la Fundación IBIT, por lo cual no resulta necesario abrir el procedimiento de liquidación. Por lo tanto, todo el patrimonio de la Fundación cedente pasará a formar parte del patrimonio de la cesionaria con expresa subrogación de todos los derechos y obligaciones.

En fecha 14 de septiembre de 2017, el Patronato de la Fundació BIT acordó la modificación de sus estatutos para incorporar a sus fines la conservación de las obras de urbanización y mantenimiento de las instalaciones de los servicios generales del ParcBIT a los efectos de proceder a la subrogación de la Fundació BIT en derechos y obligaciones de los trabajadores de la cooperativa *ParcBIT Energia i Altres Serveis SCL* y de la cesión de derechos y créditos entre ambas entidades.

La Cooperativa acordó en la Asamblea de 17 de octubre de 2017 el inicio del proceso de disolución y liquidación de la entidad per encontrarse en causa de disolución, así como el cese de las actividades de mantenimiento de las instalaciones del ParcBIT, proceso que culmina con la **cesión de derechos y obligaciones** a la Fundación BIT con efectos 1 de noviembre de 2017.

El ejercicio 2021 será, por lo tanto, el **noveno ejercicio** completo de funcionamiento de esta entidad.



La Fundación BIT es una organización de nacionalidad española, sin ánimo de lucro, de titularidad pública de naturaleza institucional con personificación privada, que tiene afectado de manera duradera su patrimonio a la realización de las finalidades de interés general que se detallan en sus Estatutos.

Es, además, el instrumento encargado de ejecutar las **estrategias de I+D+i** del Gobierno de las Islas Baleares, mediante el fomento de las nuevas tecnologías y el apoyo a la **gestión, implantación y difusión de la innovación basada en el conocimiento** en empresas y administraciones públicas, a través de los diferentes Planes de Ciencia, Tecnología, Innovación y Emprendimiento del Gobierno de las Islas Baleares, con el objetivo que se enfoquen hacia la diversificación económica, la sostenibilidad medio ambiental y la ocupación de calidad.

También se ocupa, mediante encargos a medios propios de las consejerías y entes de la CAIB, de la realización de actividades de **provisión de servicios y de ingeniería de sistemas** en el campo de las tecnologías de la información y de las telecomunicaciones, incluso la consultoría, el diseño, el desarrollo, la implantación o explotación, así como la **formación y asistencia técnica** de estos sistemas y servicios.

Por otro lado, **gestiona y administra el centro tecnológico** del ParcBIT (Parque Balear de Innovación Tecnológica) y su Delegación en Menorca.

La constitución de la nueva Fundación supone, además, la primera concreción de la Estrategia del Gobierno para el desarrollo de los **Planes de Ciencia, Tecnología, Innovación y Emprendeduría** (CTIE), que por primera vez incluye el apoyo en el emprendedor como uno de los grandes pilares de las políticas en este ámbito, con el objetivo que se enfoquen hacia la competitividad empresarial y la creación de ocupación.

La Fundación orienta sus programas de actuación a la consecución de los siguientes **finances fundacionales**:

- *Planificar, coordinar, ejecutar y optimizar las estrategias y políticas públicas de investigación, desarrollo tecnológico e innovación de las Islas Baleares, desde la generación de conocimiento hasta el fomento de la competitividad empresarial, en colaboración con las direcciones generales competentes en materia de investigación, desarrollo tecnológico e innovación.*
- *Colaborar en la elaboración de los planes de investigación, desarrollo tecnológico e innovación de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, ofrecer apoyo para ejecutarlos y diseñar métricas y sistemas de información para evaluarlos y hacer el seguimiento.*
- *Colaborar en la acción de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares relativa a los sistemas y las estrategias de investigación, desarrollo tecnológico e innovación para optimizar el alineamiento, eficacia y eficiencia.*
- *Ejercer funciones de oficina técnica de proyectos del sistema de ciencia, tecnología e innovación.*



- *Impulsar la participación de los agentes de innovación y las empresas de Baleares en iniciativas y convocatorias de financiación a la I+D+i, en el ámbito autonómico, nacional y europeo.*
- *Colaborar en la coordinación de los recursos autonómicos en el ámbito de investigación, desarrollo tecnológico e innovación, así como desarrollar iniciativas para la explotación de sinergias en instrumentos de financiación a la investigación, desarrollo tecnológico e innovación.*
- *Representar instrumentalmente a la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y los entes de derecho público o de derecho privado integrados en el sector público instrumental de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares en el ámbito de investigación, desarrollo tecnológico e innovación ante agentes y organismos nacionales e internacionales.*
- *Definir y desarrollar políticas de captación, retención, capacitación y gestión de talento innovador en las Islas Baleares.*
- *Gestionar la divulgación técnica de la ciencia e innovación en la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares fomentando el interés y participación de la sociedad civil en la investigación, el desarrollo tecnológico y la innovación, mediante el uso de portales temáticos y redes sociales, así como la realización de jornadas, seminarios, mesas de expertos y formatos de divulgación tradicionales.*
- *Planificar y gestionar infraestructuras físicas y de comunicaciones al servicio de las políticas de investigación, desarrollo tecnológico e innovación de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, incluyendo infraestructuras de emprendeduría de base tecnológica y laboratorios. La Fundación se tiene que ocupar en particular de la realización de todas las operaciones que resulten necesarias para la planificación, la urbanización, la promoción, el desarrollo integral y gestión del Parque Balear de Innovación Tecnológica (ParcBIT).*
- *Dar servicio de apoyo a la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares y a sus entes instrumentales mediante la realización de actividades de provisión de servicios y de ingeniería de sistemas en el campo de las tecnologías de la información y de las telecomunicaciones.*
- *Promover la generación de conocimiento en el ámbito científico y técnico en las áreas de conocimiento establecidas en el plan de ciencia, tecnología e innovación de las Islas Baleares.*
- *Realización de iniciativas formativas que permitan la implantación de los fines fundacionales.*
- *Cualquier otro relacionado con los que ya se han mencionado que acuerde el Patronato de la Fundación.*
- *Conservar las obras de urbanización y mantener las dotaciones e instalaciones de los servicios generales del Parque de Innovación Tecnológica (ParcBIT).*

Para la consecución de los fines mencionados en el artículo anterior y con objeto de obtener la financiación necesaria para ello, la Fundación podrá realizar actividades cuyo objeto esté relacionado con los fines fundacionales o sean complementarias o accesorias de las anteriores,



con sometimiento a las normas reguladoras de la defensa de la competencia, como, por ejemplo y a título enunciativo, las siguientes **actividades**:

- *La investigación, ingeniería, diseño, desarrollo, integración, promoción y aplicación de toda clase de principios, equipos, componentes y sistemas utilizados, directa o indirectamente, en los sectores enumerados, así como su soporte, mantenimiento y actualización.*
- *La fabricación o producción y, en general, todas las formas de actividad industrial, así como la adquisición, enajenación y arrendamiento, y las demás formas de actividad comercial, relacionados con los sectores antedichos.*
- *La promoción, estudio, desarrollo, asesoramiento, mediación y participación en empresas comerciales o industriales, relacionadas, directa o indirectamente, con los sectores de las telecomunicaciones, las nuevas tecnologías de la información, la energía y sistemas de ciencia, tecnología e innovación.*
- *La realización de actividades de provisión de servicios y de ingeniería de sistemas en el campo de las tecnologías de la información y de las telecomunicaciones incluyendo la consultoría, el diseño, el desarrollo, la implantación y explotación, así como la formación, realización de estudios, asesoría y asistencia técnica de dichos sistemas y servicios.*
- *La introducción en el mercado de proyectos específicos o singulares con tecnología compleja o diversificada.*
- *La solicitud de cualquier clase de ayuda económica, pública o privada, nacional, comunitaria, extranjera o supranacional, así como su gestión, adjudicación y administración, aplicables al objeto social.*
- *Promover programas de análisis y estudios, así como jornadas de debate e información.*
- *La prospección y obtención de fondos para la realización de proyectos innovadores que contribuyan a su implantación en la sociedad de la información.*
- *La comercialización de muebles de oficina y máquinas y equipos de oficina y aparatos informáticos y de telecomunicaciones y de sus componentes, complementos y consumibles.*
- *La prestación de servicios técnicos calificados para las instalaciones propias o vinculadas de acuerdo con las exigencias normativas de cada especialidad.*
- *El desarrollo de programas de búsqueda en el ámbito científico y técnico en las áreas de conocimiento establecidas en los planes de ciencia, tecnología e innovación de las Islas Baleares.*
- *Llevar a cabo cualquier otra actividad que pueda contribuir a la consecución de los fines fundacionales.*
- *La prestación de servicio de conservación y de mantenimiento del Parque de Innovación Tecnológica (ParcBIT) y sus servicios. A título enunciativo y no limitativo, se entienden comprendidos como elementos y servicios del ParcBIT la red viaria; espacios libres, forestales y*



jardinería; limpieza; recogida de residuos; seguridad, control y protección del recinto; infraestructuras e instalaciones integradas en las parcelas de servicios; alumbrado público y red de abastecimiento, saneamiento y suministro.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

2.1. Imagen fiel

En cumplimiento de la legislación vigente se desarrolla esta Memoria, que forma parte de la Cuentas Anuales que se formulan y que comprenden además el Balance y la Cuenta de Resultados, habiendo sido obtenidas de los registros contables de la Fundación BIT y que reflejan la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad, presentándose de conformidad con las disposiciones legales: el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y el modelo de plan de actuación de las entidades sin fines lucrativos, y el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, así como de las adaptaciones sectoriales y las resoluciones del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC).

2.2. Principios contables

La contabilidad de la Fundación BIT se ha desarrollado aplicando los principios contables obligatorios que determinan las disposiciones legales vigentes.

2.3. Comparación de la información

Los datos expresados en el balance de situación y en la cuenta de resultados del ejercicio 2021 presentan cifras comparativas con las del ejercicio anterior, cerrado a 31 de diciembre de 2020.

Siguiendo las indicaciones realizadas por los auditores, en su informe de auditoría de las Cuentas Anuales 2020, se ha realizado las siguientes reclasificaciones, en relación a la información contenida en la cuenta de resultados y en el estado de flujo de efectivos del ejercicio 2020, a efectos de su comparación con el ejercicio 2021:



RECLASIFICACIONES EN LA CUENTA DE RESULTADOS 2020

Epígrafe	CCAA2020	Reclasificación (epígrafe)	CCAA2021 (información comparativa)	Importe reclasificado
3. Subvenciones recibidas [C] Ingresos y gastos imputados directamente al Patrimonio Neto]	0,00	3. Subvenciones recibidas [C] Ingresos y gastos imputados directamente al Patrimonio Neto]	660.935,78	660.935,78
3. Subvenciones recibidas [D] Reclasificaciones al excedente del ejercicio]	-717.653,59	3. Subvenciones recibidas [D] Reclasificaciones al excedente del ejercicio]	-1.378.589,37	-660.935,78
	-717.653,59 €		-717.653,59 €	

RECLASIFICACIONES EN ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOS 2020

Epígrafe	CCAA2020	Reclasificación (epígrafe)	CCAA2021 (información comparativa)	Importe reclasificado
2. Ajustes del resultado	-91.499,64	2. Ajustes del resultado	-770.540,15	-679.040,51
3. Cambios en el capital corriente	-1.056.147,67	3. Cambios en el capital corriente	-1.134.440,49	-78.292,82
6. Pagos por inversiones	1.575.720,19	6. Pagos por inversiones	-772.146,78	-2.347.866,97
7. Cobros por desinversiones	0	7. Cobros por desinversiones	2.347.866,97	2.347.866,97
9. Cobros y pagos por operaciones de patrimonio	-96.397,55	9. Cobros y pagos por operaciones de patrimonio	660.935,78	757.333,33
	331.675,33 €		331.675,33 €	

Las presentes cuentas anuales se expresan en euros.

3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO

La cuenta de resultados del ejercicio cerrado a 31 de diciembre, neto de impuestos, arroja un excedente de -494.702,92 euros (2020: 209.155,26 €).

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1. Normas de valoración

Las cuentas anuales se han preparado de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en la legislación vigente y en particular se han aplicado las siguientes normas de valoración:



1) Inmovilizado intangible

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los bienes y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

2) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Asimismo, forma parte del valor del inmovilizado material la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de resultados en el ejercicio en que se producen. Los costes de renovación, ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo, dándose de baja, en su caso, el valor contable de los elementos sustituidos.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada.

Los años de vida útil estimada para los distintos elementos del inmovilizado son los siguientes:



ELEMENTOS DE INMOVILIZADO	AÑOS DE VIDA UTIL
Construcciones	30-75 años
Instalaciones técnicas	18 años
Maquinaria	18-25 años
Otras instalaciones	18 años
Mobiliario	15 años
Equipos para procesos de la información	6 años
Elementos de transporte	6,25 años
Otro inmovilizado material	6 años

3) Activos financieros

3.1) Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se registran los créditos por operaciones comerciales y no comerciales, que incluyen los activos financieros cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que no se negocian en un mercado activo y para los que se estima recuperar todo el desembolso realizado por la Fundación, salvo, en su caso, por razones imputables a la solvencia del deudor.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos activos financieros se valoran a su coste amortizado.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

3.2) Efectivo y otros líquidos equivalentes

Este epígrafe incluye el efectivo en caja, las cuentas corrientes bancarias y los depósitos y adquisiciones temporales de activos que cumplen con todos los siguientes requisitos:

- Son convertibles en efectivo.
- En el momento de su adquisición su vencimiento no era superior a tres meses.
- No están sujetos a un riesgo significativo de cambio de valor.
- Forman parte de la política de gestión normal de tesorería de la Fundación.

A efectos del estado de flujos de efectivo se incluyen como menos efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos ocasionales que forman parte de la gestión de efectivo de la Fundación.



4) Pasivos financieros

4.1) Débitos y partidas a pagar

Incluyen los pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Fundación y los débitos por operaciones no comerciales que no son instrumentos derivados.

En su reconocimiento inicial en el balance, se registran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial, estos pasivos financieros se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de resultados, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

5) Subvenciones

Las subvenciones se califican como no reintegrables cuando se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión, registrándose en ese momento directamente en el patrimonio neto, una vez deducido el efecto impositivo correspondiente.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, no constituyen ingresos, debiéndose registrar directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención, donación o legado de que se trate.

Las subvenciones reintegrables se registran como pasivos de la Fundación hasta que adquieren la condición de no reintegrables, no registrándose ningún ingreso hasta dicho momento.

Las subvenciones recibidas para financiar gastos específicos se imputan a la cuenta de resultados del ejercicio en el que se devenguen los gastos que están financiando.

6) Clasificación de los activos y pasivos entre corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos se presentan en el balance clasificados entre corrientes y no corrientes. A estos efectos, los activos y pasivos se clasifican como corrientes cuando están vinculados al ciclo normal de explotación de la Fundación y se esperan vender, consumir, realizar o liquidar en el transcurso del mismo; son diferentes a los anteriores y su vencimiento, enajenación o realización se espera que se produzca en el plazo máximo de un año; se mantienen con fines de negociación o se trata de efectivo y otros activos líquidos equivalentes cuya utilización no está restringida por un periodo superior a un año.



7) Inversiones inmobiliarias

7.1) Terrenos y construcciones calificados como inversiones inmobiliarias:

Se han clasificado en el grupo 22 las inversiones inmobiliarias ya que tienen por finalidad obtener rentas no considerando las que tienen para su uso en producción o para fines administrativos, clasificándose éstas como inmovilizado material en cuentas del grupo 21.

8) Impuesto sobre Sociedades

La Fundación BIT está registrada como entidad privada sin fines lucrativos ajustándose a lo previsto en los artículos 2, 3 y 4 de la *Ley 49/2002 de Régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al Mecenazgo*. La Ley contempla la exención en el Impuesto sobre Sociedades por los resultados obtenidos en el ejercicio de las actividades que constituyen el objeto social o finalidad específica, por las rentas procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la entidad, así como por los incrementos patrimoniales derivados tanto de adquisiciones como de transmisiones por cualquier título de bienes o derechos y por las rentas obtenidas en el ejercicio de las explotaciones económicas exentas del artículo 7 de la misma ley. No obstante, de acuerdo con el artículo 13 de la citada Ley, persiste la obligación de declarar la totalidad de las rentas obtenidas (exentas y no exentas).

Por otra parte, la *Ley 49/2002* también contempla la posibilidad de que las fundaciones obtengan rendimientos en el ejercicio de una explotación económica sujeta al impuesto (sin que dichos rendimientos puedan exceder el 40% de los ingresos totales de la entidad). En este caso el tipo de gravamen aplicable está establecido en el diez por ciento.

9) Ingresos y gastos

Se reconocen en el periodo en que se devengan.

10) Provisiones y contingencias

Los pasivos que resultan indeterminados respecto a su importe o a la fecha en que se cancelarán se reconocen en el balance como provisiones, cuando la Fundación tiene una obligación actual (ya sea por una disposición legal, contractual o por una obligación implícita o tácita), surgida como consecuencia de sucesos pasados, que se estima probable que suponga una salida de recursos para su liquidación y que es cuantificable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación, registrándose los ajustes que surjan por la actualización de la provisión como un gasto financiero conforme se van devengando. Cuando se trata de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento. Las provisiones se revisan a la fecha de cierre de cada balance y son ajustadas con el objetivo de reflejar la mejor estimación actual del pasivo correspondiente en cada momento.



5. INMOVILIZADO MATERIAL

INMOVILIZADO MATERIAL 2021					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	1.723.099,16				1.723.099,16
Construcciones	6.366.980,82	18.029,48			6.385.010,30
Instalaciones Técnicas	2.294.254,63	121.609,72			2.415.864,35
Maquinaria	782.717,76				782.717,76
Uillaje	0,00				0,00
Otras Instalaciones	525.844,11				525.844,11
Mobiliario	775.596,38	17.630,00			793.226,38
Equipos para Procesos Información	730.913,06	11.465,28			742.378,34
Elementos de transporte	75.628,14	13.287,34			88.915,48
Otro inmovilizado	534.698,66	96.770,54			631.469,20
Inmovilizado en curso	17.579,40				17.579,40
	13.827.312,12	278.792,36	0,00	0,00	14.106.104,48

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Construcciones	-1.139.927,84	-90.649,49			-1.230.577,33
Instalaciones Técnicas	-1.967.112,87	-23.411,24			-1.990.524,11
Maquinaria	-776.565,21	-828,35			-777.393,56
Uillaje	0,00				0,00
Otras Instalaciones	-409.427,22	-15.786,94			-425.214,16
Mobiliario	-522.930,97	-30.321,82			-553.252,79
Equipos para Procesos Información	-556.029,66	-49.586,15			-605.615,81
Elementos de transporte	-59.851,52	-5.906,93			-65.758,45
Otro inmovilizado	-275.497,55	-15.289,35			-290.786,90
Inmovilizado en curso	0,00				0,00
	-5.707.342,84	-231.780,27	0,00	0,00	-5.939.123,11

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Construcciones	0,00				0,00
Instalaciones Técnicas	0,00				0,00
Maquinaria	0,00				0,00
Uillaje	0,00				0,00
Otras Instalaciones	0,00				0,00
Mobiliario	-6.147,14				-6.147,14
Equipos para Procesos Información	-18.449,58				-18.449,58
Elementos de transporte	0,00				0,00
Otro inmovilizado	-1.903,58				-1.903,58
Inmovilizado en curso	0,00				0,00
	-26.500,30	0,00	0,00	0,00	-26.500,30

VALOR NETO CONTABLE INMOVILIZADO MATERIAL (AÑO 2021)	8.140.481,07 €
---	-----------------------



INMOVILIZADO MATERIAL 2020					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	1.723.099,16				1.723.099,16
Construcciones	6.322.147,08	44.833,74			6.366.980,82
Instalaciones Técnicas	2.244.229,77	50.024,86			2.294.254,63
Maquinaria	782.717,76				782.717,76
Uillaje	0,00				0,00
Otras Instalaciones	525.844,11				525.844,11
Mobiliario	773.887,22	1.709,16			775.596,38
Equipos para Procesos Información	683.882,68	47.030,38			730.913,06
Elementos de transporte	75.628,14				75.628,14
Otro inmovilizado	313.456,98	221.241,68			534.698,66
Inmovilizado en curso	17.579,40				17.579,40
	13.462.472,30	364.839,82	0,00	0,00	13.827.312,12

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS		SALDO FINAL
Construcciones	-1.050.340,87	-89.586,97			-1.139.927,84
Instalaciones Técnicas	-1.947.317,60	-19.795,27			-1.967.112,87
Maquinaria	-752.129,83	-24.435,38			-776.565,21
Uillaje	0,00	0,00			0,00
Otras Instalaciones	-393.689,02	-15.738,20			-409.427,22
Mobiliario	-492.840,29	-30.090,68			-522.930,97
Equipos para Procesos Información	-510.692,54	-45.337,12			-556.029,66
Elementos de transporte	-55.353,45	-4.498,07			-59.851,52
Otro inmovilizado	-270.138,70	-5.358,85			-275.497,55
Inmovilizado en curso	0,00				0,00
	-5.472.502,30	-234.840,54	0,00	0,00	-5.707.342,84

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Construcciones	0,00				0,00
Instalaciones Técnicas	0,00				0,00
Maquinaria	0,00				0,00
Uillaje	0,00				0,00
Otras Instalaciones	0,00				0,00
Mobiliario	-6.147,14				-6.147,14
Equipos para Procesos Información	-18.449,58				-18.449,58
Elementos de transporte	0,00				0,00
Otro inmovilizado	-1.903,58				-1.903,58
Inmovilizado en curso	0,00				0,00
	-26.500,30	0,00	0,00	0,00	-26.500,30

VALOR NETO CONTABLE INMOVILIZADO MATERIAL (AÑO 2020)	8.093.468,98 €
---	-----------------------

Información sobre:

- a) No se han contabilizado costes de desmantelamiento, retiro o rehabilitación durante el ejercicio.



- b) Los coeficientes de amortización aplicados, tanto al inmovilizado material como a las inversiones inmobiliarias, utilizados son:

ELEMENTO	COEFICIENTE
Terrenos y bienes naturales	0%
Construcciones	1,34%-3,33%
Instalaciones técnicas	4%-5,56%
Maquinaria	4%-5,56%
Uillaje	8,18%
Otras instalaciones	5,56%
Mobiliario	6,67%
Equipos para procesos de la información	16,67%
Elementos de transporte	16,67%
Otro inmovilizado material	5,56%

- c) No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación, vidas útiles y métodos de amortización.
- d) No se dispone de inversiones en inmovilizado material situada fuera del territorio español.
- e) No se han capitalizado gastos financieros durante el ejercicio.
- f) No se han realizado correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa.
- g) En fecha 28 de diciembre de 2009 se suscribe contrato entre *ParcBIT Desenvolupament SA* y *ParcBIT Energia i Altres Serveis SCL*, cuyo objeto es el arriendo de la industria que se desarrolla en la edificación destinada a planta de producción de energía. Este arrendamiento tiene una duración de doce meses y comenzará a regir el 1 de enero de 2010. No obstante, dicho contrato se prorroga automáticamente, no habiendo manifestado, a día de formulación de estas cuentas, ninguna de las partes lo contrario.
- La situación energética descrita en el punto anterior se refleja en el informe técnico "Informe sobre la cesión gratuita de la planta de cogeneración de ParcBIT", fechado en agosto de 2010.
- En la actualidad, desde la planta de cogeneración se suministra energía térmica a los usuarios del ParcBIT.
- La cooperativa se integró el 1 de noviembre de 2017 en la Fundación BIT, a todos los efectos.
- h) No existen compensaciones de terceros que se incluyan en el resultado del ejercicio.
- i) No existe inmovilizado material no afecto a la actividad.
- j) En el balance, se dispone de bienes totalmente amortizados en uso:



- *instalaciones técnicas, por 1.863.485,97 euros (2020: 1.863.485,97 €)*
- *maquinaria, por 664.922,22 euros (2020: 664.922,22 euros)*
- *equipos para procesos de información, por 422.448,06 euros (2020: 416.993,70 €)*
- *elementos de transporte, 47.515,28 euros por (2020: 47.515,28 €)*
- *mobiliario por 317.176,31 euros (2020: 317.176,31 €)*
- *otro inmovilizado por 644.421,74 euros (2020: 578.515,14 €)*

k) No hay elementos del inmovilizado material afectos a garantías y reversión.

l) No existen compromisos firmes de compra y venta.

m) La sociedad no tiene arrendamientos financieros.

n) Existe inmovilizado en curso por importe de 17.579,40 euros (2020: 17.579,40 €), correspondiente a un servicio de ingeniería para la redacción de un proyecto técnico multidisciplinario que contemple todos los elementos necesarios para la construcción del CPD, que está previsto se realice a lo largo del año 2022.

6. BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

La entidad no tiene en su activo bienes del patrimonio histórico.



7. INVERSIONES INMOBILIARIAS

INVERSIONES INMOBILIARIAS 2021					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	7.489.416,26				7.489.416,26
Construcciones	10.927.413,95				10.927.413,95
Instalaciones	2.793.429,63	22.727,03			2.816.156,66
Otras Instalaciones	54.488,76				54.488,76
	21.264.748,60	22.727,03	0,00		21.287.475,63

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Inversiones Inmobiliarias	-5.001.920,86	-263.516,18			-5.265.437,04
	-5.001.920,86	-263.516,18	0,00		-5.265.437,04

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	0,00				0,00
Construcciones	0,00				0,00
Instalaciones	0,00				0,00
Otras Instalaciones	-11.497,23				-11.497,23
	-11.497,23	0,00	0,00	0,00	-11.497,23

VALOR NETO CONTABLE INVERSIONES INMOBILIARIAS (AÑO 2021)

16.010.541,36 €

INVERSIONES INMOBILIARIAS 2020					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	7.489.416,26				7.489.416,26
Construcciones	10.577.413,95	350.000,00			10.927.413,95
Instalaciones	2.768.924,92	24.504,71			2.793.429,63
Otras Instalaciones	54.488,76				54.488,76
	20.890.243,89	374.504,71	0,00		21.264.748,60

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Inversiones Inmobiliarias	-4.693.543,16	-308.377,70			-5.001.920,86
	-4.693.543,16	-308.377,70	0,00		-5.001.920,86

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Terrenos	0,00				0,00
Construcciones	0,00				0,00
Instalaciones	0,00				0,00
Otras Instalaciones	-11.497,23				-11.497,23
	-11.497,23	0,00	0,00	0,00	-11.497,23

VALOR NETO CONTABLE INVERSIONES INMOBILIARIAS (AÑO 2020)

16.251.330,51 €



Las partidas reflejadas en esta partida constan de cuatro edificaciones, sus terrenos, así como sus instalaciones técnicas. Estos activos están destinados principalmente a su arrendamiento y los ingresos que generan se reflejan en la partida *"Ingresos por arrendamientos"* en la cuenta de resultados.

Uno de los edificios comentados en el punto anterior es el llamado *"Centro empresarial de Son Espanyol"*. Éste está registrado contablemente como inversión inmobiliaria y como inmovilizado material, en función del porcentaje destinado a arrendamiento y a personal propio, respectivamente.

8. INMOVILIZADO INTANGIBLE

INMOVILIZADO INTANGIBLE 2021					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Propiedad Industrial	1.644.076,98	3.971,09			1.648.048,07
Aplicaciones Informáticas	130.622,12	2.863,34			133.485,46
Otro inmovilizado inmaterial	26.978,00	0,00			26.978,00
	1.801.677,10	6.834,43	0,00	0,00	1.808.511,53

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Propiedad Industrial	-1.626.234,54	-5.565,93			-1.631.800,47
Aplicaciones Informáticas	-91.407,27	-2.062,58			-93.469,85
Otro inmovilizado inmaterial	-11.330,18				-11.330,18
	-1.728.971,99	-7.628,51	0,00	0,00	-1.736.600,50

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
Propiedad Industrial	0,00				0,00
Aplicaciones Informáticas	-29.097,00				-29.097,00
Otro inmovilizado inmaterial	-17.980,00				-17.980,00
	-47.077,00	0,00	0,00	0,00	-47.077,00

VALOR NETO CONTABLE INVERSIONES INMOBILIARIAS (AÑO 2021)	24.834,03 €
---	--------------------



INMOVILIZADO INTANGIBLE 2020					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
<i>Propiedad Industrial</i>	1.635.847,37	8.229,61			1.644.076,98
<i>Aplicaciones Informáticas</i>	130.622,12				130.622,12
<i>Otro inmovilizado inmaterial</i>	26.978,00				26.978,00
	1.793.447,49	8.229,61	0,00	0,00	1.801.677,10

AMORTIZACIÓN ACUMULADA					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
<i>Propiedad Industrial</i>	-1.619.582,01	-6.652,53			-1.626.234,54
<i>Aplicaciones Informáticas</i>	-91.407,27				-91.407,27
<i>Otro inmovilizado inmaterial</i>	-11.330,18				-11.330,18
	-1.722.319,46	-6.652,53	0,00	0,00	-1.728.971,99

DETERIORO					
ELEMENTO	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	REGULARIZ.	SALDO FINAL
<i>Propiedad Industrial</i>	0,00				0,00
<i>Aplicaciones Informáticas</i>	-29.097,00				-29.097,00
<i>Otro inmovilizado inmaterial</i>	-17.980,00				-17.980,00
	-47.077,00	0,00	0,00	0,00	-47.077,00

VALOR NETO CONTABLE INVERSIONES INMOBILIARIAS (AÑO 2020)	25.628,11 €
---	--------------------

Información sobre:

- a) No existen activos afectos a garantías y reversión durante el ejercicio.
- b) Los coeficientes de amortización utilizados son:

ELEMENTO	Coeficiente
Propiedad Industrial	20%
Aplicaciones informáticas	20%
Otro inmovilizado intangible	20%

- c) No se han realizado cambios de estimación que afecten a valores residuales, vidas útiles y métodos de amortización.
- d) No se han adquirido elementos del inmovilizado intangible a empresas de grupo y asociadas.
- e) No se dispone de inversiones en inmovilizado intangible situada fuera del territorio español.
- f) No se han capitalizado gastos financieros durante el ejercicio.
- g) No se han realizado correcciones valorativas por deterioro de cuantía significativa.
- h) No existe inmovilizado intangible incluido en ninguna unidad generadora de efectivo.
- i) No existe inmovilizado intangible no afecto a la actividad.
- j) En el balance se dispone de bienes intangibles totalmente amortizados en uso:



- *aplicaciones informáticas, por 91.300,00 euros (2020: 91.300,00 €)*
- *otro inmovilizado intangible, por 8.998,00 euros (2020: 8.998,00 €)*
- *propiedad industrial, por 1.618.934,68 euros (2020: 1.616.466,64 €)*

- k) Las subvenciones, donaciones y legados no están relacionadas con el inmovilizado intangible.
- l) La sociedad no dispone de compromisos firmes de compra y/o venta.
- m) No ha habido resultado del ejercicio derivado de la enajenación o disposición por otros medios de elementos del inmovilizado intangible.
- n) No existen inmovilizados con vida útil indefinida
- o) No existen arrendamientos, seguros, litigios ni embargos que afecten de forma sustantiva al inmovilizado intangible.

9. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR

En su posición de arrendador, los cobros futuros mínimos aproximados de la entidad serán los siguientes:

- Hasta un año: 615.000 euros anuales aproximados (2020: 375.000 €)
- Entre uno y cinco años: 650.000 euros anuales aproximados (2020: 450.000 €)
- Más de cinco años: 675.000 euros anuales aproximados (2020: 562.500 €)

a entidad destina al arrendamiento superficies ubicadas en los siguientes edificios:

- Edificio 17
- Edificio Europa
- Edificio 18
- Casas de Son Espanyol
- Edificio de Telecomunicaciones
- CentreBIT Menorca

El importe de los ingresos de arrendamiento reconocidos en el ejercicio objeto de estas cuentas es de 334.711,67 euros (2019: 296.361,67 €).



10. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas

Categorías		CLASES													
		Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						Total	
		Instrumentos de Patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		Instrumentos de Patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros			
		Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020		
CATEGORIAS	Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias - Cartera de negociación - Designados - Otros													0,00	0,00
	Activos financieros a costes amortizado													0,00	0,00
	Activos financieros a coste					4.000.000,00	4.000.000,00					11.503.945,50	12.020.311,70	15.503.945,50	16.020.311,70
	Activos a valor razonable con cambios en el patrimonio neto													0,00	0,00
	Derivados de cobertura													0,00	0,00
	TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.503.945,50	12.020.311,70	15.503.945,50	16.020.311,70



b) Pasivos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas

Categorías		CLASES													
		Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						Total	
		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros			
		Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020	Ejercicio 2021	Ejercicio 2020
CATEGORIAS	Pasivos financieros a coste amortizado o coste	0,00	0,00			456.137,98	456.137,98	0,00	0,00			2.286.246,28	2.360.183,36	2.742.384,26	2.816.321,34
	Pasivos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias - Cartera de negociación - Designados - Otros														
	Derivados de cobertura														
	TOTAL	0,00	0,00	0,00	0,00	456.137,98	456.137,98	0,00	0,00	0,00	0,00	2.286.246,28	2.360.183,36	2.742.384,26	2.816.321,34

Se recogen 101.185,18 euros (2020: 108.996,80 €) por fianzas y depósitos constituidos a corto plazo, de los cuales 100.985,18 euros (2020: 108.496,80 €) corresponden a la consignación en los Juzgados de lo Social de los importes contenidos en las demandas presentadas por los trabajadores y que han sido objeto de recurso (ver *Nota 26.1*). No existen fianzas y depósitos constituidos a largo plazo.



11. CLIENTES Y DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

2021				
	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Clientes y deudores de la actividad propia	10.548.243,18	12.590.170,15	12.923.633,62	10.214.779,71
Clientes por ventas y prestación de servicios	568.721,33	1.215.948,49	1.132.119,29	652.550,53
Kitmaker Entertainment SA	17.900,01	5.447,80	0,00	23.347,81
Comunidad Propietarios Edificio NAORTE	76.743,08	19.506,41	5.022,41	91.227,08
Comunidad Propietarios Edificio U	9.235,32	42.415,42	22.940,72	28.710,02
Magatzems Metrocúbico SL	11.767,17	2.564,74	0,00	14.331,91
Intec Tramuntana SL	32,96	11.446,46	2.421,84	9.057,58
Comunidad Propietarios Edificio ADD UNO	3.936,15	25.312,06	20.400,63	8.847,58
Mascaró Martorell Group SL	48.216,33	10.500,80	53.816,75	4.900,38
Banco Mare Nostrum SA (BMN)	19.619,47	0,00	0,00	19.619,47
Gueron Balear SL	170.480,49	37.125,52	0,00	207.606,01
TUI Holding Spain SLU	16.789,10	19.184,03	25.106,64	10.866,49
Biodan Sciences SL	1.156,89	8.848,72	0,00	10.005,61
Som Esperit de Sacrifici SLU	14.077,16	0,00	0,00	14.077,16
AXA Seguros Generales S.A. (CBRE)	22.685,88	9.202,65	22.800,48	9.088,05
Gramina Homes SL	46.191,31	75.474,54	9.831,47	111.834,38
Rafas Servicios Inmobiliario y Alquiler SL	0,00	98.996,91	66.521,22	32.475,69
CaixaBank SA	0,00	57.387,22	34.474,45	22.912,77
Telefónica de España S.A.U.	19.059,08	0,00	0,00	19.059,08
Otros clientes	90.830,93	630.898,86	707.146,33	14.583,46
Clientes de dudoso cobro	537.078,36	0,00	161.636,35	375.442,01
Provisión por insolvencias	-537.078,36	161.636,35	0,00	-375.442,01
Clientes, empresas del grupo	9.979.521,85	11.374.221,66	11.791.514,33	9.562.229,18
Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme	787.513,79	0,00	105,30	787.408,49
Conselleria de Presidència	-290,40	290,40	0,00	0,00
Conselleria d'Educació i Universitat	26.430,77	0,00	26.430,77	0,00
Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca	-3.927,57	5.354,18	1.426,61	0,00
Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat	-2.808,78	2.808,78	0,00	0,00
Institut Balear de la Natura (IBANAT)	1.821,32	8.228,45	9.972,53	77,24
Servei de Salut (IBSALUT)	1.670.732,88	3.284.557,82	2.556.141,17	2.399.149,53
Fundació Banc de Sang i Teixits (FBSTIB)	0,00	6.000,22	6.000,22	0,00
Agència Tributària Illes Balears (ATIB)	0,00	157.617,34	157.617,34	0,00
Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	47.897,68	33.857,67	36.318,32	45.437,03
Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB)	7.645,70	78.104,46	77.143,52	8.606,64
Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB)	259.322,06	237.744,10	318.335,54	178.730,62
Conselleria d'Afers Socials i Esports	146.696,87	170.120,58	196.861,34	119.956,11
Conselleria de Salut i Consum	185.209,26	164.883,84	203.491,05	146.602,05
Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca	756.835,54	178.366,24	875.118,50	60.083,28
Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació	966,39	0,00	966,39	0,00
Conselleria de Presidència, Cultura i Igualtat	42.208,54	3.233,16	45.441,70	0,00
Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors	301.612,26	364.461,86	423.099,62	242.974,50
Conselleria de Model Econòmic, Turisme i Treball	39.479,81	24.897,11	46.684,30	17.692,62
Conselleria de Mobilitat i Habitatge	7.103,95	16.924,16	12.761,57	11.266,54
Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius	926.641,64	842.278,09	895.662,75	873.256,98
Conselleria de Medi Ambient i Territori	109.143,82	116.393,76	147.941,74	77.595,84
Conselleria d'Administracions Públiques i Modernització	3.881.059,79	696.846,26	4.577.906,05	0,00
Conselleria de Presidència, Funció Pública i Igualtat	0,00	161.053,18	36.781,98	124.271,20
Conselleria d'Educació i Formació Professional	0,00	495.224,90	44.145,36	451.079,54
Conselleria de Fons Europeus, Universitat i Cultura	0,00	3.463.120,25	305.939,66	3.157.180,59
Institut Balear de l'Energia	0,00	994,47	994,47	0,00
Facturas CAIB pendientes de formalizar (encargos de gestión)	788.226,53	860.860,38	788.226,53	860.860,38



2020				
	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Cientes y deudores de la actividad propia	9.115.729,44	11.641.723,45	10.209.209,71	10.548.243,18
Cientes por ventas y prestación de servicios	379.985,15	914.653,79	725.917,61	568.721,33
Kitmaker Entertainment SA	11.477,44	6.422,57	0,00	17.900,01
Comunidad Propietarios Edificio NAORTE	57.346,10	22.491,94	3.094,96	76.743,08
France Telecom España SA	3.028,29	9.129,27	12.157,56	0,00
Magatzems Metrocúbico SL	8.743,50	3.023,67	0,00	11.767,17
Sampol Ingeniería y Obras SA	43,09	133,37	112,02	64,44
Comunidad Propietarios Edificio ADD UNO	4.382,70	23.405,60	23.852,15	3.936,15
Mascaró Martorell Group SL	35.836,42	12.379,91	0,00	48.216,33
Banco Mare Nostrum SA (BMN)	19.619,47	0,00	0,00	19.619,47
Gueron Balear SL	126.711,24	43.769,25	0,00	170.480,49
TUI Holding Spain SLU	7.091,94	16.086,55	6.389,39	16.789,10
Universitat de les Illes Balears	227,50	1.602,22	1.516,54	313,18
IDIMAR	1.110,37	0,00	0,00	1.110,37
Som Esperit de Sacrifici SLU	10.276,14	9.409,30	5.608,28	14.077,16
Bankia SA	14.687,07	85.355,31	922,24	99.120,14
AXA Seguros Generales S.A. (CBRE)	43.602,76	76.105,47	97.022,35	22.685,88
Gramina Homes SL	32.322,62	55.104,29	41.235,60	46.191,31
Telefónica de España S.A.U.	19.059,08	0,00	0,00	19.059,08
Otros clientes	-15.580,58	544.163,57	527.935,02	647,97
Cientes de dudoso cobro	543.149,86	0,00	6.071,50	537.078,36
Provisión por insolvencias	-543.149,86	6.071,50	0,00	-537.078,36
Cientes, empresas del grupo	8.735.744,29	10.727.069,66	9.483.292,10	9.979.521,85
Conselleria d'Innovació, Recerca i Turisme	2.532.106,03	0,00	1.744.592,24	787.513,79
Conselleria de Presidència	37.199,87	0,00	37.490,27	-290,40
Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques	210.633,89	0,00	210.633,89	0,00
Conselleria d'Educació i Universitat	345.819,64	0,00	319.388,87	26.430,77
Conselleria de Serveis Socials i Cooperació	59.180,16	0,00	59.180,16	0,00
Conselleria de Salut	51.845,05	0,00	51.845,05	0,00
Conselleria de Treball, Comerç i Indústria	43.325,20	0,00	43.325,20	0,00
Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca	28.404,03	0,00	32.331,60	-3.927,57
Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat	45.383,44	0,00	48.192,22	-2.808,78
Conselleria de Participació, Transparència i Cultura	0,00	0,00	0,00	0,00
Institut Balear de la Natura (IBANAT)	291,24	5.503,13	3.973,05	1.821,32
Ens Públic de Radiotelevisió IB3	0,00	0,00	0,00	0,00
Servei de Salut (IBSALUT)	2.790.888,32	3.074.252,01	4.194.407,45	1.670.732,88
Fundació Banc de Sang i Teixits (FBSTIB)	0,00	64.654,61	64.654,61	0,00
Agència Tributària Illes Balears (ATIB)	11.017,44	122.854,93	133.872,37	0,00
Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI)	42.321,63	31.545,49	25.969,44	47.897,68
Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears (AETIB)	6.695,05	78.567,49	77.616,84	7.645,70
Servei d'Ocupació de les Illes Balears (SOIB)	218.329,73	237.096,07	196.103,74	259.322,06
Institut d'Estudis Balearics (IEB)	0,00	0,00	0,00	0,00
Serveis d'Informació Territorial (SITIBSA)	0,00	0,00	0,00	0,00
Conselleria d'Afers Socials i Esports	56.540,52	146.696,87	56.540,52	146.696,87
Conselleria de Salut i Consum	70.964,12	181.292,45	67.047,31	185.209,26
Conselleria d'Educació, Universitat i Recerca	259.187,41	728.269,03	230.620,90	756.835,54
Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació	990,53	111,38	135,52	966,39
Conselleria de Presidència, Cultura i Igualtat	18.936,32	42.208,54	18.936,32	42.208,54
Conselleria d'Hisenda i Relacions Exteriors	140.591,83	301.612,26	140.591,83	301.612,26
Conselleria de Model Econòmic, Turisme i Treball	42.741,26	39.479,81	42.741,26	39.479,81
Conselleria de Mobilitat i Habitatge	1.704,92	7.103,95	1.704,92	7.103,95
Conselleria de Transició Energètica i Sectors Productius	70.890,00	913.223,64	57.472,00	926.641,64
Conselleria de Medi Ambient i Territori	46.375,50	109.143,82	46.375,50	109.143,82
Conselleria d'Administracions Públiques i Modernització	1.603.381,16	3.855.227,65	1.577.549,02	3.881.059,79
Facturas CAIB pendientes de formalizar (encargos de gestión)	0,00	788.226,53	0,00	788.226,53



12. BENEFICIARIOS-ACREEDORES

2021				
	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Beneficiarios-Acreedores	703.038,91	5.237.934,20	5.338.085,09	602.888,02
Acreedores varios	703.038,91	5.237.934,20	5.338.085,09	602.888,02
Endesa Energía SA	45.842,66	176.312,50	213.417,92	8.737,24
Biel Nadal CB	9.164,18	1.735,41	9.164,18	1.735,41
Humiclíma SAC SA	23.352,02	0,00	23.352,02	0,00
De Bat a Bat Interiorismo SL	0,00	15.860,68	10.900,89	4.959,79
Jaime Cerdà Picó (Tot Audiovisual)	0,00	6.800,20	2.783,00	4.017,20
Fibernet SDL	33.479,80	49.587,30	43.595,39	39.471,71
Hosteltur- Ideas y Publicidad de Baleares	12.100,00	12.100,00	24.200,00	0,00
Servicios y tecnologías de la información (I	13.051,55	3.433,93	16.485,48	0,00
Villalonga & Sintes Clima SLU	1.442,27	22.282,70	20.690,70	3.034,27
Fundación Eurecat	0,00	3.025,00	0,00	3.025,00
Visegurity Express SL	18.056,65	117.955,45	110.511,35	25.500,75
Enequip Serveis Integrals SL	12.667,80	79.050,60	78.956,45	12.761,95
Jardines Campaner SLU	11.008,32	66.174,33	71.678,49	5.504,16
F.Iniciativas España i Más de Más I SL	0,00	9.438,00	0,00	9.438,00
Seguridad Ponent SL	5.234,71	3.960,07	9.081,92	112,86
Elecnor Seguridad SL	10.097,58	0,00	10.097,58	0,00
Corporación Tecnológica de Andalucía	13.896,85	0,00	13.896,85	0,00
MallorcaWeek Properties SL	5.294,46	660,46	5.954,92	0,00
Persilux SLU	6.125,82	7.025,43	13.151,25	0,00
Gleamisland Films SL	2.680,15	5.989,50	2.680,15	5.989,50
Clúster Biotecnològic i Biomèdic (BIOIB)	0,00	6.050,00	0,00	6.050,00
Telefónica Móviles SA	58.757,87	549.169,72	592.295,26	15.632,33
Sampol Ingeniería y Obras SA	61.438,82	545.712,73	444.298,17	162.853,38
Telefónica de España SAU	116.081,16	1.357.784,98	1.362.629,71	111.236,43
Visuales e Informática (SVI) SL	39.688,00	21.100,75	54.972,96	5.815,79
Otros	37.686,95	463.738,78	478.104,26	23.321,47
Facturas pendientes de formalizar o reci	165.891,29	1.712.985,68	1.725.186,19	153.690,78



2020				
	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Beneficiarios-Acreedores	715.749,15	5.069.009,12	5.081.719,36	703.038,91
Acreedores varios	715.749,15	5.069.009,12	5.081.719,36	703.038,91
Endesa Energía SA	38.163,36	232.567,56	224.888,26	45.842,66
Biel Nadal CB	0,00	13.741,43	4.577,25	9.164,18
Humiclina SAC SA	0,00	26.090,98	2.738,96	23.352,02
AXA Seguros Generales SA	8.000,00	2.507,24	10.507,24	0,00
Fibernet SL	0,00	70.711,71	37.231,91	33.479,80
Hosteltur- Ideas y Publicidad de Baleares	0,00	12.100,00	0,00	12.100,00
Servicios y tecnologías de la información (Ba	0,00	14.503,55	1.452,00	13.051,55
Brillosa SL	1.558,12	18.697,44	18.697,44	1.558,12
Bextron Powe SL	8.073,12	6.394,85	14.467,97	0,00
Globalia Corporate Travel SLU	8.116,95	6.047,19	14.126,48	37,66
Visegurity Express SL	25.409,46	160.524,73	167.877,54	18.056,65
Enequip Serveis Integrals SL	5.935,81	79.493,75	72.761,76	12.667,80
Science&Innovation Link Office SL	7.139,00	0,00	7.139,00	0,00
Jardines Campaner SLU	11.008,32	66.049,92	66.049,92	11.008,32
Nascor Formación SL	17.999,98	0,00	17.999,98	0,00
F.Iniciativas España SL	101.172,70	0,00	101.172,70	0,00
Seguridad Ponent SL	0,00	6.266,12	1.031,41	5.234,71
Imagina Web & Mobile Technologies SL	0,00	0,00	8.968,00	-8.968,00
Elecnor Seguridad SL	0,00	50.487,89	40.390,31	10.097,58
Corporación Tecnológica de Andalucía	0,00	13.896,85	0,00	13.896,85
Mallorcaweek Properties SL	0,00	5.294,46	0,00	5.294,46
Persilux SLU	0,00	6.125,82	0,00	6.125,82
Telefónica Móviles SA	38.323,28	535.274,87	514.840,28	58.757,87
Sampol Ingeniería y Obras SA	80.633,41	385.122,90	404.317,49	61.438,82
Comunidad Propietarios Edificio NAORTE	8.101,05	37.115,66	45.216,71	0,00
Telefónica de España SAU	170.327,79	1.320.752,18	1.374.998,81	116.081,16
Visuales e Informática (SVI) SL	0,00	43.597,03	3.909,03	39.688,00
Cableuropa SAU	0,00	13.037,36	12.106,12	931,24
Otros	50.150,53	225.203,17	227.103,35	48.250,35
Facturas pendientes de formalizar o recibir	135.636,27	1.717.404,46	1.687.149,44	165.891,29

13. FONDOS PROPIOS

FONDOS PROPIOS							
2021	Dotación Fundacional	Reservas	Excedentes ejerc. ant.	Excedente ejercicio	Otras aportaciones	Subvenciones	TOTAL
Saldo a 01/01/2021	7.500,00	8.239.848,06	0,00	209.155,26	25.426.787,88	3.792.528,77	37.675.819,97
Aumentos		209.155,26		-494.702,92			-285.547,66
Disminuciones		15.448,91		209.155,26		73.985,01	298.589,18
Saldo a 31/12/2021	7.500,00	8.433.554,41	0,00	-494.702,92	25.426.787,88	3.718.543,76	37.091.683,13



2020	Dotación Fundacional	Reservas	Excedentes ejerc. ant.	Excedente ejercicio	Otras aportaciones	Subvenciones	TOTAL
Saldo a 01/01/2020	7.500,00	6.089.240,05	0,00	2.160.367,20	25.426.787,88	4.510.182,36	38.194.077,49
<i>Aumentos</i>		2.160.367,20		209.155,26			2.369.522,46
<i>Disminuciones</i>		9.759,19	0,00	2.160.367,20		717.653,59	2.887.779,98
Saldo a 31/12/2020	7.500,00	8.239.848,06	0,00	209.155,26	25.426.787,88	3.792.528,77	37.675.819,97

A 31 de diciembre de 2021 la dotación fundacional arroja un saldo de 7.500 euros (2020: 7.500 €).

Las reservas voluntarias, a 1 de enero de 2021, recogen el remanente generado en los ejercicios anteriores, y, en 2021, se ven aumentadas por el excedente de 2020, por importe de 209.155,26 euros (2019: 2.160.367,20 €), tal y como acordó el Patronato en su reunión de 2 de julio de 2021, en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 9 de los Estatutos de la Fundación BIT, que establece que *"se tienen que destinar, al cumplimiento de las finalidades fundacionales, al menos, el 70% de los resultados de las explotaciones económicas que se desarrollen y de los ingresos que se obtengan por cualquiera otro concepto, en los términos previstos en la legislación vigente. El resto se tiene que destinar a incrementar la dotación fundacional o las reservas, según acuerdo del Patronato"*.

En este mismo sentido, **en la reunión del Patronato de aprobación de las Cuentas Anuales del ejercicio 2021, se elevará la propuesta de compensar con reservas el resultado negativo del ejercicio, por importe de -494.702,92 euros, por importe de (2020: 209.155,26 €).**

Además, durante el ejercicio 2021, se ha producido una variación en la cuenta de reservas por importe de -15.448,91 euros (2020: -9.759.19 €), debido a regularizaciones y ajustes contables.

El apartado de *Otras Aportaciones* arroja el saldo de los Fondos Propios de las entidades fusionadas en la nueva Fundación BIT y que durante el año 2021 no ha sufrido variaciones.

A 1 de enero de 2021, el apartado de *Subvenciones* arroja un saldo de 3.792.528,77 euros (2020: 4.510.182,36 €), correspondiente a las aportaciones finalistas de la CAIB (inversiones en el CentreBIT Menorca y proyecto ITS) que no se han ejecutado o están pendientes de imputar a resultados (en función de la amortización correspondiente). Durante el ejercicio 2021, se han imputado a ingresos los siguientes importes:

- Aportación para cubrir la devolución del préstamo: 0,00 euros (2020: 647.244 €).
- Aportación para cubrir las inversiones del CentreBIT Menorca: 73.985,01 euros (2020: 74.142,02 €).
- Aportación de la AETIB para financiar el proyecto ITS2017-008 de infraestructuras de apoyo a emprendedores de base tecnológica Programa #EMPRENBIT (Fondo para favorecer el turismo sostenible correspondiente al Plan Anual de 2017): 0 euros (2020: 352.267,57 €).



El saldo a 31 de diciembre de 2021, del apartado “Subvenciones” sería de 3.718.543,76 euros (2020: 3.792.528,77 €).

14. EXISTENCIAS

- a) No se han realizado correcciones valorativas por deterioro en las existencias.
- b) No se han capitalizado gastos financieros en las existencias de ciclo de producción superior a un año.
- c) No existen compromisos firmes de compra de parcelas
- d) Se prevé tengan una permanencia superior a 12 meses en el balance de la Fundación las siguientes parcelas:
 - Parcela 21: 911.306,04 euros
 - Parcela 22: 1.018.658,33 euros
 - Parcela 24: 463.476,67 euros
 - Parcela 25: 468.824,47 euros
 - Parcela 26: 543.297,65 euros

Por otro lado, las existencias en curso de la Fase B, por importe de 327.648,11 euros (2020: 327.648,11 €) aparecen como existencias de ciclo largo ya que se prevé que estén en esta condición por un periodo indeterminado superior a un año.

- e) No existen limitaciones en la disponibilidad de las existencias por garantías, pignoraciones, fianzas y otras razones análogas.
- f) No existen litigios, embargos, etc. que afecten a la titularidad, disponibilidad o valoración de las existencias.

15. MONEDA EXTRANJERA

La entidad no ha realizado operaciones con moneda extranjera.

16. SITUACIÓN FISCAL

La posición de la sociedad con las Administraciones Públicas a 31 de diciembre integrada en el Balance es la siguiente:



Salos con Administraciones Públicas		
	2021	2020
<u>Salos deudores:</u>		
Activos por impuesto corriente (I.S.)	468,94	-
Activos por impuesto diferido (I.S.)	16.677,01	-
Otros créditos con AAPP (I.V.A.)	-	-
	17.145,95	-
<u>Salos acreedores:</u>		
Pasivos por impuesto corriente	-	17.696,92
Otras deudas con AAPP	314.624,40	279.558,34
	314.624,40	297.255,26

16.1. Impuesto sobre beneficios:

- a) El régimen fiscal aplicable es el contenido en la *Ley 49/2002 de 23 de diciembre de las entidades sin fines lucrativos de los incentivos fiscales de mecenazgo* aprobado por *Real Decreto 1270/2003 de 10 de octubre*. Con carácter supletorio serán de aplicación las normas generales tributarias generales y la normativa reguladora del impuesto sobre sociedades.
- b) La información exigida por la legislación fiscal para gozar de la calificación de entidades sin fines lucrativos a efectos de la citada Ley es la siguiente:
- Se persiguen fines de interés general
 - Se destina al menos un 70% de las rentas e ingresos a la realización de los fines de la entidad.
 - La actividad realizada consiste en el desarrollo de explotaciones económicas propias de su objeto o finalidad estatutaria ya que el importe neto de la cifra de negocios del ejercicio correspondiente al conjunto de las explotaciones económicas no exentas ajenas a su objeto o finalidad estatutaria no excede del 40 % de los ingresos totales de la entidad.
 - Los fundadores, asociados, patronos, representantes estatutarios, miembros de los órganos de gobierno y los cónyuges o parientes hasta el cuarto grado inclusive de cualquiera de ellos no son los destinatarios principales de las actividades que se realicen por las entidades, ni se benefician de condiciones especiales para utilizar sus servicios (lo dispuesto en el párrafo anterior no se aplicará a las actividades de investigación científica y desarrollo tecnológico).
 - Los cargos de patrono, representante estatutario y miembro del órgano de gobierno son gratuitos, sin perjuicio del derecho a ser reembolsados de los gastos debidamente justificados que el desempeño de su función les ocasione, sin que las cantidades percibidas por este concepto puedan exceder de los límites



previstos en la normativa del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas para ser consideradas dietas exceptuadas de gravamen.

- Se elaborará una memoria económica en la que se especificará los ingresos y gastos del ejercicio, de manera que puedan identificarse por categorías y por proyectos, así como el porcentaje de participación que mantengan en entidades mercantiles.

c) Diferencia entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible:

	CTA RESULTADOS 2021		CTA RESULTADOS 2020	
RESULTADO CONTABLE (antes del impuesto)	-511.379,93		262.492,88	
	AUMENTOS	DISMINUCIONES	AUMENTOS	DISMINUCIONES
DIFERENCIAS PERMANENTES	8.804.801,43	8.460.191,64	8.630.128,44	8.359.245,15
Resultados exentos	8.804.801,43	8.444.292,73	8.630.128,44	8.352.108,67
Otras diferencias		15.898,91		7.136,48
DIFERENCIAS TEMPORARIAS	0,00	0,00	0,00	0,00
Con origen en el ejercicio				
Con origen en ejercicios anteriores				
BASE IMPONIBLE (RESULTADO FISCAL)	-166.770,14		533.376,17	
CUOTA ÍNTEGRA	-16.677,01		53.337,62	

El criterio adoptado en la definición de rentas exentas se basa en los siguientes artículos:

- *Artículo 6 de la ley 49/2002: Estarán exentas del Impuesto de sociedades las rentas obtenidas por entidades sin fines lucrativos procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la entidad.*
- *Artículo 7 de la ley 49/2002: Están exentas del Impuesto de Sociedades las rentas obtenidas por entidades sin fines lucrativos que procedan de la explotación económica de investigación científica y desarrollo tecnológico.*

Según criterio de la entidad, las actividades relacionadas en el *punto 24.1* de estas cuentas "Xarxa corporativa C.B." y "Call Center" no se ajustan a ninguno de los artículos indicados, por lo que no se considerarán **exentos** a efectos de su cálculo en el Impuesto de Sociedades. Por tanto, a los ingresos y gastos totales se les ha deducido la parte correspondiente a las imputaciones analíticas de estas actividades. Estos importes están detallados en los *puntos 17.d)* (ingresos) y *23.1.2* (gastos) de esta memoria.



17. INGRESOS Y GASTOS

a) *Ayudas monetarias:*

	2021	2020
Ayudas Monetarias concedidas	500,00	1.947,00
Gastos por ayudas y otros	500,00	1.947,00

b) *Aprovisionamientos:*

	2021	2020
Consumo de materias primas (nacionales)	10.604,63	7.881,54
Trabajos realizados por otras empresas (nacionales)	267.509,52	69.892,59
Gastos por aprovisionamientos	278.114,15	77.774,13

c) *Cargas sociales:*

	2021	2020
Seguridad Social a cargo de la empresa	2.021.634,92	1.949.317,28
Cursos formación del personal	14.987,20	15.497,42
Uniformidad	4.227,65	3.191,67
Salarios consignados (provisión demandas)	9.060,97	72.817,31
Otros	0,00	1.415,76
Cargas sociales	2.049.910,74	2.042.239,44

d) *Prestación de servicios:*

	2021	2020
Ingresos por ventas	0,00	0,00
Ingresos por arrendamientos	334.711,67	296.361,67
Ingresos por servicios inmobiliarios	606.995,67	563.943,05
Ingresos por servicios de desarrollo	387.781,26	310.262,08
Ingresos por servicios CAU	1.805.554,56	1.112.507,91
Ingresos por servicios Xarxa	1.845.045,95	2.098.694,47
Ingresos por servicios profesionales	2.794.407,92	2.660.781,72
Ingresos por servicios CALL	1.879.653,16	1.886.949,15
Ingresos por servicios Innovación	1.386.928,81	1.494.481,94
Ingresos por ventas y servicios	11.041.079,00	10.423.981,99



18. PROVISIONES, CONTINGENCIAS Y DETERIORO DE ACTIVOS

2021				
PROVISIONES				
Descripción	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Provisión por retribuciones al personal (demandas)	108.496,80	9.060,97	16.572,59	100.985,18
	108.496,80	9.060,97	16.572,59	100.985,18
DETERIOROS				
Descripción	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Deterioro de Valor de Créditos comerciales	75.095,85		75.095,85	0,00
Deterioro de Valor de Créditos comerciales Cooperativa	461.982,51		86.540,50	375.442,01
	537.078,36	0,00	161.636,35	375.442,01

2020				
PROVISIONES				
Descripción	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Provisión por retribuciones al personal (demandas)	39.963,17	72.817,31	4.283,68	108.496,80
	39.963,17	72.817,31	4.283,68	108.496,80
DETERIOROS				
Descripción	Saldo Inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
Deterioro de Valor de Créditos comerciales	75.095,85			75.095,85
Deterioro de Valor de Créditos comerciales Cooperativa	468.054,01		6.071,50	461.982,51
	543.149,86	0,00	6.071,50	537.078,36

- a) Se dota una provisión de 9.060,97 euros (2020: 72.917,31 €) por los importes reclamados por los trabajadores en demandas que han sido estimadas en 1ª instancia y que han sido objeto de recurso. Esta cantidad ha sido consignada en el Juzgado de lo Social correspondiente, a modo de depósito (ver *Nota 10*). Se revierte la provisión del importe devuelto por dos demandas que al final no se han recurrido, y que asciende a 16.572,59 euros (2020: 4.283,68 €).
- b) Se revierte la provisión dotada en su momento de clientes de dudoso cobro por importe de 75.095,852 euros (2020: 0,00 €). ya que tienen, a fecha de cierre, la consideración de incobrables.



- c) Se revierten las provisiones provenientes de la Cooperativa por importe de 86.540,50 euros (2020: 6.071,50 €) al haberse atendido las obligaciones que las ocasionaron, es decir, se han liquidado las cantidades pendientes de deudores de dudoso cobro.

19. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

El Patronato de la Fundación manifiesta que no existen contingencias significativas de naturaleza medioambiental y que, por lo tanto, en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental prevista en la *Orden del Ministerio de Justicia de 8 de octubre de 2001*.

20. RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO DEL PERSONAL

No existen retribuciones a largo plazo del personal

21. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Se han recibido las siguientes subvenciones:

- En fecha 1 de agosto de 2014 se recibió una resolución de la Consejería de Economía y Competitividad en la cual se aprueba una aportación dineraria plurianual para atender las operaciones de endeudamiento de la Fundación BIT. El importe total fue de 10.108.433 euros destinados a hacer frente a las **amortizaciones de los principales** y de 867.011 euros para cubrir los **intereses financieros**. En el ejercicio 2020 finalizó la devolución del préstamo, por lo que en 2021 no se amortiza ninguna cantidad (2020: 647.244 €)
- La Ley 3/2020, de 29 de diciembre, de los presupuestos generales de la CAIB para el año 2021 prevé una transferencia nominativa a favor de la Fundación BIT de 1.355.000 euros (2020: 1.373.847 €) para cubrir, por un lado, los gastos derivados de las actuaciones enmarcadas en las **actuaciones enmarcadas en la estrategia de innovación y tecnología de las Illes Balears**, y así, fomentar e impulsar la transferencia del conocimiento y la innovación en el sector productivo y empresarial; para cubrir las actuaciones de **soporte y divulgación de la estrategia en I+D**; para el **mantenimiento y conservación del ParcBIT y CentreBIT Menorca**, así como otros gastos de gestión corriente de la actividad ordinaria de la Fundación, todo ello financiado con una transferencia de explotación por importe de 1.045.000 euros (2020: 1.063.847 €); y, por el otro, para financiar las **inversiones para la mejora y/o adecuación de las instalaciones e infraestructuras** de la Fundación BIT, mediante una transferencia de capital por importe de 310.000 euros (2020: 310.000 €).



Durante el 2021 se han ejecutado inversiones, con cargo a esta transferencia, por importe de 125.756,60 euros (2020: 208.597,57_€), a lo que habría que añadir inversiones por importe de 101.402,43 euros, financiadas con el remanente de 2020 (2019: 42.175,65), imputándose a resultados la cantidad de 227.159,03 euros (2020: 250.773,22 €). El resto de la transferencia de capital, por importe de 184.243,40 euros (2020: 101.402,43 €), se ejecutará durante el ejercicio 2022.

- En fecha 3 de diciembre de 2021, el consejero de Fondos Europeos, Universidad y Cultura dicta resolución por la cual se amplía el periodo de ejecución de las inversiones para llevar a cabo el proyecto de **infraestructuras del Centro de Proceso de Datos de las Administraciones Públicas**, por importe de 3.100.000 euros, hasta 31 de diciembre de 2022, dada la imposibilidad material de poder ejecutarlo en 2021. Cabe remarcar que ya se ha adjudicado el contrato, pero por cuestiones administrativas no se han podido iniciar las obras, por tanto, su ejecución se llevará a cabo a lo largo de 2022.

De la misma forma, en esa fecha, se dicta resolución de ampliación, hasta 31 de diciembre de 2022, del periodo de ejecución de las inversiones para llevar a cabo el proyecto de **adecuación y mejora de las infraestructuras de la Fundación BIT en el CentreBIT Menorca y del ParcBIT**. El importe inicial de esta transferencia de capital era de 610.595,94 euros, de los cuales, se han ejecutado, en 2021, 69.263,37 euros (2020: 54.162,56 €). Se incorporará el remanente, por importe de 292.317,19 euros (2020: 361.580,56 €), al ejercicio 2022.

- Por resolución de fecha 12 de julio de 2018 el director del AETIB aprobó una transferencia a la Fundación BIT por un importe de 356.000,00 euros, financiado por los Fondos de impulso al Turismo Sostenible, para cubrir las inversiones y gastos derivados de la ejecución del Proyecto ITS 2017-008 "**Infraestructura de apoyo a emprendedores de base tecnológica programa #EMPRENBIT**".

En fecha 24 de octubre de 2020 la Fundación BIT presentó oferta, por importe de 350.000,00 €, para la adquisición de los locales 66, 86, 87 y 88 del Bloque B, del edificio Naorte del ParcBIT, a la entidad Bankia SA, la cual fue aceptada. La compraventa de los locales mencionados, por importe de 350.000 euros, se formalizó mediante escritura ante la notaria de Palma, María Jesús Ortuño Rodríguez, en fecha 8 de abril de 2020, con el número 626 de su protocolo. Además del coste de adquisición de estos locales, se generaron unos gastos adicionales de notaría y registro por importe de 2.267,57 euros.

Por todo ello, se ha imputado a ingresos en 2020 el importe de 252.267,57 euros, correspondiente a la inversión derivada del mencionado proyecto IT 2017-008, quedando en patrimonio neto la cantidad de 3.732,43 euros, que no se ha ejecutado.

Dado que el proyecto finalizó en diciembre de 2020, no se han generado más ingresos en 2021.



- Por resolución del Presidente del SOIB de fecha 2 de abril de 2019 (*exp. SJ-QSP 16/2019*), se concedió a la Fundación BIT una subvención de 190.204,73 euros para **incentivar la contratación de jóvenes con estudios superiores en las Islas Baleares**, en el marco del Programa SOIB-JOVE QALIFICATS SECTOR PÚBLIC, y para un periodo de 15 meses. En 2020 se imputaron 86.318,76 euros de esta subvención.

Dado que el proyecto finalizó en julio de 2020, no se han generado más ingresos en 2021.

- Durante el 2021 se han imputado a ingresos un importe de 44.940,86 euros (2020: 66.359,14 €), correspondientes a la ejecución del proyecto **B2EN-European Enterprise Network**, financiado por la UE.
- En 2021 se han imputado 6.305 euros (2020: 5.916,56 €) a ingresos correspondientes a la ejecución del proyecto europeo **IBINNO** (*Illes Balears Innovation Management Services*), del programa Horizonte 2020.
- En 2018 se concede una subvención en el marco del proyecto europeo **iBUY- Innovation Public Procurement** (*exp. PGI04868*), por importe de 187.000 euros, a ejecutar en el periodo 2018-2022, y del que se ha imputado a ingresos en 2021 la cantidad de 269,08 euros (2020: 53.449,53 €).
- En 2021 no ha habido imputación de ingresos del proyecto europeo **LINKS UP** (*SOE1/P2/F0147*), ya que finalizó en 2020 (2020: 25.391,26 €).
- En 2021, la entidad ha sido beneficiaria de **bonificaciones por acciones formativas** (formación profesional para el empleo) a cargo del crédito disponible en la FUNDAE por importe de 10.759,80 euros (2020: 14.801,34 €).

Las subvenciones de capital tienen el carácter de no reintegrables y se han venido valorando hasta el ejercicio 2010 por el importe concedido, contabilizándose en el momento de su concesión como ingresos diferidos e imputándose a ingresos de forma lineal de acuerdo a la vida útil del activo que financien.

Según orden *EHA/733/2010 de 25 de marzo de 2010*, las aportaciones recibidas de la Administración concedente, actuando en su condición de socio, se contabilizarán directamente en fondos propios al tratarse de transferencias destinadas a financiar el inmovilizado. Ésta norma se han aplicado a partir del ejercicio 2011. La reclasificación de las subvenciones a patrimonio neto se ha contabilizado neta del efecto impositivo.

No obstante, y según lo establecido en la norma de valoración 20ª del Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos (resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas), las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizarán, con carácter general, directamente en el patrimonio neto de la entidad para su posterior reclasificación al excedente del ejercicio como ingresos, atendiendo a su finalidad.



Se aplica este criterio para la transferencia de capital finalista para la adecuación y mejora de las infraestructuras de la Fundación BIT en el CentreBIT Menorca y del ParcBIT, de la que se han imputado en 2021, 69.263,37 euros (2020: 54.162,56 €).

Y en cuanto a las inversiones realizadas en el CentreBIT Menorca, financiadas a través de una transferencia de capital finalista, se han imputado a ingresos 73.985,01 euros (2019: 74.142,02 €), cantidad equivalente a la amortización de los activos financiados.

22. NEGOCIOS CONJUNTOS

No se han realizado negocios conjuntos.

23. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

23.1. Actividad de la entidad

23.1.1. Actividades realizadas

1) Identificación:

ACTIVIDAD 1	
Denominación	TIC Salud
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 2	
Denominación	Govern Digital
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 3	
Denominación	TIC Turismo
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 4	
Denominación	Cibersociedad
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears



ACTIVIDAD 5

Denominación	Servicios de Innovación
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 6

Denominación	Comunicación I+D+i
Tipo	Propio
Identificación por sectores	I+D+i
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 7

Denominación	Desarrollo
Tipo	Propio
Identificación por sectores	TIC
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 8

Denominación	Red Corporativa G.B.
Tipo	Propio
Identificación por sectores	TIC
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 9

Denominación	Servicios Profesionales
Tipo	Propio
Identificación por sectores	TIC
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 10

Denominación	Sistemas, Comunicaciones & CAU
Tipo	Propio
Identificación por sectores	TIC
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 11

Denominación	Call Center
Tipo	Propio
Identificación por sectores	TIC
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 12

Denominación	Gestión de los servicios inmobiliarios
Tipo	Propio
Identificación por sectores	Gestión y Soporte
Lugar de desarrollo	Illes Balears



ACTIVIDAD 13	
Denominación	Calidad & Medio Ambiente
Tipo	Propio
Identificación por sectores	Gestión y Soporte
Lugar de desarrollo	Illes Balears

ACTIVIDAD 14	
Denominación	Conservación & Mantenimiento ParcBIT
Tipo	Propio
Identificación por sectores	Infraestructuras
Lugar de desarrollo	Illes Balears

2) Recursos humanos empleados en la actividad:

I+D+i	TIC Salud		Govern Digital		TIC Turismo	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	11	10,17	9	9,62	3	2,75
Personal Joves Qualificats						
Personal voluntario						

I+D+i	Cibersociedad		Servicios Innovación		Comunicación I+D+i	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	4	4	9	8,87	2	1
Personal Joves Qualificats						
Personal voluntario						

TIC	Desarrollo		Red Corporativa		Serv. Profesionales	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	10	8	4	4	69	64,92
Personal Joves Qualificats						
Personal voluntario						

TIC	Sistemas & Comunicaciones		Call Center	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	27	28,25	86	85,17
Personal Renda Àgil			8	0
Personal voluntario				

Gestión y Soporte	Gestión Serv. Inmobiliarios		Calidad & Medio Ambiente		Conserv&Mant.ParcBIT	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2	2	1	1	10	12,13
Personal Joves Qualificats						
Personal voluntario						

Fundació BIT	Servicios Generales		TOTAL	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	14	16,17	261	258,05
Personal Joves Qualificats			0	0,00
Personal Renda Àgil			8	0,00
Personal voluntario			0	0,00



3) Beneficiarios o usuarios en la actividad

I+D+i	TIC Salud		Govern Digital		TIC Turismo	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personas físicas	TS	TS	TS	TS	TS	TS
Personas jurídicas	TS	TS	TS	TS	TS	TS
Administraciones Públicas	Totes	Totes	Totes	Totes	Totes	Totes

I+D+i	Cibersociedad		Servicios Innovación		Comunicación I+D+i	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personas físicas	TS	TS	1.200	>1.200	TS	TS
Personas jurídicas	TS	TS			TS	TS
Administraciones Públicas	Totes	Totes	0	0	Totes	Totes

TIC	Desarrollo		Red Corporativa		Serv. Profesionales	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personas físicas	TS	TS	0	0	0	0
Personas jurídicas	TS	TS	0	0	0	0
Administraciones Públicas	1	1	1	1	2	2

TIC	Sist. & Comunic. & CAU		Call Center	
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personas físicas	TS	TS	TS	TS
Personas jurídicas	0	0	0	0
Administraciones Públicas	1	1	1	1

Gestión y Soporte	Gestión Serv. Inmobiliarios		Calidad & Medio Ambiente		Conserv&Mant.ParcBIT
Tipo	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado	Realizado
Personas físicas	TS	TS	270	>270	usuarios parque
Personas jurídicas	TS	TS	1	1	propietarios parcelas
Administraciones Públicas	3	3	1	1	2



4) Recursos económicos empleados en la actividad

Gastos / Inversiones	Total Actividades		
	Realizado 2020	Previsto 2021	Realizado 2021
Gastos por ayudas y otros	1.947,00	13.350,00	500,00
Variación de existencias de pptos term	0,00	0,00	0,00
Aprovisionamientos	77.774,13	93.000,00	278.114,15
Gastos de personal	8.731.420,44	9.342.360,00	8.827.946,95
Otros gastos de la actividad	2.934.741,77	3.161.138,00	3.129.234,91
Variación de provisiones	-10.355,18	0,00	-47.289,40
Amortización del inmovilizado	549.870,77	701.200,00	502.924,96
Deterioro y resultado por enaj de inmov	0,00	0,00	0,00
Gastos financieros	0,00	0,00	0,00
Variaciones de valor razonable en IF	0,00	0,00	0,00
Deterioro de créditos	0,00	0,00	0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de IF	0,00	0,00	0,00
Impuesto sobre beneficios	53.337,62	0,00	-16.677,01
Subtotal gastos	12.338.736,55	13.311.048,00	12.674.754,56
Adquisiciones de Inmovilizado	747.574,14	310.000,00	308.353,82
Adquisiciones BPH	0,00	0,00	0,00
Cancelación deuda no comercial	647.244,00	0,00	0,00
Subtotal recursos empleados	1.394.818,14	310.000,00	308.353,82
TOTAL	13.733.554,69	13.621.048,00	12.983.108,38

5) Recursos económicos totales obtenidos por la entidad

Ingresos	Total Actividades		
	Realizado 2020	Previsto 2021	Realizado 2021
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	296.361,67	375.000,00	334.711,67
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	10.127.620,32	11.189.848,00	10.706.367,33
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles			0,00
Subvenciones del sector público	1.466.371,96	1.355.000,00	1.112.682,15
Otros tipos de ingresos	10.293,86		26.290,49
Subtotal ingresos	11.900.647,81	12.919.848,00	12.180.051,64
Deudas contraídas	0,00	0,00	0,00
Otras obligaciones financieras asumidas	647.244,00	0,00	0,00
Subtotal recursos obtenidos	647.244,00	0,00	0,00
TOTAL	12.547.891,81	12.919.848,00	12.180.051,64



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

23.1.2. Recursos económicos totales empleados por la entidad

Gastos / Inversiones	TIC Salud	Govern Digital	TIC Turismo	Cibersociedad	Servicios Innovación	Comunicación I+D+i	Desarrollo	Red Corporativa
Gastos por ayudas y otros								
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación								
Aprovisionamientos	1.189,67				1.470,05	1.992,30	525,72	270.199,45
Gastos de personal	368.778,10	331.090,32	122.473,51	52.960,34	773.721,72	40.121,96	411.017,95	238.476,09
Otros gastos de la actividad	20,10	366,20		21.563,73	214.833,07	318,75	10.841,07	988.829,27
Variación de provisiones					-6.316,85			
Amortización del inmovilizado					83.294,97			
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado								
Gastos financieros								
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros								
Diferencias de cambio								
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros								
Impuestos sobre beneficios								
Subtotal gastos	369.987,87	331.456,52	122.473,51	74.524,07	1.067.002,96	42.433,01	422.384,74	1.497.504,81
Adquisiciones de inmovilizado (excepto B.P.H.)					77.150,82			
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico								
Cancelación deuda no comercial								
Subtotal inversiones	0,00	0,00	0,00	0,00	77.150,82	0,00	0,00	0,00
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	369.987,87	331.456,52	122.473,51	74.524,07	1.144.153,78	42.433,01	422.384,74	1.497.504,81



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

Gastos / Inversiones	Servicios Profesionales	Sistemas &CAU	Call Center	Gestión Inmobiliaria	Calidad& Medio	Manten& Conserv.ParcB	Servicios Generales	
Gastos por ayudas y otros							500,00	500,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación								0,00
Aprovisionamientos		1.710,02				94,52	932,42	278.114,15
Gastos de personal	2.523.488,95	853.375,50	1.988.275,91	39.179,00		281.704,56	803.283,04	8.827.946,95
Otros gastos de la actividad	1.413,39	620.527,32	33.057,10	576.062,11		389.091,31	272.311,49	3.129.234,91
Variación de provisiones			-10.255,74	-30.716,81				-47.289,40
Amortización del inmovilizado				234.649,22		52.031,67	132.949,10	502.924,96
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado								0,00
Gastos financieros								0,00
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros								0,00
Diferencias de cambio								0,00
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros								0,00
Impuestos sobre beneficios							-16.677,01	-16.677,01
Subtotal gastos	2.524.902,34	1.475.612,84	2.011.077,27	819.173,52	0,00	722.922,06	1.193.299,04	12.674.754,56
Adquisiciones de inmovilizado (excepto B.P.H.)				22.727,03		119.559,19	88.916,78	308.353,82
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico								0,00
Cancelación deuda no comercial								0,00
Subtotal inversiones	0,00	0,00	0,00	22.727,03	0,00	119.559,19	88.916,78	308.353,82
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	2.524.902,34	1.475.612,84	2.011.077,27	841.900,55	0,00	842.481,25	1.282.215,82	12.983.108,38



23.1.3. Convenios de colaboración con otras entidades

ENTIDAD	MODALIDAD	TIPO	INICIO	DURACIÓN	FINALIZACIÓN	ESTADO	OBJETO
Universitat de les Illes Balears	Acuerdo	Uso de espacios	08/01/2003	Indefinida		VIGENTE	Acuerdo para el uso de las instalaciones deportivas de la UIB
Ecocultius Son Mayol, S.L.	Convenio	Colaboración	01/04/2009		31/03/2024	VIGENTE	Convenio de colaboración para la explotación agrícola de la Finca Son Mayol
Universitat de les Illes Balears	Convenio	Protocolo	14/08/2009	90 años		VIGENTE	Protocolo general intenciones relativo a la creación del Centre Bit Menorca. Cesión de superficie por 90 años
Multimedia de les Illes Balears	Convenio	Colaboración + Cesión de espacios	24/03/2011	Renovación automática		VIGENTE	Conveni de colaboración para la implantación de la red de sensorización, tecnología LoRaWAN y cesión de uso del espacio en el Edificio de Telecomunicaciones
Universitat de les Illes Balears	Convenio	Colaboración	18/02/2013	Indefinida		VIGENTE	Convenio de colaboración para la ejecución del PCIE, Pla de Ciència, Innovació i Emprenedoria
Homotec Servicios Informáticos, S.L.U.	Contrato	Licencia	14/11/2013	20 años	13/11/2033	VIGENTE	Contrato para el uso de la licencia del software Caval Channel Manager y registre general de la propietat intelectual
Banc de Sabadell	Convenio	Colaboración	24/06/2014	Prórroga tácita		VIGENTE	Convenio de colaboración para facilitar a los emprendedores el acceso a la financiación de sus proyectos y actividades empresariales
EBN (European Business and Innovation Centre Network)	Contrato	Consorcio proyecto	23/07/2014	Prórroga tácita		VIGENTE	Fostering Digital Entrepreneurship in Europe
Fundació ImpulsaBalears	Convenio	Colaboración	14/11/2014	Renovación anual		VIGENTE	Convenio de colaboración para fomentar la competitividad empresarial
AETIB, Agència d'Estratègia Turística de les Illes Balears	Convenio	Colaboración	15/12/2014	Prórroga tácita		VIGENTE	Convenio de colaboración para el desarrollo de acciones enmarcadas en el proyecto "Escaparate de Turismo Inteligente (TIE)"
Conselleria de Turisme i Esports	Acuerdo	Cesión de vehículos	22/12/2014	20 años	21/12/2034	VIGENTE	Acuerdo de cesión de uso de una motocicleta de titularidad de la Conselleria de Turisme i Esports
Fundació Deixalles	Convenio	Colaboración	03/03/2015	Indefinida		VIGENTE	Convenio de colaboración



ENTIDAD	MODALIDAD	TIPO	INICIO	DURACIÓN	FINALIZACIÓN	ESTADO	OBJETO
GsBIT (Asociación Balear de Empresas de Software, Internet y Nuevas Tecnologías)	Convenio	Colaboración + Cesión de espacios	21/04/2015	Indefinida		VIGENTE	Convenio de colaboración para la implantación y consolidación de empresas y cesión local Edificio Naorte, bloque A, planta baja, puerta 6
Conselleria d'Educació, Cultura i Universitats	Acuerdo	Coordinación	05/06/2015	Renovación anual		VIGENTE	Acuerdo de coordinación para la elaboración de un juego informático para reforzar conceptos matemáticos para alumnos de 4º de educación primaria (Play for Health)
Clúster Biotecnològic i Biomèdic (BIOIB)	Convenio	Colaboración	01/10/2015	Prórroga tácita		VIGENTE	Convenio de colaboración
Hospital Sant Joan de Déu	Convenio	Colaboración	13/04/2016	1 año + Prórrogas		VIGENTE	Convenio de colaboración para la aplicación de Play For Health
Editorial Menorca, S.A.	Acuerdo	Suscripción	06/09/2016	Prórroga tácita		VIGENTE	Subscripción "Menorca Es Diari" edición impresa
Associació Polígon Industrial La Trotxa	Convenio	Alta socio	01/10/2016	Prórroga tácita		VIGENTE	Solicitud alta de asociado.
Correos y Telégrafos, S.A.	Convenio	Cesión de espacios	17/12/2017	Prórroga automática		VIGENTE	Acuerdo para cesión de espacio para instalación de 2 dispositivos de entrega de paquetería
Servei de Salut de les Illes Balears	Convenio	Colaboración	13/02/2018	1 año + Prórrogas		VIGENTE	Convenio de colaboración para compartir y hacer crecer la plataforma Play for Health (P4H)
Direcció General d'Advocacia CAIB	Convenio	Asistencia Jurídica	07/01/2019	4 años	06/01/2023	VIGENTE	Convenio de asistencia jurídica
Foment de Turisme de Menorca	Convenio	Colaboración	13/05/2019	1 año + Prórrogas	12/05/2021	VIGENTE	Acuerdo de colaboración para la organización de un programa de actuaciones de fomento de la innovación e incorporación de herramientas tecnológicas en el sector turístico de Menorca
Consell Insular de Menorca y Institut d'Innovació Empresarial (IDI)	Contrato	Patrocinio	20/05/2019	4 años	19/05/2023	VIGENTE	Convenio para la colaboración en emprendedoría i servicios empresariales a illa de Menorca
BIT, S.A.	Acuerdo	Uso de marca	22/10/2019	Indefinida		VIGENTE	Acuerdo para la coexistencia de marcas
Caixa Emprenedor XXI	Convenio	Colaboración	16/01/2020	1 año	15/01/2021	VIGENTE	Convenio de colaboración para la organización de los premios Premis Emprenedor XXI



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

ENTIDAD	MODALIDAD	TIPO	INICIO	DURACIÓN	FINALIZACIÓN	ESTADO	OBJETO
UIB-Son Llàtzer-Fundació BIT	Convenio	Colaboración	22/10/2020	1 año	21/10/2021	VIGENTE	Convenio específico de colaboración para la transferencia de conocimiento en el ámbito de la deshabituación tabáquica
Fundació PUNTCAT	Convenio	Colaboración	09/11/2020	1 año	08/11/2021	VIGENTE	Convenio de colaboración para el programa actuaciones de fomento de la innovación e incorporación de herramientas tecnológicas en el sector turístico de Menorca
Associació Innovem	Contrato	Patrocinio	15/11/2020	1 año	14/11/2021	VIGENTE	15/11/2020: Contrato de Patrocinio.
Networking Investor Club, S.L.	Convenio	Colaboración	04/05/2021	2 años	03/05/2023	VIGENTE	Convenio de colaboración para el cimiento de la ocupación y la empleabilidad, la formación, la transparencia de conocimiento y la innovación
Consell Insular de Menorca	Convenio	Colaboración	23/08/2021		31/12/2024	VIGENTE	Convenio de colaboración para la gestión, fomento e impulso del Centre Bit Menorca
Francisco Gómez Torres (Bimont Bikesops)	Autorización	Uso de espacios	30/09/2021	1 años	30/09/2022	VIGENTE	Autorización para realizar actividades de entrenamiento de ciclismo de montaña para niños
Universitat de les Illes Balears (Departament de Pedagogia Aplicada i Psicologia de l'Educació (PAPE))	Convenio	Colaboración	17/04/2019	4 años	16/04/2023	VIGENTE	Convenio de colaboración para la percepción y tratamiento de las Fake News entre el alumnado de las Islas Baleares
AIE (Associació d'Interès Empresarial)	Convenio	Colaboración + Cesión de espacios	28/06/2021	2 años	27/06/2023	VIGENTE	Convenio de colaboración para la cesión de un local en el Centre Bit, 1ª planta, local F4



23.2. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

1) Grado de cumplimiento del destino de rentas e ingresos.

Ejercicio	RESULTADO CONTABLE	AJUSTES NEGATIVOS	AJUSTES POSITIVOS	BASE DE CÁLCULO	RENTA A DESTINAR		RECURSOS DESTINADOS A FINES (GASTOS+ INVERSIONES)
					Importe	%	
2012	-35.487,88	-7.500,00	1.775.776,32	1.732.788,44	1.549.960,73	89,45%	1.579.249,22
2013	-754.852,56	3.742.668,18	12.720.166,33	15.707.981,95	14.105.606,87	89,80%	14.140.424,01
2014	1.062.862,79	-1.877,36	12.610.744,17	13.671.729,60	12.026.638,33	87,97%	12.051.641,30
2015	872.761,16	-149.449,25	11.862.376,77	12.585.688,68	11.500.458,36	91,38%	15.292.759,72
2016	1.084.300,67	-105.376,76	11.662.297,32	12.641.221,23	11.393.938,36	90,13%	11.742.358,90
2017	1.915.106,83	-637.919,91	11.424.662,69	12.701.849,61	11.889.549,26	93,60%	12.178.485,94
2018	2.781.012,73	-20.527,90	12.123.643,34	14.884.128,17	14.861.744,71	99,85%	15.067.823,78
2019	2.160.367,20	-174.603,47	12.338.736,55	14.324.500,28	14.302.116,82	99,84%	15.049.690,96
2020	209.155,26	-9.759,19	12.338.736,55	12.538.132,62	11.998.617,03	95,70%	12.746.191,17
2021	-494.702,92	-15.448,91	12.663.694,76	12.153.542,93	11.697.907,37	96,25%	12.006.261,19
TOTAL	8.800.523,28	2.620.205,43	111.520.834,80	122.941.563,51	115.326.537,84	93,81%	121.854.886,19

Ejercicio	APLICACIÓN DE LOS RECURSOS DESTINADOS EN CUMPLIMIENTO DE SUS FINES									
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
2012	1.579.249,22									
2013	35.487,88	14.104.936,13								
2014		754.852,56	11.296.788,74							
2015				15.292.759,72						
2016					11.742.358,90					
2017						12.178.485,94				
2018							15.067.823,78			
2019								15.049.690,96		
2020									12.746.191,17	
2021										12.006.261,19
TOTAL	1.614.737,10	14.859.788,69	11.296.788,74	15.292.759,72	11.742.358,90	12.178.485,94	15.067.823,78	15.049.690,96	12.746.191,17	12.006.261,19

2) Recursos aplicados en el ejercicio.

Los bienes y derechos que forman parte de la dotación fundacional y los recogidos en las distintas partidas del activo del Balance están directamente vinculados al cumplimiento de los fines propios y no se encuentran sometidos a restricciones.



Recursos aplicados en el ejercicio 2021				
	IMPORTE			TOTAL
1. Gastos en cumplimiento de fines	12.208.359,20			12.208.359,20
	Fondos propios	Subv, donac y leg	Deuda	
2. Inversiones en cumplimientos de fines	0,00	308.353,82	0,00	308.353,82
2.1 Realizadas en el ejercicio		308.353,82		308.353,82
2.2 Procedentes de ejercicios anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Deudas canceladas en el ejer incurridas en ej. anteriores			0,00	0,00
b) Imputación de subv, donac y leg de capital proc ej ant				0,00
TOTAL (1+2)				12.516.713,02

Recursos aplicados en el ejercicio 2020				
	IMPORTE			TOTAL
1. Gastos en cumplimiento de fines	11.799.220,96			11.799.220,96
	Fondos propios	Subv, donac y leg	Deuda	
2. Inversiones en cumplimientos de fines	0,00	747.574,14	647.244,00	1.394.818,14
2.1 Realizadas en el ejercicio		747.574,14		747.574,14
2.2 Procedentes de ejercicios anteriores	0,00	0,00	647.244,00	647.244,00
a) Deudas canceladas en el ejer incurridas en ej. anteriores			647.244,00	647.244,00
b) Imputación de subv, donac y leg de capital proc ej ant				0,00
TOTAL (1+2)				13.194.039,10

No ha habido gastos a resarcir a patronos.

24. ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS

La entidad no ha registrado en su balance activos no corrientes mantenidos para la venta ni se han producido en su actividad operaciones interrumpidas durante el ejercicio



25. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

I) La Comunidad Autónoma de les Illes Balears es único patrono fundador de la Fundación BIT.

a) Según establecen sus estatutos, el Patronato de la Fundación estará compuesto por los siguientes miembros:

- El Patronato ha de tener un mínimo de siete miembros y un máximo de trece de acuerdo con el artículo 20.3 de la Ley 7/2010, entre los cuales tiene que haber como mínimo un representante de la consejería competente en materia de Hacienda y Presupuestos.
- Son miembros del Patronato:
 - **Presidente:** la persona titular de la consejería de adscripción de la Fundación.
 - **Vicepresidente:** la persona titular de la dirección general competente en materia de tecnología e innovación.
 - **Vocales:** La persona titular de la secretaría general de la consejería de adscripción. Las personas titulares de las direcciones generales competentes en materia de función pública, presupuestos, comercio y empresa, investigación y transferencia del conocimiento, economía y estadística, industria y energía y trabajo y salud laboral.

b) A fecha de cierre del ejercicio, el Patronato de la Fundació BIT está compuesto por los siguientes miembros:

- Sr. MIGUEL COMPANY i PONS, consejero de Fondos Europeos, Universidad y Cultura, Presidente del Patronato
- Sr. RAMÓN ROCA MÉRIDA, director general de Modernización y Administración Digital, vicepresidente del Patronato
- Sra. MARIA GRACIA GONZÁLEZ LOPEZ, secretaria general de la consejería de Fondos Europeos, Universidad y Cultura
- Sr. JOSEP LLUIS PONS HINOJOSA, director general de Política Universitaria e Investigación
- Sr. LLORENÇ POU GARCÍAS, director general de Modelo Económico y Ocupación
- Sr. JUAN IGNACIO MOREY MARQUÉS, director general de Presupuestos
- Sr. ANTONIO MORRO GOMILA, director general de Política Industrial
- Sra. ASUNCIÓN SÁNCHEZ OCHOA, directora general de Investigación en Salud, Formación y Acreditación



- Sr. FELIX PABLO PINDADO, director general de Fondos Europeos
 - Sr. EDUARDO EUGENIO ZUÑIGA SOLARI, director general de Innovación
- c) El Patronato, en la sesión del 10 de marzo de 2021, se da por enterado del cese de la Sra. ISABEL CASTRO FERNÁNDEZ como consejera de Administraciones Públicas y Modernización y, en consecuencia, de su cese como Patrono de la Fundación, por el Decreto 9/2021, de 13 de febrero, de la presidenta de las Islas Baleares, por el cual se dispone el cese y el nombramiento de miembros del Gobierno de las Islas Baleares
- Así mismo, se da por enterado del nombramiento como consejero de Fondos Europeos, Universidad y Cultura y, en consecuencia, de su nombramiento como PATRONO NATO y PRESIDENTE de la Fundación, del Sr. MIGUEL COMPANYY i PONS, por el Decreto 9/2021, de 13 de febrero, de la presidenta de las Islas Baleares, por el cual se dispone el cese y el nombramiento de miembros del Gobierno de las Islas Baleares.
- d) El Patronato, en la misma sesión, se da por enterado del cese del Sr. BENITO PRÒSPER GUTIÉRREZ como secretario general de la consejería de Administraciones Públicas y Modernización, y en consecuencia de su cese como Patrono de la Fundación, así como del nombramiento como secretaria general de la consejería de Fondos Europeos, Universidad y Cultura y, en consecuencia, de su nombramiento como PATRONO NATO de la Fundación, de la Sra. YOLANDA GARVÍ BLÁZQUEZ, por el Decreto 4/2021, de 15 de febrero, por el cual se dispone el cese y el nombramiento de altos cargos de la Administración de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares.
- e) Finalmente, el Patronato se da por enterado del cese de la Sra. NURIA RIERA RIERA como directora general de Innovación, y en consecuencia de su cese como PATRONO de la Fundación, por el Decreto 8/2021, de 22 de febrero, por el cual se dispone el cese de un alto cargo de la Conserjería de Transición Energética, Sectores Productivos y Memoria Democrática. También se da por enterado del nombramiento como director general de Innovación y, en consecuencia, de su nombramiento como PATRÓN NATO, del Sr. EDUARDO EUGENIO ZUÑIGA SOLARI, por el Decreto 9/2021, de 22 de febrero, por el cual se dispone el nombramiento de un alto cargo de la consejería de Transición Energética, Sectores Productivos y Memoria Democrática.
- f) El Patronato, en la sesión de 7 de julio de 2021, se da por enterado del cese de la Sra. YOLANDA GARVÍ BLÁZQUEZ como secretaria general de la consejería de Fondos Europeos, Universidad y Cultura, y en consecuencia de su cese como PATRONO de la Fundación, así como del nombramiento como secretaria general de la consejería de Fondos Europeos, Universidad y Cultura y, en consecuencia, de su nombramiento como PATRONO NATO de la Fundación, de la Sra. MARIA GRACIA GONZÁLEZ LÓPEZ, con DNI 18.227.569-T, por el Decreto 26/2021, de 3 de mayo, por el cual se dispone el nombramiento de un alto cargo de la consejería de Fondos Europeos, Universidad y Cultura.



II) Operaciones con la CAIB:

a) Deudas con entidades del grupo a corto plazo (cuenta 513):

- Un importe de 49.042,16 euros (2020: 49.042,16 €) que se corresponde con el saldo, vigente desde 2011, de las cuentas corrientes mantenidas con la consejería de Comercio, Industria y Energía para efectuar los pagos de la *Campaña de Ayudas de Aparatos Electrodomésticos* con las subvenciones de capital concedidas con fondos de la Ecotasa para la promoción del ahorro energético y la preservación del medio ambiente.
- Hay un saldo de 1.272.341,44 euros (2020: 1.272.341,44 €) en el pasivo corriente que recoge las transferencias de fondos desde la CAIB pendientes de aplicar a su finalidad. A la espera de finalizar las gestiones administrativas con la consejería correspondiente para la formalización y, en su caso, devolución, aplazamiento o compensación con deudas de las partidas de este saldo y en aplicación de los criterios del Nuevo Plan General Contable de 2007 sobre clasificación de subvenciones, donaciones y legados reintegrables y no reintegrables figuran en este epígrafe. Todas se recibieron de la CAIB.

Año	OBJETO	SITUACIÓN	IMPORTE INICIAL	Pendiente a 31/12/20	Aplicación en 2021	Pendiente a 31/12/21
2005	Ampliación red corporativa de comunicaciones	Solicitado aplazamiento del importe pendiente	825.000,00	711.206,90		711.206,90
2005	Centro Back-up DGTIC	Solicitado reintegro del importe pendiente	499.000,00	91.383,17		91.383,17
2006	Mejoras centro Back-up CAIB	Solicitado reintegro del importe pendiente	287.500,00	166.938,31		166.938,31
2007	Difusión tecnologías digitales TDT	Solicitado reintegro del importe pendiente	210.000,00	155.514,48		155.514,48
2007	Señal TV digital Formentera	Solicitado reintegro del importe pendiente	250.000,00	47.298,58		47.298,58
2008	Mejora infraestructura banda ancha Mallorca	Solicitado aplazamiento del importe pendiente	100.000,00	100.000,00		100.000,00
			2.171.500,00	1.272.341,44	0,00	1.272.341,44

b) Inversiones a largo plazo con entidades del grupo (cuentas 250/242)

- Hay un saldo de 4.000.000 euros (2020: 4.000.000 €) por subvenciones de capital otorgadas en ejercicios anteriores y que están pendientes de cobro.



c) *Créditos a corto plazo a entidades del grupo* (cuenta 532)

- Hay un saldo de 1.025.600 euros (2020: 1.179.222,76 €) pendiente de cobro por las subvenciones de explotación y capital concedidas por la CAIB para financiar actividades específicas (se incluyen los importes de las transferencias previstas para financiar la adquisición del CPDAP, el programa ITS2017-008 de la AETIB, y diversas inversiones en el ParcBIT y el CentreBIT Menorca (ver *Nota 21*)).

d) La Fundación presta sus servicios a las consejerías, direcciones generales, agencias, entes públicos y otras empresas públicas de la CAIB. El desglose de éstas se encuentra detallado en el *punto 11* de la presente memoria.

III) Operaciones con la Fundación Centre ITAT

En fecha 24 de agosto de 2008 se suscribió convenio de colaboración entre *ParcBIT Desenvolupament SA* y *Microsoft Ibérica* para la creación del Centro de Innovación en Tecnologías para el Sector Turístico, estableciéndose así colaboración en actividades de interés general, según artículo 25 de la Ley 49/2002 de régimen fiscal de las entidades sin ánimo de lucro y de incentivos fiscales de mecenazgo. La Fundación BIT efectuó una aportación a la dotación fundacional inicial del 25%.

Según acuerdo del Patronato de la Fundación CITAT de 26 de mayo de 2015, se procedió a instar el concurso de acreedores de la mencionada entidad. Según acuerdo del Patronato de la Fundación CITAT de 28 de septiembre de 2015, las cuentas anuales del ejercicio 2014 son aprobadas, siendo esta una formalidad indispensable para poder dar cumplimiento al requerimiento realizado por el juzgado mercantil. El concurso de esta Fundación fue declarado el 14 de marzo de 2016, nombrándose como Administrador Concursal a Don Julián Timonel Giménez, en su condición de abogado, tal como se recoge en Diligencia de Ordenación de 30 de marzo. En fecha 29 de mayo de 2017 se aprobaron las cuentas anuales de los ejercicios 2015 y 2016. En fecha 30 de abril de 2017 se solicitó la baja de la actividad ante la Agencia Tributaria dado que la entidad no tenía actividad desde el mes de mayo de 2015. Actualmente el concurso sigue en Fase Común, aunque se espera que pronto se requerirá al administrador concursal para que presente los textos definitivos, para posteriormente abrir la Sección V de Convenio/Liquidación.

IV) Dirección

La remuneración correspondiente a cargos de alta dirección asciende a 82.410,39 euros (2020: 81.811,59 €) más 26.460,86 euros (2019: 27.621,59 €) de Seguridad Social, siendo el total de 108.871,25 euros (2020: 109.433,18 €), según el siguiente desglose:



2021			
	REMUNERACIÓN BRUTA	COST S.SOCIAL EMPRESA	TOTAL
MEDINA BALLESTER, ÁLVARO	38.268,22	12.118,57	50.386,79 €
ROIG CUART, ANTONI JOSEP	5.167,61	1.636,46	6.804,07 €
CRESPO CANALES, CARMEN	38.974,56	12.705,83	51.680,39 €
	82.410,39 €	26.460,86 €	108.871,25 €

2020			
	REMUNERACIÓN BRUTA	COST S.SOCIAL EMPRESA	TOTAL
MEDINA BALLESTER, ÁLVARO	40.642,51	15.844,21	56.486,72 €
CRESPO CANALES, CARMEN	41.169,08	11.777,38	52.946,46 €
	81.811,59 €	27.621,59 €	109.433,18 €

No se han remunerado con dietas las asistencias al patronato de la Fundación.

26. OTRA INFORMACIÓN

26.1. Demandas de trabajadores

A) *Procedimientos Ordinarios*

Durante el año 2021 se recibieron 13 sentencias judiciales que adquirieron firmeza y que fueron ejecutadas, relativas a procedimientos con expedientes administrativos iniciados en los años 2017, 2018, 2019 y 2020. El total abonado por dichas sentencias asciende a 111.767,74 euros (2020: 36.683,29 €).

Esos procedimientos se correspondían con reclamaciones de cantidad y versaban sobre:

- Complemento de antigüedad según lo estipulado en el convenio colectivo de aplicación o según lo establecido en la disposición adicional decimoquinta de la Ley 15/2020, de 27 de diciembre, de PPGG de la CAIB para el ejercicio 2013
- Complemento de insularidad
- Actualización del complemento personal transitorio con el IPC
- Diferencias salariales por comparación entre puestos de trabajo incluidos en la Relación de Puestos de Trabajo de la Fundación BIT
- Abono de un complemento de turnos para coordinadora del Call Center



B) Acuerdos extrajudiciales

El 21 de diciembre de 2018 el Patronato de la Fundación BIT acordó que se alcanzaron acuerdos extrajudiciales para el personal del departamento de Call Center en los que se reconocieran los devengos del complemento de antigüedad de los trabajadores hasta el 31 de octubre de 2017, condicionado al compromiso de los trabajadores de desistir de las reclamaciones administrativas y/o judiciales interpuestas. En base a ese compromiso se alcanzaron dos acuerdos extrajudiciales en el año 2021 con dos trabajadoras de la Fundación BIT por importe de 5.548,92 euros (2020: 37.470,65 €) y que supusieron el desistimiento de sus procedimientos judiciales.

C) Importes consignados

A 31 de diciembre de 2021, continúan consignados en diferentes juzgados de lo social 100.985,18 euros (2020: 108.496,80 €) a la espera de la resolución firme de los procesos.

26.2. Liquidación del presupuesto

I) Presupuesto de Fundación BIT:

El presupuesto de la Fundación BIT se incluye dentro de la Ley de Presupuestos Generales de la Comunidad Autónoma de les Illes Balears para el año 2021 (Ley 3/2020, de 29 de diciembre).

II) Liquidación presupuestaria de Fundación BIT:

La ejecución del presupuesto del ejercicio 2021 queda como se detalla en el siguiente cuadro:



GASTOS	Presupuesto aprobado por Ley ejercicio 2021	Execución presupuestaria ejercicio 2021	Desviación presupuestaria ejercicio 2021	Porcentaje de ejecución sobre previsión
I. GASTOS DE PERSONAL	9.342.360,00	8.817.187,15	525.172,85	94,38%
II. GASTOS EN COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	3.254.138,00	3.386.207,34	-132.069,34	104,06%
III. GASTOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00%
IV. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	13.350,00	500,00	12.850,00	3,75%
VI. INVERSIONES REALES	3.410.000,00	308.353,82	3.101.646,18	9,04%
VII. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00%
VIII. VARIACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00%
IX. VARIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00%
	16.019.848,00	12.512.248,31	3.507.599,69	78,10%

INGRESOS	Presupuesto aprobado por Ley ejercicio 2021	Execución presupuestaria ejercicio 2021	Desviación presupuestaria ejercicio 2021	Porcentaje de ejecución sobre previsión
III. TASAS Y OTROS INGRESOS	11.189.848,00	10.732.657,82	457.190,18	95,91%
IV. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.045.000,00	680.000,00	365.000,00	65,07%
V. INGRESOS PATRIMONIALES	375.000,00	334.711,67	40.288,33	89,26%
VI. ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00	0,00%
VII. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	310.000,00	310.000,00	0,00	100,00%
VIII. ACTIVOS FINANCIEROS	3.100.000,00	0,00	3.100.000,00	0,00%
IX. PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00%
	16.019.848,00	12.057.369,49	3.962.478,51	75,27%

GASTOS	Presupuesto aprobado por Ley ejercicio 2020	Modificación presupuestaria aprobada	Presupuesto definitivo ejercicio 2020	Execución presupuestaria ejercicio 2020	Desviación presupuestaria ejercicio 2020	Porcentaje de ejecución sobre previsión
I. GASTOS DE PERSONAL	9.410.659,00	0,00	9.410.659,00	8.731.420,44	679.238,56	92,78%
II. GASTOS EN COMPRAS DE BIENES Y SERVICIOS	4.429.785,00	-1.185.000,00	3.244.785,00	3.065.853,52	178.931,48	94,49%
III. GASTOS FINANCIEROS	3.943,00	0,00	3.943,00	0,00	3.943,00	0,00%
IV. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	6.000,00	0,00	6.000,00	1.947,00	4.053,00	32,45%
VI. INVERSIONES REALES	310.000,00	813.918,77	1.123.918,77	747.574,14	376.344,63	66,51%
VII. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VIII. VARIACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
IX. VARIACIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS	647.244,00	0,00	647.244,00	647.244,00	0,00	100,00%
	14.807.631,00	-371.081,23	14.436.549,77	13.194.039,10	1.242.510,67	91,61%

INGRESOS	Presupuesto aprobado por Ley ejercicio 2020	Modificación presupuestaria aprobada	Presupuesto definitivo ejercicio 2020	Execución presupuestaria ejercicio 2020	Desviación presupuestaria ejercicio 2020	Porcentaje de ejecución sobre previsión
III. TASAS Y OTROS INGRESOS	12.021.278,00	-125.000,00	11.896.278,00	10.152.715,52	1.743.562,48	85,34%
IV. TRANSFERENCIAS CORRIENTES	1.098.223,00	-585.000,00	513.223,00	513.222,76	0,24	100,00%
V. INGRESOS PATRIMONIALES	675.000,00	-475.000,00	200.000,00	296.361,67	-96.361,67	148,18%
VI. ENAJENACIÓN DE INVERSIONES REALES	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
VII. TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	957.244,00	0,00	957.244,00	957.244,00	0,00	100,00%
VIII. ACTIVOS FINANCIEROS	55.886,00	813.918,77	869.804,77	504.491,78	365.312,99	58,00%
IX. PASIVOS FINANCIEROS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	14.807.631,00	-371.081,23	14.436.549,77	12.424.035,73	2.012.514,04	86,41%

III) Memoria explicativa:

Los gastos devengados en el Capítulo I de personal han resultado menores de los previstos (disminución del 5,62%) motivado por las bajas voluntarias de trabajadores, que



no se han cubierto. Hay que tener en cuenta, además, que se han asumido los pagos establecidos por las demandas judiciales y acuerdos extrajudiciales (ver *Nota 26.1*), así como el incremento salarial del 2021 (0,9% sobre las retribuciones básicas) y los atrasos por el incremento salarial de 2020 (2% sobre el complemento de antigüedad).

Los gastos del Capítulo II de bienes y servicios, con una desviación del 4,09%, han sido algo superiores a los previstos, motivado principalmente porque los costes de suministro térmico, carburantes y servicios de SMS han aumentado respecto a las estimaciones iniciales.

No se han devengado gastos financieros, reflejados en el Capítulo III.

El Capítulo IV de transferencias corrientes presenta una importante desviación, que, en términos porcentuales, resulta bastante significativa (96,25%), no tanto en cantidades absolutas. Estas transferencias están destinadas principalmente, a ayudas monetarias a estudiantes universitarios (tramitadas a través de la FUEIB) y durante el ejercicio 2021, por la situación sanitaria indiciada en 2020 y que ha continuado en 2021, no se ha formalizado ningún convenio de cooperación educativa.

En el Capítulo VI, si se elimina el efecto de los 3.100.000 euros destinados al Centro de Proceso de Datos de las Administraciones Públicas (CPDAAPP) (cuya ejecución no se ha podido llevar a cabo en 2021 por cuestiones administrativas), que desvirtúa el porcentaje de ejecución de inversiones reales, la liquidación de este capítulo presenta una desviación del 0,53% respecto al importe previsto para las inversiones genéricas de la Fundación. El remanente se incorporará al ejercicio 2022 (ver *Nota 21*).

En el Capítulo IX de variación de pasivos financieros no se produce desviación.

En cuanto a la liquidación del presupuesto de ingresos, se observa que todos los capítulos presentan una ejecución igual o inferior a la prevista, es decir, se han obtenido menos ingresos de los inicialmente presupuestados, motivado, sobre todo, por la reducción de los ingresos de las cuotas de arrendamientos (capítulo V) y de la repercusión a los propietarios de los gastos de urbanización (capítulo III) por implantación de las medidas de ayuda e impulso a las empresas ubicadas en el ParcBIT y CentreBIT Menorca (ver *nota 26.7*). Además, en el presupuesto aprobado para 2021 había una transferencia nominativa de 365.000 euros (capítulo IV) que no se pudo tramitar al no venir de la consejería de adscripción de la Fundación.

Mención específica requiere el capítulo VIII, en el que se contempla la transferencia de los 3.100.00 euros para la adquisición y dotación del CPDAAPP, que siguen pendiente de ejecución (ver *Nota 21*).



26.3. Número medio de personas empleadas

DEPARTAMENTO	ÁREA	2021	2020
TIC	CALL CENTER	85,17	86,25
	CAU	22,25	21
	DESARROLLO	8	8
	SISTEMAS	6	6
	SERVICIOS PROFESIONALES	64,92	64
	RED CORPORATIVA	4	4
INNOVACIÓN	GOVERN DIGITAL	4,25	8
	CIBERSOCIEDAD	4	4
	TURISMO Y NUEVAS TECNOLOGÍAS	2,75	3
	SALUD	10,17	9,92
	PROYECTOS&COMUNICACIÓN I+D+i	6,87	9
	EMPRENDEDURÍA	1	3,00
	CENTRE BIT MENORCA	2	2
GESTIÓN Y SOPORTE	ADMINISTRACIÓN	15,17	14
	GESTIÓN INMOBILIARIA	2	2
	SERVICIOS GENERALES	18,50	16
GERENCIA		1	1
		258,05	261,00

26.4. Impuesto sobre incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana

En fecha 18 de mayo de 2017 se interpuso ante el Tribunal Económico Administrativo Municipal de Palma, Reclamación Económico Administrativa contra la liquidación por el IIVTNU por importe de 136.569,36 euros consecuencia de la transmisión de una parcela realizada por la ya extinguida *ParcBIT Desenvolupament SA* en el año 2012.

Se impugna dicha liquidación en base a las siguientes alegaciones:

- Improcedencia de la liquidación por falta de realización del hecho imponible al tener la parcela transmitida la calificación de rústica.
- Nulidad de la liquidación por falta de notificación a la Fundación Bit del valor catastral de la parcela vendida. El acto realizado por la entidad *ParcBIT Desenvolupament SA* fue una segregación de parcela y posterior venta por lo que el nuevo valor catastral asignado debió ser notificado a la Fundación Bit. El artículo 107 del TRLHL posibilita la práctica excepcional de fijar las liquidaciones cuando se determine posteriormente el valor catastral y referido al momento del devengo. Ahora bien, el nuevo valor catastral debe ser notificado a la empresa transmitente ya que constituye el presupuesto sobre el que se determina la base imponible del



IIVTNU. La falta de notificación del nuevo valor catastral comporta la nulidad de la valoración catastral y, en consecuencia, la nulidad de las liquidaciones que en ellas se funden.

- Prescripción del derecho de la Administración a efectuar la liquidación del INVTNU. De acuerdo con el criterio de la Subdirección General de Tributos Locales en consulta 0021-13 de fecha 26 de septiembre de 2013, el hecho de establecerse un valor catastral en un momento posterior al devengo del impuesto, no modifica el momento de devengo del impuesto ni el comienzo del plazo del cómputo de la prescripción. De acuerdo con este criterio, el 27 de abril de 2012 se inicia el cómputo del plazo de prescripción de 4 años por que el derecho a practicar la liquidación finalizó el 26 de abril de 2016. La liquidación del impuesto se efectúa en fecha 27 de junio de 2016 pese a que el Ayuntamiento reconoce que la fecha de asignación del nuevo valor catastral es de 28 de febrero de 2014.

En fecha 2 de febrero de 2021 se ha notificado a la Fundación Resolución 1/2021, de 15 de enero de 2021 del Tribunal Económico Administrativo Municipal del Ayuntamiento de Palma por la que se desestima la reclamación económica administrativa 133/2017 interpuesta contra el Decreto núm. AJT201706727, de 6 de abril de 2017, del regidor del área de Economía, Hacienda e Innovación que desestima el recurso de reposición contra la liquidación del Impuesto sobre el Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana IVT 2016/0771, Expediente 288567. En fecha 22 de marzo de 2021 se ha interpuesto recurso contencioso administrativo contra la citada Resolución.

26.5. Impuesto sobre la renta de las personas físicas

En fecha 20 de diciembre de 2021 y 21 de enero de 2022 se presentaron autoliquidaciones por el concepto retenciones e ingresos a cuenta del Impuesto sobre la renta de las personas físicas (modelo 111) correspondientes a los meses de noviembre y diciembre de 2021 respectivamente.

En dichas autoliquidaciones se incluyeron retenciones que se corresponden a rentas obtenidas por no residentes sin establecimiento permanente por lo que en fecha 28 de enero de 2022 se procedió a corregir el error mediante el ingreso de dichas retenciones mediante el modelo 216 y se ha solicitado la rectificación de las autoliquidaciones y devolución de ingresos indebidos dada la duplicidad de ingreso.

En fecha 29 de marzo de 2022 se ha recibido acuerdo de resolución de rectificación de autoliquidaciones por el que estimando totalmente la solicitud se acuerda la rectificación de las autoliquidaciones y la devolución de la cantidad de 468,94 euros más los intereses de demora correspondientes, que asciende a 3,38 euros.



26.6. Plazos de pagos a proveedores

Tal y como establece la Disposición adicional tercera, *Deber de información*, de la Ley 5/2010 de 5 de julio, las entidades deberán publicar de forma expresa las informaciones sobre plazos de pago a sus proveedores en la Memoria de sus cuentas anuales.

Atendiendo, pues, a lo establecido en la disposición adicional segunda de esta resolución, se detalla en el cuadro siguiente los saldos pendientes correspondientes al ejercicio 2021, hasta 31 de diciembre:

	2021			2020	
	Importe	%		Importe	%
Dentro del término máximo legal	4.270.632,03	100%		4.209.341,99	100%
Resto	0,00	0%		0,00	0%
Periodo medio de pago	16,20 días			14,82 días	
Total pagos del ejercicio	4.270.632,03	100%		4.209.341,99	100%
Pagos pendientes que sobrepasan el plazo máximo legal a 31 diciembre	0,00	0%		0,00	0%
Facturas pendientes de recibir o formalizar	153.690,78	25%		165.891,29	24%
Resto de pagos pendientes a 31 diciembre	449.197,24	75%		537.147,62	76%
Total	602.888,02	100%		703.038,91	100%

Los datos del PMP se publican mensualmente en nuestra web www.fundaciobit.org, una vez remitidos al Centro de Información de la CAIB para su validación.

26.7. Consecuencias derivadas de la crisis económico-sanitaria ocasionada por la COVID-19 y sus efectos sobre la situación de la entidad

La Organización Mundial de la Salud elevó el 11 de marzo de 2020 la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el COVID-19 a pandemia internacional. La rapidez en la evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, requirió la adopción de medidas inmediatas y eficaces para hacer frente a esta coyuntura. Las circunstancias extraordinarias que concurrieron han constituido, sin duda, una crisis sanitaria sin precedentes y de enorme magnitud tanto por el muy elevado número de ciudadanos afectados como por el extraordinario riesgo para sus derechos.

Al amparo de lo dispuesto en el artículo cuarto, apartados b) y d), de la Ley Orgánica 4/1981, de 1 de junio, de los estados de alarma, excepción y sitio, el Gobierno de España declaró, por el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, que se fue prorrogando hasta el 21 de junio de 2020.



Las medidas que se contienen en el mencionado real decreto son las imprescindibles para hacer frente a la situación, resultan proporcionadas a la extrema gravedad de la misma y no suponen la suspensión de ningún derecho fundamental, tal y como prevé el artículo 55 de la Constitución.

A pesar de esto, y en la medida en que la finalización del estado de alarma en 2020 no implicaba una rápida recuperación de la actividad económica, a lo largo de ese año se implantaron una serie de medidas para el impulso de estas empresas, con el fin velar por los intereses de las entidades instaladas en inmuebles propios o de titularidad de la Fundación, tanto en el ParcBIT como en el CentreBIT Menorca.

I) Medidas de apoyo a propietarios de espacios en el ParcBIT/CentreBIT

Una de las finalidades de la Fundación BIT es la conservación de las obras de urbanización y mantenimiento de las instalaciones de servicios generales de ParcBIT. Por lo tanto, como gestor de mantenimiento del ParcBIT, una de las funciones principales es la de repercutir los gastos de mantenimiento comunes generados a los diferentes propietarios de las parcelas que integran este parque tecnológico, según su cuota de propiedad.

El importe y los conceptos facturados a estos propietarios ha variado a lo largo de los años, repercutiéndose algunas de los gastos generados y asumiendo la misma Fundación Bit otros, como gestor público del Gobierno Balear que es.

El año 2020 se previeron unos gastos a repercutir a los propietarios (entre los que se encuentra la propia Fundación BIT) por importe de 392.896 euros. A raíz de la crisis sanitaria y económica que, se inició el marzo de 2020, el Patronato de la Fundación BIT, en su reunión de 22 de junio de 2020 aprobó una serie de medidas para paliar la grave situación de las empresas e impulsar su recuperación. Por tal motivo, se ajustaron los gastos a repercutir a los propietarios en un 17%, hasta los 326.455 euros, tal y como se contempla en la tabla siguiente:

	Previsión Inicial	Previsión Ajustada
Personal propio de vigilancia	44.244,00	0,00
Personal subcontratado de vigilància	87.843,00	87.843,00
Personal propio de mantenimiento y jardinería	183.301,00	183.301,00
Gastos generales de jardinería	17.249,00	8.624,50
Gastos generales de mantenimiento	27.146,00	13.573,00
Alumbrado público	33.113,00	33.113,00
	392.896,00	326.454,50
<i>Disminución de los gastos a repercutir</i>		<i>17%</i>

Durante los meses de enero y febrero de 2021 se han repercutido los gastos de mantenimiento del Parque siguiendo la pauta marcada en 2020 (reducción del 17%).



Como medida de impulso económico y ayuda a las empresas ubicadas en el ParcBIT, el Patronato aprueba, en su reunión de 10 de marzo de 2021, que, a partir de marzo de 2021, **se reduzcan en un 30% adicional las cuotas de mantenimiento**, lo cual supondría una minoración de ingresos por capítulo III de 62.750 euros en 2021. Esta medida es de aplicación hasta 31 de diciembre de 2021.

II) Medidas de apoyo a arrendatarios de espacios en el ParcBIT/CentreBIT

Por otra parte, una de las finalidades fundacionales de la Fundación BIT es contribuir al desarrollo de la sociedad de la información en las Islas Baleares, mediante la realización de un conjunto de operaciones que resulten necesarias por la urbanización y promoción del desarrollo integral, tanto del ParcBIT como del CentreBIT Menorca. Entre estas operaciones hay el arrendamiento y cesión de uso de terrenos y bienes inmuebles.

Durante el ejercicio 2020 se adoptaron una serie de medidas para paliar el efecto de la crisis sanitaria, aprobadas por el Patronato de la Fundación BIT en sus reuniones de 22 de junio y 24 de septiembre de 2020 y son:

- *reajuste de las cuotas de mantenimiento a repercutir a los propietarios*
- *reducción del 10% en las cuotas de arrendamiento*
- *reducción del 50% en la renta de servicios esenciales (restauración, escoleta)*

Durante los meses de enero y febrero de 2021 se mantienen las condiciones estipuladas.

Además, y a raíz de la publicación del Acuerdo del Consejo de Gobierno de 11 de enero de 2021, por el que se establecen los niveles de alerta sanitaria por islas que estarán vigentes en la Comunidad Autónoma de las Illes Balears, conforme al Acuerdo del Consejo de Gobierno de las Illes Balears de 27 de noviembre de 2020, y se disponen medidas excepcionales aplicables a la isla de Mallorca y la de Ibiza, que conlleva el cierre al público de bares, cafeterías y demás establecimientos de restauración, el gerente de la Fundación adopta una medida adicional que afecta a las empresas dedicadas a esta actividad en el ParcBIT:

- *suspensión de la renta para restauración (bares y cafeterías) mientras dure el cierre total*

En vista de que la situación en 2021 no mejora y afecta considerablemente a la actividad empresarial, como medida de impulso económico y ayuda a las empresas ubicadas al ParcBIT y CentreBIT Menorca, se propone que, a partir de marzo de 2021, **se reduzcan en un 50% las cuotas de arrendamiento** de locales y espacios, lo cual supondría una minoración de ingresos por capítulo V de 182.400 euros en 2021. Esta medida es de aplicación hasta 31 de diciembre de 2021.



En total, estos ajustes motivados por la implantación de nuevas medidas de impulso a las empresas supondrán a la Fundación BIT una disminución en torno al 62% de los ingresos por estos dos conceptos (alquileres/cuotas a propietarios). No obstante, y desde un punto de vista estrictamente económico, se considera acertado implantar estas medidas, a pesar de la considerable reducción de ingresos para la Fundación BIT, ya que, al ayudar a las empresas, se logra evitar su cierre, lo que supondría una merma mucho mayor en la cuenta de resultados de la Fundación.

26.8. Implantación de nuevas medidas de ayuda e impulso a la actividad económica de las empresas ubicadas en el ParcBIT/CentreBIT

Estaba previsto que en 2022 la actividad económica iniciara su recuperación, hasta conseguir los niveles anteriores a la pandemia. Y si bien es cierto que se perciban notables mejoras en muchas de las empresas del sector tecnológico situadas al Parque, que han conseguido adaptarse al nuevo modelo derivado de la crisis, hay ciertas actividades a las cuales los resulta muy complicado reflotar su actividad. En esta situación se encuentran las empresas de restauración (cafeterías y restaurantes) y la guardería, actividades que son consideradas esenciales para los usuarios y trabajadores del ParcBIT.

Es por eso que se propone mantener, para estas empresas, las medidas extraordinarias de impulso a la actividad económica, consistentes en la reducción del 50% en su cuota de alquiler. Esta medida está prevista que se aplique durante un periodo de tres meses, pero se puede prorrogar tres meses más, si se considera adecuado.

Para el resto de arrendatarios y propietarios de espacios en el ParcBIT y CentreBIT Menorca se aplican las cuotas de arrendamiento y mantenimiento que se establecieron en 2020.

Se eleva esta propuesta a la aprobación del Patronato de 19 de enero de 2022.

27. INFORMACIÓN SEGMENTADA

La entidad desarrolla la totalidad de su actividad en las Islas Baleares.



28. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	NOTAS de la MEMORIA	2021	2020
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Excedente del ejercicio antes de impuestos	3	-511.379,93	262.492,88
2. Ajustes del resultado		77.716,53	-770.540,15
a) Amortización del inmovilizado (+)		502.924,96	549.870,77
b) Correcciones valorativas por deterioro (+)		0,00	0,00
c) Variación de provisiones (+/-)		-54.801,02	58.178,45
d) Imputación de subvenciones, donaciones y legados (-)	21	-370.407,41	-1.378.589,37
e) Resultado por bajas y enajenación de inmovilizado		0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones instrumentos financieros		0,00	0,00
g) Ingresos financieros (-)		0,00	0,00
h) Gastos financieros (+)		0,00	0,00
i) Diferencias de cambio		0,00	0,00
j) Variaciones del valor razonable instrumentos financieros		0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos		0,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		250.575,19	-1.134.440,49
a) Existencias (+/-)		0,00	0,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		333.463,47	-1.422.754,55
c) Otros activos corrientes (+/-)		0,00	21.266,11
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)		-55.213,74	-9.766,48
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		-45.448,96	344.752,07
f) Otros activos y pasivos no corrientes		17.774,42	-67.937,64
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación (pagos por intereses)		-1.488,85	-80.325,15
a) pagos de intereses (-)		0,00	0,00
b) cobros de dividendos +		0,00	0,00
c) cobros de intereses +		0,00	0,00
d) Pagos (cobros) Impuesto sobre beneficios		-1.488,85	-80.325,15
e) Otros pagos (cobros)		0,00	0,00
5. Flujos netos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)		-184.577,06	-1.722.812,91
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-)		-308.353,82	-772.146,78
a) Empresas del grupo y asociadas.		0,00	0,00
c) Inmovilizado intangible		-6.834,43	-8.229,61
c) Inmovilizado material		-278.792,36	-364.839,82
d) Inversiones inmobiliarias		-22.727,03	-374.504,71
e) Otros activos financieros		0,00	-24.572,64
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) Otros activos		0,00	0,00
7. Cobros por desinversiones (+)		185.822,01	2.347.866,97
a) Empresas del grupo y asociadas		153.622,76	2.347.866,97
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		0,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) otros activos financieros		32.199,25	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) otros activos		0,00	0,00
8. Flujos netos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		-122.531,81	1.575.720,19



	NOTAS de la MEMORIA	2021	2020
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por operaciones de patrimonio		296.422,40	660.935,78
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
<i>Disminuciones de capital</i>		0,00	0,00
<i>Otros instrumentos de patrimonio neto</i>		0,00	0,00
<i>Otras aportaciones de socios</i>		0,00	0,00
<i>Cambio en las reservas.</i>		0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	21	296.422,40	660.935,78
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero		1.423,92	-644.842,60
a) Emisión		1.423,92	3.290,29
1. <i>Obligaciones y valores similares(+)</i>		0,00	0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito(+)</i>		0,00	0,00
3. <i>Deudas con empresas del grupo y asociadas(+)</i>		0,00	0,00
4. <i>Otras deudas (+)</i>		1.423,92	3.290,29
5. <i>Cobros por instrumentos de pasivo financiero con características especiales</i>		0,00	0,00
b) devoluciones y amortización de		0,00	-648.132,89
1. <i>Obligaciones y valores similares (-)</i>		0,00	0,00
2. <i>Deudas con entidades de crédito (-)</i>		0,00	-647.530,89
3. <i>Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)</i>		0,00	-602,00
4. <i>Otras deudas (-)</i>		0,00	0,00
5. <i>Pagos por instrumentos de pasivo financiero con características especiales</i>		0,00	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
a) Dividendos (-)		0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		0,00	0,00
12. Flujos netos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10)		297.846,32	16.093,18
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-11+/-D)		-9.262,55	-130.999,54
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo		165.685,13	296.684,67
Efectivo o equivalentes al final del periodo		156.422,58	165.685,13

Para el cálculo de los flujos de este cuadro se recoge, como saldo inicial, la cuenta de resultados y el balance de cierre del 2020 y, como saldo final, la cuenta de resultados y el balance de cierre a 31 de diciembre de 2021 de la Fundación BIT.

Se ajustan los importes del ejercicio 2020, según el criterio de la auditoría de las Cuentas Anuales de 2020, detallado en la cuarta excepción de su informe (ver *Nota 2.3*).

29. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se producen hechos de relevancia con posterioridad al cierre del ejercicio, más allá de los ya expuestos en los puntos correspondientes de la presente Memoria.



30. INVENTARIO

DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR CONTABLE 2021	VALOR CONTABLE 2020
1998	451.760,06	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	133.727,44	-	-
MOBILIARIO	74.413,96	-	-
OTRAS INSTALACIONES	243.618,66	-	-
1999	4.834.476,43	1.512.433,96	1.548.706,72
CONSTRUCCIONES	2.142.647,36	1.485.216,42	1.513.699,68
INSTALACIONES TÉCNICAS	2.231.598,89	27.217,54	35.007,04
MAQUINARIA	8.459,82	-	-
MOBILIARIO	216.956,93	-	-
OTRAS INSTALACIONES	24.941,58	-	-
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	209.871,85	-	-
2000	210.691,21	160.238,50	160.575,08
CONSTRUCCIONES	10.126,54	2.665,36	3.001,94
OTRAS INSTALACIONES	42.991,53	-	-
TERRENOS	157.573,14	157.573,14	157.573,14
2002	12.865.808,01	9.529.631,60	9.600.986,38
CONSTRUCCIONES	3.904.812,45	2.475.447,91	2.546.126,64
INSTALACIONES TÉCNICAS	1.075.979,51	1.059,74	1.592,90
MAQUINARIA	757.454,98	-	142,89
MOBILIARIO	25.805,42	-	-
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	48.631,70	-	-
TERRENOS	7.053.123,95	7.053.123,95	7.053.123,95
2004	42.155,18	1.984,13	4.321,54
OTRAS INSTALACIONES	42.155,18	1.984,13	4.321,54
2005	21.205,79	-	-
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	21.205,79	-	-
2006	1.452.669,93	1.132.099,98	1.154.199,10
CONSTRUCCIONES	1.432.973,47	1.128.264,55	1.149.271,55
OTRAS INSTALACIONES	19.696,46	3.835,43	4.927,55
2007	2.891.890,68	2.216.935,34	2.259.628,66
CONSTRUCCIONES	2.859.196,32	2.215.908,12	2.257.823,15
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	4.623,16	-	-
MAQUINARIA	16.365,37	-	-
MOBILIARIO	11.705,83	1.027,22	1.805,51
2008	4.040.881,65	2.727.654,83	2.825.289,33
APLICACIONES INFORMÁTICAS	28.298,00	-	-
CONSTRUCCIONES	2.729.491,48	2.020.898,29	2.076.296,37
EQUIPOS INFORMÁTICOS	28.121,00	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	690.043,66	199.875,70	238.108,49
MARCAS Y PATENTES	3.906,06	-	-
MOBILIARIO	27.651,45	2.911,56	4.750,03
OTRAS INSTALACIONES	39.048,65	9.647,93	11.813,09
TERRENOS	494.321,35	494.321,35	494.321,35



DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR CONTABLE 2021	VALOR CONTABLE 2020
2009	1.590.163,64	809.077,84	847.842,22
APLICACIONES INFORMÁTICAS	33.000,00	-	-
CONSTRUCCIONES	820.815,82	680.108,95	693.385,76
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	5.918,10	-	-
EQUIPOS INFORMÁTICOS	284.286,31	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	329.121,31	103.414,75	121.650,63
MARCAS Y PATENTES	1.200,00	-	-
MOBILIARIO	75.149,47	13.340,01	18.336,50
OTRAS INSTALACIONES	40.672,63	12.214,13	14.469,33
2010	1.791.591,26	52.587,00	61.201,35
APLICACIONES INFORMÁTICAS	16.500,00	-	-
EQUIPOS INFORMÁTICOS	14.690,24	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	113.951,83	42.521,23	48.835,04
MAQUINARIA	1.375,93	472,81	549,05
MARCAS Y PATENTES	1.608.985,93	-	-
MOBILIARIO	20.230,95	4.089,37	5.434,47
OTRAS INSTALACIONES	15.856,38	5.503,59	6.382,79
2011	100.769,66	18.018,42	21.060,97
APLICACIONES INFORMÁTICAS	22.500,00	-	-
EQUIPOS INFORMÁTICOS	27.668,00	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	29.046,76	12.004,71	13.614,12
MOBILIARIO	21.554,90	6.013,71	7.446,85
2012	73.818,86	11.498,16	13.263,61
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	15.768,23	-	-
EQUIPOS INFORMÁTICOS	30.214,25	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	1.611,71	792,79	882,09
MOBILIARIO	20.116,63	7.702,84	9.040,34
OTRAS INSTALACIONES	5.365,70	2.637,38	2.934,90
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	742,34	365,15	406,28
2013	72.284,38	24.056,02	27.288,61
EQUIPOS INFORMÁTICOS	17.455,65	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	30.122,76	14.630,62	16.299,65
MARCAS Y PATENTES	1.200,00	-	-
MOBILIARIO	23.505,97	9.425,40	10.988,96
2014	25.002,97	6.223,57	6.802,29
EQUIPOS INFORMÁTICOS	14.558,25	-	-
INSTALACIONES TÉCNICAS	10.444,72	6.223,57	6.802,29
2015	3.792.301,36	3.486.666,07	3.542.285,85
CONSTRUCCIONES	2.639.565,06	2.447.732,32	2.482.821,32
EQUIPOS INFORMÁTICOS	53.066,35	4.339,48	13.099,72
INSTALACIONES TÉCNICAS	67.815,13	47.142,42	50.899,91
MOBILIARIO	120.519,88	76.116,91	84.129,96
TERRENOS	911.334,94	911.334,94	911.334,94
2016	348.420,54	206.099,09	232.957,25
CONSTRUCCIONES	25.459,43	23.076,07	23.520,93
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	4.656,96	441,45	1.184,53
EQUIPOS INFORMÁTICOS	59.750,39	7.021,53	16.954,63
INSTALACIONES TÉCNICAS	118.337,18	83.474,97	90.031,77
MAQUINARIA	5.351,04	3.841,00	4.137,48
MARCAS Y PATENTES	7.449,23	391,21	1.675,48
MOBILIARIO	48.546,69	32.037,75	35.265,49
OTRAS INSTALACIONES	71.477,03	50.679,56	54.641,78
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	7.392,59	5.135,55	5.545,16



DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR CONTABLE 2021	VALOR CONTABLE 2020
2017	288.936,68	206.919,65	224.595,32
CONSTRUCCIONES	92.968,23	87.148,49	88.399,37
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	11.606,13	2.926,65	4.778,55
EQUIPOS INFORMÁTICOS	36.246,74	7.854,08	13.879,85
INSTALACIONES TÉCNICAS	92.295,59	69.154,71	74.268,61
MAQUINARIA	2.170,45	1.685,12	1.805,38
MOBILIARIO	30.637,69	20.914,16	22.951,17
OTRAS INSTALACIONES	23.011,85	17.236,44	18.512,39
2018	206.079,07	152.065,47	168.914,35
CONSTRUCCIONES	50.886,05	47.918,09	48.829,98
EQUIPOS INFORMÁTICOS	69.031,38	34.087,68	45.563,68
INSTALACIONES CPD EN MONTAJE	17.579,40	17.579,40	17.579,40
INSTALACIONES TÉCNICAS	9.655,54	7.799,82	8.334,81
MAQUINARIA	3.473,40	2.798,76	2.991,21
MARCAS Y PATENTES	4.243,82	1.103,32	1.715,47
MOBILIARIO	25.631,26	19.852,08	21.556,24
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	25.578,22	20.926,32	22.343,56
2019	960.181,32	911.310,45	931.341,42
APLICACIONES INFORMÁTICAS	10.225,12	6.033,40	8.072,82
CONSTRUCCIONES	190.618,33	183.017,26	185.812,01
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	11.849,77	7.922,79	9.813,56
EQUIPOS INFORMÁTICOS	30.344,54	16.512,23	21.556,81
INSTALACIONES TÉCNICAS	48.474,37	41.818,04	44.503,90
MARCAS Y PATENTES	8.862,33	4.674,62	6.442,24
MOBILIARIO	25.313,04	21.468,00	23.151,00
OTRAS INSTALACIONES	27.454,90	24.346,10	25.868,40
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	10.876,88	9.355,97	9.958,64
TERRENOS	596.162,04	596.162,04	596.162,04
2020	747.574,14	707.047,94	739.167,55
CONSTRUCCIONES	394.833,74	385.161,45	391.307,97
EQUIPOS INFORMÁTICOS	47.030,38	37.560,64	45.379,12
INSTALACIONES TÉCNICAS	74.529,57	69.922,59	74.052,70
MARCAS Y PATENTES	8.229,61	6.080,69	7.722,10
MOBILIARIO	1.709,16	1.548,07	1.661,71
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	221.241,68	206.774,50	219.043,95
2021	308.353,82	303.308,44	-
APLICACIONES INFORMÁTICAS	2.863,35	2.840,18	
CONSTRUCCIONES	18.029,48	17.650,96	
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	13.287,34	11.866,14	
EQUIPOS INFORMÁTICOS	11.465,28	10.937,33	
INSTALACIONES TÉCNICAS	144.336,75	142.703,52	
MARCAS Y PATENTES	3.971,09	3.710,61	
MOBILIARIO	17.630,00	17.379,30	
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	96.770,53	96.220,40	
	37.117.016,64	24.175.856,46	24.370.427,60



DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR CONTABLE 2021	VALOR CONTABLE 2020
INMOVILIZADO INTANGIBLE	1.761.434,54	24.834,03	25.628,11
APLICACIONES INFORMÁTICAS	113.386,47	8.873,58	8.072,82
MARCAS Y PATENTES	1.648.048,07	15.960,45	17.555,29
INMOVILIZADO MATERIAL	14.079.603,68	8.140.481,07	8.093.468,98
CONSTRUCCIONES	6.385.009,80	5.154.432,97	5.227.052,98
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	88.915,48	23.157,03	15.776,64
EQUIPOS INFORMÁTICOS	723.928,76	118.312,97	156.433,81
INSTALACIONES TÉCNICAS	2.384.936,05	394.412,89	296.213,39
INSTALACIONES CPD EN MONTAJE	17.579,40	17.579,40	17.579,40
MAQUINARIA	794.650,99	8.797,69	9.626,01
MOBILIARIO	787.079,23	233.826,38	246.518,23
OTRAS INSTALACIONES	553.299,02	128.084,69	143.871,77
OTRO INMOVILIZADO MATERIAL	621.105,79	338.777,89	257.297,59
TERRENOS	1.723.099,16	1.723.099,16	1.723.099,16
INVERSIONES INMOBILIARIAS	21.275.978,42	16.010.541,36	16.251.330,51
CONSTRUCCIONES	10.927.413,96	8.045.781,27	8.233.243,69
INSTALACIONES TÉCNICAS	2.816.156,67	475.343,83	528.670,56
OTRAS INSTALACIONES	42.991,53	-	-
TERRENOS	7.489.416,26	7.489.416,26	7.489.416,26
	37.117.016,64	24.175.856,46	24.370.427,60



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

Formulación Cuentas Anuales

Estas Cuentas Anuales (balance de situación, cuenta de resultados y memoria) correspondientes al ejercicio 2021, cerrado a 31 de diciembre, han sido formuladas por el Gerente de la Fundación BIT en fecha 31 de marzo de 2022. Estas Cuentas Anuales están compuestas por 75 páginas.

Antoni Josep Roig Cuat

Gerente



G CONSELLERIA
O FONS EUROPEUS,
I UNIVERSITAT I CULTURA
B FUNDACIÓ BALEAR
/ INNOVACIÓ
I TECNOLOGIA

Aprobación Cuentas Anuales

Estas Cuentas Anuales (balance de situación, cuenta de resultados y memoria) correspondientes al ejercicio 2021, cerrado a 31 de diciembre, juntamente con el informe de auditoría de fecha, han sido aprobadas por el Patronato de la Fundación BIT en fecha .

María José López-Polín Hernanz
Secretaria del Patronato

Miquel Company i Pons
Presidente del Patronato