



G CONSELLERIA
O AGRICULTURA, PESCA
I I MEDI NATURAL
B
/

Informe relatiu a l'informe de data 27 de setembre 2023 de la Secretaría de Estado de Infraestructuras del Ministerio de Defensa sobre el procediment per elaborar el Pla d'ordenació dels recursos naturals de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca i la declaració de Parc Natural de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca

Fets

1. El 15 de febrer de 2023 el conseller de Medi Ambient i Territori va resoldre iniciar el procediment per elaborar el Pla d'ordenació dels recursos naturals de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca i la declaració de Parc Natural de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca.
2. El 27 de setembre de 2023 el Ministeri de Defensa va presentar un informe on es manifestava que d'acord amb la disposició addicional segona del Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana, els instruments de planificació territorial i urbanística, qualsevol sigui la seva denominació, que incideixin sobre terrenys, edificacions i instal·lacions, incloses les seves zones de protecció, afectes a la Defensa Nacional, han de ser sotmesos, respecte d'aquesta incidència a l'**informe vinculant** de l'Administració General de l'Estat amb caràcter previ a la seva aprovació.

En virtut d'aquest article, el general auditor subdirector general de Patrimoni informa **DESFAVORABLEMENT** la tramitació del projecte normatiu relatiu al Pla d'ordenació dels recursos naturals de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca i la declaració de Parc Natural de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca, per afectar negativament i directament a propietats demaniales del Ministeri de Defensa, concretament al CMT "Banco de Ibiza – Refeubeitx".

Fonament de dret

1. La Llei 5/2005, de 26 de maig, per a la conservació dels espais de rellevància ambiental.
2. El Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sol i rehabilitació urbana

Consideracions tècniques

Els béns als quals afecta són les parcel·les de referència cadastral 07011A010000240000HA, 07011A0111000290000HT I 07011A011003490000HT, de 73.691, 956.993 i 436 metres quadrats.

Les dues primeres formen una unitat d'unes 102 hectàrees que s'estenen al llarg d'una franja costanera entre el final de la urbanització del Toro, a la zona del mirador, fins a les coves de

Refeubeitx, amb una línia de costa d'uns 3.5 quilòmetres i una amplitud màxima aproximada de 700m. Es tracta de la zona de penya-segats costaners més destacada dins l'àmbit terrestre del futur parc natural, on s'hi inclou una àmplia i molt important representació dels valors que motiven la declaració de la part terrestre de l'espai protegit especialment pel que fa a aus marines. Els valors afectats es detallen a la memòria d'inici del procediment del procediment d'elaboració del PORN i de la declaració de l'espai com a parc natural.

L'exclusió d'aquesta part del futur parc en limitaria notablement la identitat i el valor, alhora que suposaria una discontinuïtat parcial però d'afecció per l'extensió i els valors entre la part terrestre de l'espai i la zona marina adjacent, declarades ZEPA i Reserva Marina.

Atès que l'informe és preceptiu i vinculant i oposat a la inclusió de la zona, es considera que l'exclusió de la esmentada parcel·la afecta de manera determinant el projecte normatiu.

Hi ha altres precedents en els quals zones militars d'alt valor ecològic han estat incorporades a espais protegits, sent el cas de l'Arxipèlag de Cabrera a les Illes balears l'exemple més important a nivell nacional.

Conclusió.

Per totaïxò, es considera que s'haurien de deixar sense efecte les accions que han propiciat aquesta situació, procedint a finalitzar i arxivar el procediment d'aprovació del Pla d'ordenació dels recursos naturals de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca i la declaració de Parc Natural de la Costa de Ponent de l'Illa de Mallorca, atès que l'exclusió de la CMT "Banc d'Eivissa-Refeubeitx" suposa que el projecte inicial objecte d'aquest procediment normatiu quedi desvirtuat i sigui necessària la seva reelaboració.

L'acord hauria d'incloure igualment la parcel·la 07011A011003490000HT, de menor extensió i ubicada a l'extrem interior de Cala Figuera que, malgrat no tenir la importància de les anteriors en la situació actual, es veu igualment afectada per l'exclusió.

Palma, a data de la signatura digital

El cap del Departament d'Espais Naturals

Firmado por : - DNI *** * el día
18/01/2024 con un certificado emitido por AC Firmaprofesional -
CUALIFICADOS