

Num. 10684

**Informació pública sol·licitud de concessió d'aigües subterrànies en el terme municipal de Manacor. Expte. Ref.: CAS-890.**

## DIRECCIÓ GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS

Han estat presentades en aquesta Direcció General la sol·licitud i documentació pertinent a efectes d'obtenir la concessió que es ressenya a continuació:

Nom del peticionari: Polport, S.L.

Rpte.: D<sup>a</sup> Angelika Neudscher de Llodrà (DNI. 3552022517)

Clase d'aprofitament: Reguiu de la finca i activitat d'agroturisme.

Quantitat d'aigua que sol·licita: Cabal màxim instantani: 2,78 l/s (10.000 l/hora), i volum màxim anual: 36.825 m<sup>3</sup>.

Corrent d'on deriva: Sondeig a la finca "Ca'n Patró" o "Ca'n Surat Perdut"

Terme municipal on radica la presa: Manacor.

Això es fa públic perquè en el termini de vint dies naturals a comptar des de la data de publicació d'aquest anunci al BOIB les corporacions, les entitats i els particulars que es considerin afectats per aquesta sol·licitud la puguin examinar a les oficines d'aquesta Direcció General, situades al carrer Gran Vía Asima, 4-B d'aquesta ciutat, i presentar-hi per escrit, o a les de l'Ajuntament de Manacor, dins el termini esmentat, totes les alegacions que tinguin per convenient en relació amb aquesta.

Palma, 23 de maig de 2003

**EL DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS**

Antonio Rodríguez Perea

— o —

Num. 10686

**Informació pública de concessió d'aigües subterrànies en el terme municipal de Calvià. Expte. Ref.: CAS-998.**

## DIRECCIÓ GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS

Han estat presentades en aquesta Direcció General la sol·licitud i documentació pertinent a efectes d'obtenir la concessió que es ressenya a continuació:

Nom del peticionari: Calvià 2000

Rpte.: D. Carlos Lorduy Ripoll (DNI. 42.944.826)

Clase d'aprofitament: Reforç de l'abastiment d'aigua a Calvià.

Quantitat d'aigua que sol·licita: Cabals màxims instantanis:

Sondeig nº2 (A-7495): 5,28 l/s (19.000 l/hora)

Sondeig nº3 (A-7496): 1 l/s (3.600 l/hora)

Volums màxims anuals:

Sondeig nº2 (A-7495): 100.000 m<sup>3</sup>Sondeig nº3 (A-7496): 20.000 m<sup>3</sup>

Corrent d'on deriva: Sondeig a la finca "Sa Coma"

Terme municipal on radica la presa: Calvià.

Això es fa públic perquè en el termini de vint dies naturals a comptar des de la data de publicació d'aquest anunci al BOIB les corporacions, les entitats i els particulars que es considerin afectats per aquesta sol·licitud la puguin examinar a les oficines d'aquesta Direcció General, situades al carrer Gran Vía Asima, 4-B d'aquesta ciutat, i presentar-hi per escrit, o a les de l'Ajuntament de Calvià, dins el termini esmentat, totes les alegacions que tinguin per convenient en relació amb aquesta.

Palma, 22 de maig de 2003

**EL DIRECTOR GENERAL DE RECURSOS HÍDRICS**

Antonio Rodríguez Perea

— o —

**CONSELLERIA D'INTERIOR**

Num. 10761

**Notificació de proposta de resolució d'expedient sancionador instruït per la Direcció General d'Interior.**

Com que no ha estat possible la notificació de la proposta de resolució de l'expedient sancionador núm. 04/03, instruït per la Direcció General d'Interior per una presumpte infracció administrativa a la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, una vegada l'ha tornat l'Òrgan notificador i en compliment del que disposa l'article 59.5 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es notifica que s'ha dictat la següent proposta de resolució:

Expedient núm: 04/03

Denunciat: MAGALLUF CAFÉ DEL MAR SL

Infracció: article 23 e) de la Llei Orgànica 1/1992 per exercir, a l'establiment anomenat MAMBO'S CAFÉ TERRAZA, l'activitat de cafè concert amb manca de la preceptiva llicència d'obertura i funcionament.

Qualificació de la infracció: Greu.

Sanció que es proposa: 1352,28 euros.

La qual cosa se li comunica significant-li que, als efectes del tràmit d'audiència, disposa d'un termini de 15 dies hàbils, comptats des de l'endemà d'aquesta publicació, per formular i presentar els documents i altres elements de judici que consideri oportuns. Se li comunica, a més, que dins l'esmentat termini tindrà l'expedient a la seva disposició al Servei d'activitats classificades i espectacles públics d'aquesta Direcció General (carrer Francesc Salvà s/n "Es Pinaret"-Marratxí).

Marratxí, 22 d'abril de 2003.

**L'INSTRUCTOR DE L'EXPEDIENT,**

Sebastià Nadal Lázaro

— o —

## Sección I - Comunidad Autónoma Illes Balears

### 1.- Disposiciones generales

#### CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE

Num. 10601

**Decreto 52/2003, de 16 de mayo, de modificación del Decreto 4/1988, de 28 de enero, de declaración del parque natural de s'Albufera de Mallorca**

S'Albufera de Mallorca se declaró parque natural mediante el Decreto 4/1988, de 28 de enero, (BOCAIB núm.19 de 13 de febrero de 1988). Posteriormente, se publicó una corrección de errores en el BOCAIB núm. 84, de 14 de julio de 1988.

El Decreto de declaración del parque fue modificado por el Decreto 116/1994, de 22 de noviembre (BOCAIB núm. 152, de 13 de diciembre de 1994) y la disposición derogatoria del Decreto 40/2002, de 15 de marzo (BOIB núm. 35, de 21 de marzo de 2002), derogó el Decreto 116/1994.

El Decreto 19/1999, de 12 de marzo, aprobó el Plan rector de uso y gestión de s'Albufera de Mallorca para el período 1998-2002.

Quince años después de haberse declarado el parque, se han detectado algunas deficiencias en el Decreto que se considera necesario subsanar:

En lo referente a los límites del parque, existen divergencias significativas entre los límites que define la descripción escrita en el artículo 2 del Decreto 4/1988 y los que figuran en el anexo cartográfico del Decreto. Por otro lado, quedan fuera del parque algunos hábitats y especies de gran importancia desde el punto de vista de la conservación.

En lo que se refiere al articulado, resulta indispensable su actualización con la finalidad de adecuarlo a la normativa básica de espacios naturales, contenida en la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres, especialmente en lo referente al régimen de usos y a la autorización de actividades no previstas inicialmente.

Por todo lo expuesto, el Consejo de Gobierno en sesión celebrada día 4 de abril de 2003 acordó iniciar el trámite de modificación del Decreto 4/1988, de 28 de enero, de declaración del parque natural de s'Albufera.

De conformidad con el citado Acuerdo, la Dirección General de Biodiversidad ha redactado un borrador de decreto que se ha sometido a audiencia de los Ayuntamientos de Muro y Sa Pobla, Consejo de Mallorca, Demarcación de Costas y propietarios y se ha cumplido el trámite de información pública.

A la vista de las alegaciones presentadas, se ha elaborado el contenido del Decreto que modifica el Decreto 4/1988, de 28 de enero, de declaración del parque natural de s'Albufera.

Por todo ello, a propuesta de la Consejera de Medio Ambiente y previa deliberación del Consejo de Gobierno en la sesión de 16 de mayo de 2003

## DECRETO

### Artículo 1

Se modifica el artículo 2 del Decreto 4/1988, por el cual se declara el parque natural de s'Albufera de Mallorca, que se redacta del siguiente modo:

“El parque natural de s'Albufera de Mallorca, con una extensión de 1687,65 hectáreas, se sitúa en los términos municipales de Muro y Sa Pobla.

El ámbito del parque natural es el delimitado en el anexo cartográfico.”

### Artículo 2

Se modifica el artículo 3 del Decreto 4/1988, que se redacta del siguiente modo:

“El suelo del ámbito del parque queda clasificado como suelo rústico protegido, de acuerdo con el artículo 1 a) del artículo 19 de la Ley 6/1999, de 3 de abril, de las Directrices de Ordenación Territorial de las Illes Balears y de medidas tributarias”.

### Artículo 3

Se modifica el artículo 4 del Decreto 4/1988, que se redacta del siguiente modo:

“1. La administración competente en materia de medio ambiente elaborará el Plan Rector de Uso y Gestión, que debe someterse previamente a informe de la Junta Rectora del parque. Este Plan debe fijar la zonificación y la normativa de gestión necesaria para garantizar la conservación o la restauración de los elementos naturales que justifican esta declaración, y para ordenar los usos. El Plan debe prever las actuaciones de la administración competente en materia de medio ambiente relacionadas con la protección y la conservación de este espacio natural protegido.

2. Se entienden por actividades, usos y aprovechamientos compatibles y permitidos los que no alteren la naturaleza y la dinámica del parque natural, en lo relativo a las condiciones geomorfológicas, biológicas y ecológicas. Las actividades que no se adapten a esta definición se consideran incompatibles y prohibidas.

3. Las actividades, los usos y los aprovechamientos que, aun cuando considerándose inicialmente compatibles con los objetivos de conservación del parque natural, sean susceptibles de alterar moderadamente la realidad física y biológica, necesitan, según su naturaleza, autorización o concesión administrativa por parte de la administración competente en materia de medio ambiente. Las actividades, los usos y los aprovechamientos que deben someterse a autorización son:

- \* Las de investigación científica.
- \* Los aprovechamientos forestales, cinegéticos o piscícolas.
- \* La circulación de caballos o vehículos fuera de los caminos o de los itinerarios.
- \* La captura y la recolección de especies de fauna y flora, y todas aquellas actividades que puedan afectarlas negativamente.
- \* La recogida de alga (*Posidonia oceanica*) con maquinaria.
- \* La navegación, el fondeo y el amarre de embarcaciones.
- \* Las actividades deportivas.
- \* El uso de plaguicidas fuera de las viviendas.
- \* Les excavaciones y los movimientos de tierra, incluida la apertura y el dragado de canales.
- \* Los nuevos cerramientos de las propiedades.
- \* La fotografía y la filmación de imágenes del parque, con finalidades lucrativas.

4. En defecto de la regulación específica que establezca el Plan Rector de Uso y Gestión, no se pueden efectuar las actividades y los aprovechamientos

que sean incompatibles con la conservación del parque, y en especial:

\* La emisión de gases, el vertido de líquidos y sólidos contaminantes que afecten de forma manifiesta el espacio natural, de conformidad con lo que prevé la normativa aplicable.

\* La desecación y el relleno de las zonas inundadas e inundables, la disminución del nivel del agua o la alteración de los flujos naturales, salvo las derivadas de la gestión del parque.

\* El vertido o la circulación de agua contaminada procedente del interior o exterior del parque, de conformidad con la normativa aplicable.

\* La introducción de especies silvestres alóctonas.

\* La extracción, el vertido de arena, la alteración del perfil de las playas y la destrucción del ecosistema dunar.

\* La acampada.

5. La compatibilidad de las actividades, de los usos y de los aprovechamientos se puede verificar en los casos que se consideren oportunos con un informe de la administración competente en materia de medio ambiente, que determinará si las actividades, los usos y los aprovechamientos son compatibles, incompatibles o autorizables.”

### Artículo 4

Se modifica el artículo 5 del Decreto 4/1988, que se redacta del siguiente modo:

“La clasificación del territorio delimitado como parque natural es compatible con el ejercicio de:

- a) Las atribuciones de la Administración pública sobre los bienes de dominio público incluidos en el parque.
- b) Los derechos privados que otorguen la ley y el planeamiento urbanístico sobre el suelo no urbanizable.

Cualquier privación singular de derechos que derive de la declaración o planificación del parque natural y que restrinja el contenido esencial de la propiedad, se indemnizará de acuerdo con lo que establece la legislación vigente de expropiación forzosa o según lo que disponga la relativa a la responsabilidad patrimonial de la Administración.”

### Artículo 5

Se modifica el artículo 6 del Decreto 4/1988, que se redacta del siguiente modo:

“Los derechos de tanteo y retracto se regularán de conformidad con la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de conservación de los espacios naturales y de la flora y fauna silvestres”.

### Artículo 6

Se modifica el artículo 11 del Decreto 4/1988, que se redacta del siguiente modo:

“El incumplimiento del régimen de protección o de los usos establecidos en este parque natural y las infracciones de las medidas previstas para conservarlo, se sancionarán de acuerdo con las disposiciones de la Ley 4/1989, de 27 de marzo, de Conservación de los Espacios Naturales y de la Flora y Fauna Silvestres o con las disposiciones específicas que sean aplicables.”

### Disposición final

Este Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de las Illes Balears.

Palma, 16 de mayo de 2003

**EL PRESIDENTE,**  
Francesc Antich i Oliver

**La Consejera de Medio Ambiente**  
Margalida Rosselló i Pons

(ver plano en la versión catalana)