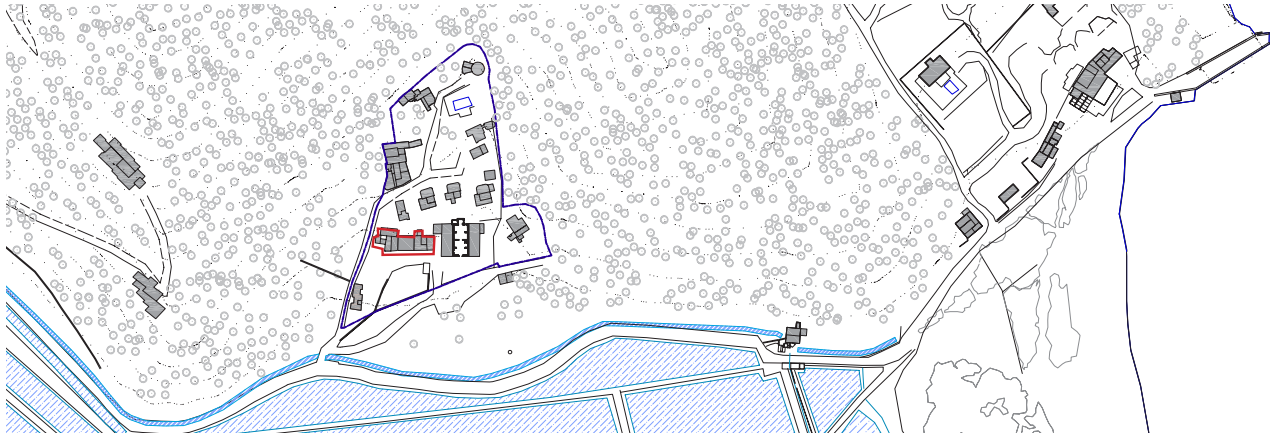
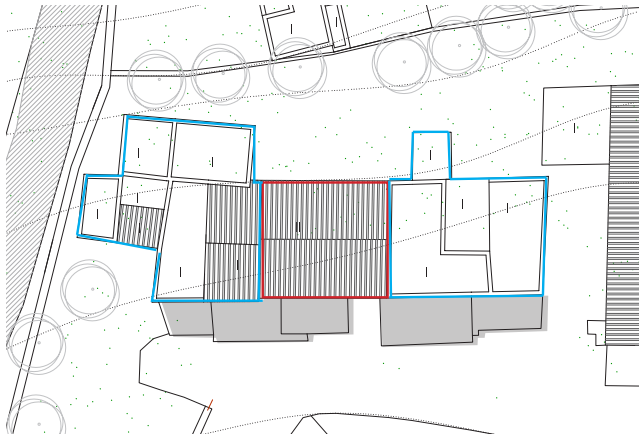




PLÀNOL DE SITUACIÓ - E: 1/4.000 - EDIFICI 1



PLANTA COBERTA - E: 1/500
PRINCIPALS ELEMENTS DISCONFORMES - E: 1/500



FAÇANA PRINCIPAL VISTA DES DE SUD- OEST



FAÇANA SUD VISTA DES DE SUD-EST. ELEMENTS DISCONFORMES



FOTO AÈRIA. FONT: 2009 GOOGLE



FAÇANA NORD VISTA DES DE NORD-OEST



FAÇANA SUD VISTA DES DE SUD-OEST. ELEMENTS DISCONFORMES

DADES HISTÒRIQUES

El plànol de l'Archivo General de Simancas (AGS), MPD, 65, 105, titulat Plano croquis de las Reales Salinas de la Ysla de Yviza conforme se hallan oy, con el proyecto señalado en amarillo, con las calzadas y murallas que precisamente se necesitan para ponerlas en estado de producir 95.000 modines de sal anuales en lugar de 10.000 más o menos que oy produce, aixecat per Esteban de Panón el 1744, no representa cap més edifici en la zona posteriorment coneguda com sa Revista que un aljub. Està assenyalat amb la lletra "K" que en la llegenda del plànol correspon a "Algive". Ja s'ha dit en la fitxa 1 que l'església de sa Revista es va aixecar el 1771 i que el 1744 el plànol d'aquell any no representa cap més edifici que l'esmentat aljub. El 1822, en canvi, es fa relació dels immobles propis de les salines del rei. Es gracta del manuscrit sobre les Salines d'Eivissa (Museo Naval (Madrid) Salinas de las islas de Yviza y Formentera, f. 117-118 (transcripció inèdita d'A. Ferrer, M. Frontera i A. Tur) conté un altre document titulat "Expediente 1822" en què es relacionen les diferents dependències de l'administració de les Salines:

"(...) Casa de la Revista con las piezas siguientes:
Habitación de los empleados.
Un almacén para los efectos de fábrica.
Almacén Grande con las piezas siguientes:
Un santuario.
Carpintería y depósito de los efectos / (f. 118v) de fábrica.
Una cuadra para caballerías.
Otra para refugio de los operarios en tiempo de llubias."
Sens dubte l'"habitación para los empleadors" i el magatzem para los efectos de fábrica" eren l'actualment coneguda com casa de sa Revista, mentre que l'"Almacén Grande" era la nau que actualment conté l'església, com s'ha dit.
La cronologia d'aquest edifici ha de ser posterior a 1771 ja que en aquell moment únicament es fa menció al "porche" o porxo que s'ha identificat amb l'església actual. Donat que el 1822 ja és esmentada la casa o "almacén", cal situar la construcció de l'edifici entre aquelles dues dates.

Es fa esment directe de la casa de sa Revista en una "Instrucción general" que no porta data, però que és situable a la darrera del segle XVIII o començament del XIX incorporat en el citat manuscrit del Museo Naval de Madrid: "33. Los contrafieles y fieles deben tener su residencia fija en las mismas salinas, en la casa de revistas en las de Yviza y en la principal en la de Formentera, en donde podrán, a más de cuidarse en cuantas obras se ejecuten, saber la menor novedad que ocurra en ellas, si los cargadores están o no provistos de sal, presenciando si concurren a tirar o conducir la sal a dichos cargadores los trayentes o quienes han hecho avisar, si la colocan como corresponde, podrán remediar las mermas que sufren algunos montones por las lluvias, disponiendo que éstos sean los primeros que se conduzcan a los cargadores y por último celarán que los guardas cumplan con sus principales deberes y sólo su permanencia en las salinas, infaliblemente, impedirá se hagan algunos embarques clandestinos de sal."
Cal tenir en compte la tipologia de la casa de sa Revista, de clara tendència vertical i que respon a la descripció que Marcos Garcia Orozco, administrador de les salines durant la segona meitat del XVIII va fer de les cases situades als carregadors: "En los tres cargadores de estas mencionadas salinas hay tres casas, en cada uno la suya, que son propias de la Renta, compuestas de un zaguán circundado de poyos que sirven para el descanso de los trabajadores en las horas de alimentarse, un cuarto alto encima de cada zaguán para comer y descansar los empleados de la Renta, comisionistas y capitanes de las naves extranjeras extractores de las sales en los tiempos de las faenas de medición y venta." (Salinas de las islas... 43r). Així doncs, la casa de sa Revista es va fer seguint la mateixa tipologia.

DATACIÓ: 1771-1822
CRITERI I FONT DE DATACIÓ:
(Museo Naval (Madrid) Salinas de las islas de Yviza y Formentera, f. 44r-46v (transcripció inèdita d'A. Ferrer, M. Frontera i A. Tur).
El plànol d'Esteban de Panón de 1744 (AGS, MPD, 65, 105. Plano croquis de las Reales Salinas de la Ysla de Yviza...) Plànol AGS, MPD, 63, 16, de 1771.
OBSERVACIONS A LA DATACIÓ:
Caldrà un estudi de l'edifici i de la documentació que hagi generat per datar l'edificació.
REFERÈNCIES BIBLIOGRÀFIQUES I DOCUMENTALS (vegeu document annex)
Imatges editades:
Bibliografia

LOCALITZACIÓ

Adreça: Carrer Sa Revista, 1; porta 01
Localització al Plànol: Element nº 05 Plànol nº 09
Referència cadastral: 1215906CD6011N0001PB
Situació relativa: Aïllada
Classificació urbanística: CA-SR
Datació: 1771-1822

CATEGORIA DE PROTECCIÓ

Categoria: B (casa de Sa Revista marcada amb vermell)
Categoria: C (volums adossats marcats amb blau)

USOS PERMESOS: habitatge, cultural, equipament relacionat amb l'activitat del Parc Natural de Ses Salines

DESCRIPCIÓ GENERAL

Edifici principal de planta rectangular, de planta baixa mes una planta, amb coberta de teules a dos aigües. S'afegeixen a la fitxa la resta de volums adossats d'una planta i coberta plana pendent de la realització del corresponent estudi històric artístic.

Estat de conservació: Regular

Observacions

Segons l'anàlisi visual l'edifici requereix una restauració i la eliminació dels elements disconformes.

ELEMENTS DISCONFORMES

Eliminació d'elements disconformes

- a)** volums i porxades afegits a la cara sud de l'edifici.
 - b)** vfinestres façana nord, restablir proporcions tradicionals.
 - c)** Volum afegit a la cara nord de l'edifici.
- * i els elements que detecti l'Estudi Històric artístic.

INTERVENCIONS PERMESES (categoria B)

1)Conservació i reparació.	si
2)Restauració.	si
3)Rehabilitació.	no
4)Ampliació.	no
5)Enderrocament	si (es permet l'enderrocament parcial única ment dels elements disconformes indicats a la fitxa i a l'estudi històric artístic)

INTERVENCIONS PERMESES (categoria C)

1)Conservació i reparació.	si
2)Restauració.	si
3)Rehabilitació.	si
4)Ampliació.	no
5)Enderrocament	si (es permet l'enderrocament parcial única ment dels elements disconformes indicats a la fitxa i a l'estudi històric artístic)

CORTELLARO ---
STEFANO -
X1743298J
Firmado digitalmente por CORTELLARO --- STEFANO - X1743298J
Fecha: 2023.01.31 15:59:57 +01'00'

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SA REVISTA, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

CASA DE SA REVISTA

F05

fitxa element protegit

ANTONI FERRER ABÁRZUZA_historiador
SERGIO PARRA CORTINAS, LARA FERRER GÓMEZ_arquitectes
col·laboradors

🕒

FEBRER - 2022

-

signat arquitecte

data

escala

STEFANO CORTELLARO

C/ J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona

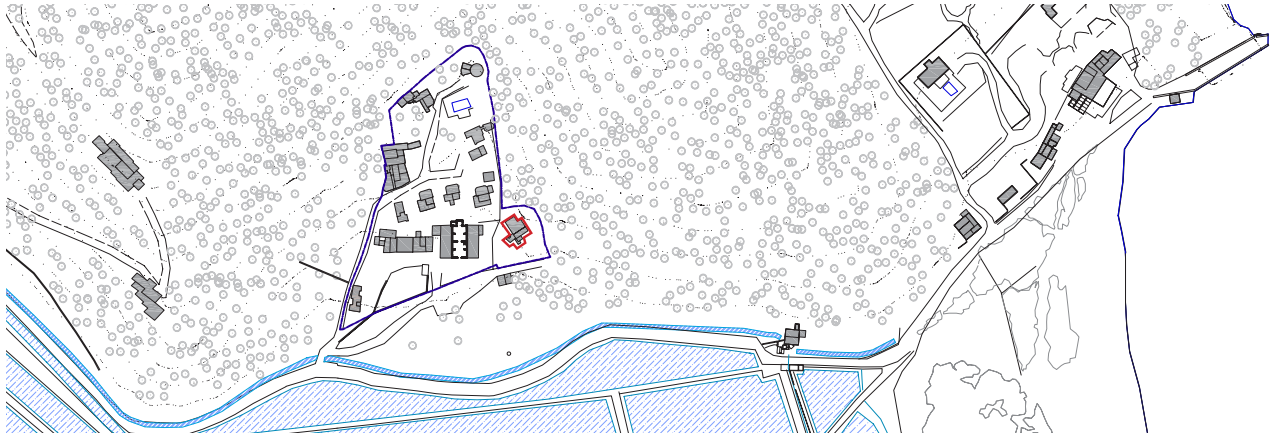
AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

+34 93 9180924 s.corte@coac.net
+34 636 251665 s.corte@coac.es

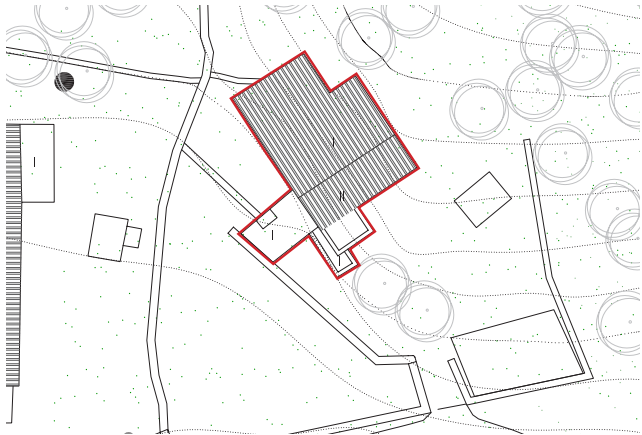
arquitecte



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>
CSV: a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67



PLÀNOL DE SITUACIÓ - E: 1/4.000 - CASA 4



PLANTA COBERTA - E: 1/500



FAÇANA OEST



FAÇANA EST



FAÇANA EST



FAÇANA SUD



ACCÉS AL PATI



CAMÍ D'ACCÉS

DADES HISTÒRIQUES

Casa pagesa amb la façana principal orientada al S. Ha estat reformada però conserva l'estètica i acabats de casa tradicional, excepte l'aspecte exterior de les cobertes, algunes obertures engrandides i dos cossos construïts modernament. És interessant també el seu entorn i la paret de contenció del seu tancat, de pedra coronada per un redó emblanquinat. DATACIÓ: Apareix en la foto aèria de 1956 (USAF-14545) CRITERI I FONT DE DATACIÓ: S'ha de fer un estudi de detall de l'edifici i del rastre documental (oral, escrit i gràfic) que ha deixat per poder datar-lo i descriure la seva evolució constructiva. OBSERVACIONS A LA DATACIÓ: REFERÈNCIES BIBLIOGRÀFIQUES I DOCUMENTALS Imatges editades: Bibliografia MARÍ CARDONA J. 1983 Els Llibres d'entreveniments, p. 27-28 (llistat de cases de la vènda de s'Església, parròquia de Sant Francesc, 1830.



FONT: VOL AMERICÀ 1956 USAF-14535



CAMÍ D'ACCÉS I MUR DE TANCAMENT DE LA PROPIETAT



VISTA DES DE L'EST. TANCAMENT DE LA PARCELA DEL CARRER D'ACCÉS

LOCALITZACIÓ

Adreça: Carrer Sa Revista
Localització al Plànol: Element nº 06 Plànol nº 09
Referència cadastral: 1215906CD6011N0001PB
Situació relativa: Aïllada
Classificació urbanística: CA-SR
Datació: 1930

CATEGORIA DE PROTECCIÓ

Categoria: C

USOS PERMESOS: habitatge

DESCRIPCIÓ GENERAL

Edifici de planta quadrada, d'una planta i coberta plana.

Estat de conservació: Bó.

Observacions

Segons l'anàlisi visual efectuat l'edifici està afectat per reformes i ampliacions.

ELEMENTS DISCONFORMES

Eliminació d'elements disconformes
* els elements que detecti l'Estudi Històric artístic.

INTERVENCIIONS PERMESES

- | | |
|----------------------------|---|
| 1)Conservació i reparació. | si |
| 2)Restauració. | si |
| 3)Rehabilitació. | si |
| 4)Ampliació. | si (veure Art. 77.4) |
| 5)Enderrocament | si (es permet l'enderrocament parcial única ment dels elements disconformes indicats a la fitxa i a l'estudi històric artístic) |

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SA REVISTA, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

CASA 4

F06

fitxa element protegit

ANTONI FERRER ABÁRZUZA, historiador
LARA FERRER GÓMEZ, estudiant d'arquitectura
col·laboradors

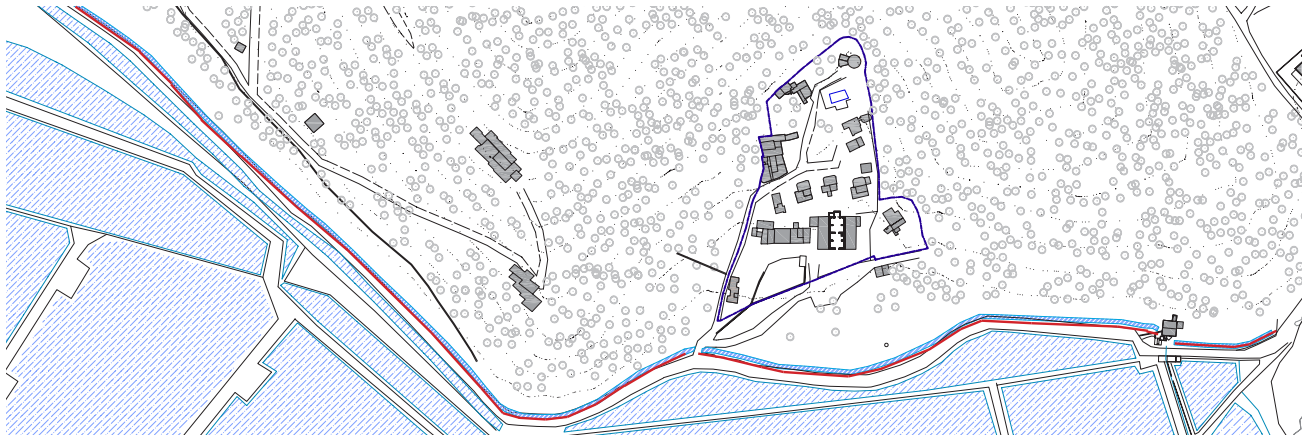
signat arquitecte
data
escala

STEFANO CORTELLARO
C/ J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona
Passatge Vara de Rei 15 3er A, Eivissa
+34 93 9180924 s.corte@coac.net
+34 636 251665 s.corte@coab.es

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>
CSV: a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67



PLÀNOL DE SITUACIÓ - E: 1/4.000 - CALÇADA DE DEFENSA



FOTO AÈRIA. FONT: 2009 GOOGLE



VISTA DES DEL NORD-EST



VSITA DES DE L'EST



VSITA DES DE L'OEST



VISTA DES DE L'OEST



VISTA DES DE L'OEST, AMB L'ESGLÉSIA DE SA REVISTA AL FONTS



VISTA DES DE L'OEST

LOCALITZACIÓ

Adreça: -
Localització al Plànol: Element nº 11 Plànol P09
Referència cadastral: -
Situació relativa: -
Classificació urbanística: zona SRP-AANP
Datació: -

CATEGORIA DE PROTECCIÓ

Categoria: B

USOS PERMESOS:

DESCRIPCIÓ GENERAL

Element de contenció de terres i de separació de les salines.

Estat de conservació:

Observacions

Segons l'anàlisi visual l'element necessita un manteniment regular i la restauració de tota la seva extensió.

ELEMENTS DISCONFORMES

Eliminació d'elements disconformes
* els elements que detecti l'Estudi Històric artístic.

INTERVENCIIONS PERMESES

- | | |
|----------------------------|---|
| 1)Conservació i reparació. | si |
| 2)Restauració. | si |
| 3)Rehabilitació. | no |
| 4)Ampliació. | no |
| 5)Enderrocament | si (es permet l'enderrocament parcial única ment dels elements disconformes indicats a l'estudi històric artístic). |

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SA REVISTA, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

CALÇADA DE DEFENSA

fitxa element protegit

ANTONI FERRER ABÁRZUZA, historiador
SERGIO PARRA CORTINAS, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

FEBRER 2022

signat arquitecte

data

escala

STEFANO CORTELLARO

C/ J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona

AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte

+34 93 9180924 s.corte@coac.net
+34 636 251665 s.corte@coaib.es



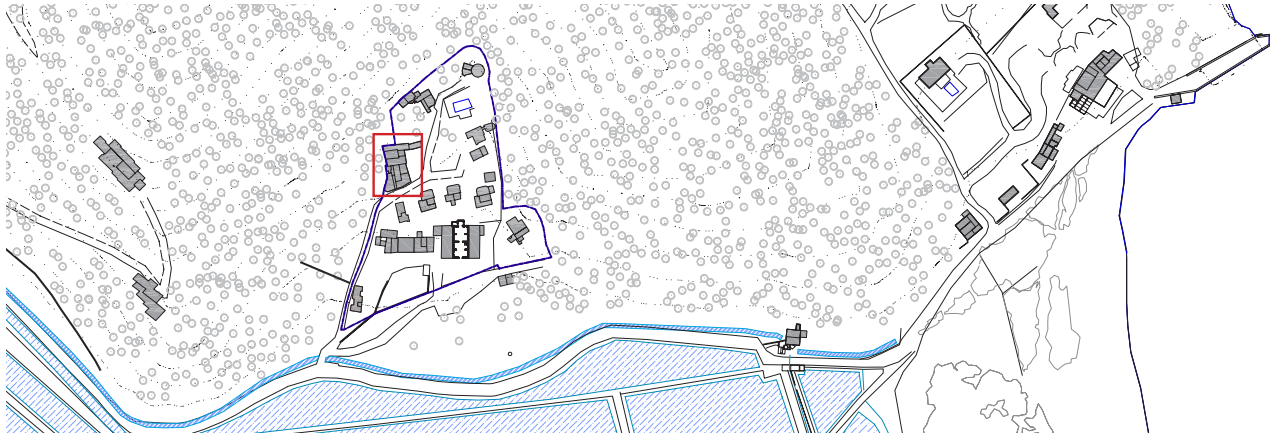
F07



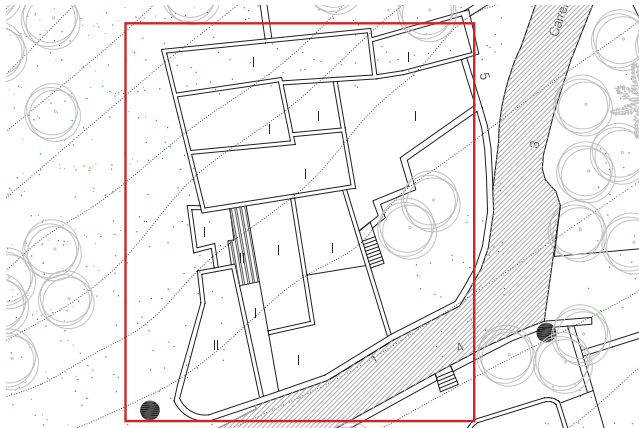
Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>

CSV: a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67



PLÀNOL DE SITUACIÓ - E: 1/4.000 - ALJUB



PLANTA COBERTA - E: 1/500



FOTO AÈRIA. FONT: 2009 GOOGLE



FONT: VOL AMERICÀ 1956 USAF-14535



FONT: 1744 (AGS, MPD, 65, 105. PLANO CROQUIS DE LAS REALES SALINAS DE LA YSLA DE YVIZA...)



VISTA DE L'ACTUAL CONSTRUCCIÓ, FAÇANA SUD, VISTA DES DE SUD-OEST



VISTA DE L'ACTUAL CONSTRUCCIÓ, FAÇANA SUD, VISTA DES DEL CAMÍ DE SA REVISTA

DADES HISTÒRIQUES

Com s'ha exposat en tractar de l'aljub de la Revista, el plànol de 1744 cartografia una construcció aproximadament situada en l'indret on posteriorment es va edificar el conjunt de la Revista (en realitat desplaçat cap a l'E). En principi cal identificar aquell aljub amb l'actual aljub de la Revista, però la fotografia aèria de 1956 (USAF-14535) mostra l'existència d'una construcció a una cota més elevada que l'església i que el dit aljub. Per la seva ubicació podia tractar-se d'un altre aljub que recollís l'aigua que davallava per la canalada entre els dos estreps del Corb Marí. De fet, la mateixa foto permet veure un mur en forma de mitja lluna que protegeix de les avingudes d'aigua la terra de conreu de secà situada darrere de l'església; el mateix mur podia dirigir l'aigua del vessant que mira a l'E cap a aquest suposat aljub. Actualment el lloc d'aquella construcció l'ocupa un habitatge modern. La descripció que de l'indret fa l'Arxiduc pot servir per identificar la construcció del a foto de 1956 amb un aljub: "Sigue el Estany de Llevant, en cuya ribera más distante se alza El Cuartel, sobre el que abundaremos más adelante. Viene a continuación el estanque llamado El Sisè, en cuyo borde pantanoso se encuentra la pequeña Iglesia de la Revista, donde solamente se celebra Misa cuando hay trabajadores ocupados en las salinas. Más hacia el mar descubrimos la presencia de algunas casas blancas, colectivamente llamadas Sa Revista de sa Sal, que dan alojamiento a los trabajadores y guardianes destacados en aquella zona. En la orilla han sido instalados numerosos aljibes cuadrados, de considerable cabida, en los que se recoge el agua de lluvia y la procedente de algunos manantiales vecinos para, de ser necesario, vaciarla en las salinas. El estanque siguiente de llama Es Quint, que está comunicado por una pequeña compuerta con un canal al que un juego de ruedas paleadoras hace llegar el agua del lecho de las salinas cuando se trata de desecarlas y por el que aquélla es encauzada consiguiientemente en dirección al mar. Apreciamos al Sureste el llamado Desembarco o Carregador des Cavallet, casa encalada que sirve como almacén de sal, frente a cuya entrada se amontona aquélla a la espera de mejor estiba, y a espaldas de la cual se extiende la mar abierta." Sens dubte l'Arxiduc o el seu traductor comet un error en considerar les cases de sa Revista separades, més cap a la mar, de l'església. Que es tracta d'un error ho demostra la descripció que immediatament fa del carregador des Cavallet, quan afirma que es tracta d'una casa encalada que serveix com magatzem de sal. L'esment als aljubs en mencionar les cases de sa Revista és una altra prova de l'error d'ubicació. L'esment d'aljubs, en plural, demostra l'existència de més d'un aljub. Igualment, E. Ribes (1992: 104) recull el topònim "aljubs de la Revista", en plural. Efectivament, a banda dels aljubs de gran capacitat actualment conservats, el plànol de 1771 representa més d'una vintena de punts retolats com "Algibes", els mateixos que va mencionar l'Arxiduc el 1868.

DATACIÓ: anterior a 1744 (?)

CRITERI I FONT DE DATACIÓ:
El plànol d'Esteban de Panón de 1744 (AGS, MPD, 65, 105. Plano croquis de las Reales Salinas de la Ysla de Yviza...)-
Plànol AGS, MPD, 63, 16, de 1771.

OBSERVACIONS A LA DATACIÓ:
És necessari aclarir si l'edifici esmentat, visible en la foto aèria de 1956 és també un aljub o no. En cas afirmatiu, un dels dos és posterior a 1744.
REFERÈNCIES BIBLIOGRÀFIQUES I DOCUMENTALS (vegeu document annex)

AGS, MPD, 65, 105, Plano croquis de las Reales Salinas de la Ysla de Yviza... aixecat per Esteban de Panón el 1744.
Plànol AGS, MPD, 63, 16, de 1771.

Imatges editades:

Bibliografia
d'ÀUSTRIA, Lluís Salvador 1982 Las Baleares por la palabra y el grabado. Las antiguas Pitiusas (Die Balearen in Wort und Bild. Erster Band. Die alten Pityusen), ed. Sa Nostra. (p. 164).
RIBES MARÍ, E. 1992 Noms de lloc, ed. Can Sifre, p. 104.

LOCALITZACIÓ

Adreça: Carrer Sa Revista.
Localització al Plànol: Element nº 12 Plànol nº 09
Referència cadastral: -
Situació relativa: -
Classificació urbanística: E-USR
Datació: anterior a 1744

CATEGORIA DE PROTECCIÓ

Categoria: -

USOS PERMESOS:-

DESCRIPCIÓ GENERAL

Estat de conservació: Desapareguda

Observacione

En cas de de dur-se a terme qualsevol tipus d'intervenció a l'àrea es recomana el seguiment arqueològic de l'obra

ELEMENTS DISCONFORMES

Eliminació d'elements disconformes
* els elements que detecti l'Estudi Històric artístic.

PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE PATRIMONI DE L'ESGLÉSIA DE SA REVISTA, MUNICIPI DE SANT JOSEP, EIVISSA

ALJUB 2 DE SA REVISTA

F08

fitxa element protegit

ANTONI FERRER ABÁRZUZA, historiador
SERGIO PARRA CORTINA, LARA FERRER GÓMEZ, arquitectes
col·laboradors

FEBRER 2022

signat arquitecte data escala

STEFANO CORTELLARO C/ J. Anselm Clavé 11 1er, Barcelona AJUNTAMENT DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

arquitecte +34 93 9180924 s.corte@coac.net +34 636 251665 s.corte@coac.es



Adreça de validació:
<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>
CSV: a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

ARXIU ELECTRÒNIC DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS

COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS

Signant

STEFANO CORTELLARO ---

Firma amb segell de temps: 07-Feb-2023 11:21:38 AM GMT+0100

METADADES ENI DEL DOCUMENT

Identificador: ES_A04003003_2023_a4j3rm4890h7n5kotnd6pal9db4mvf

Nom del document: 7_PLANOLS_PEP-SA_REVISTA_MARC_2022.pdf

Versió NTI: <http://administracionelectronica.gob.es/ENI/XSD/v1.0/documento-e>

Tipus de document: Altres

Estat elaboració: Original

Òrgan: A04003003

Data captura: 07-Feb-2023 10:04:11 AM GMT+0100

Origen: Administració

Tipus de signatura: Pades

Pàgines: 5



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67>

CSV: a65a81810b64e6a54e8e837c26e52762d078549dc7a080e5045820b7d5c92d67