



**Govern
de les Illes Balears**
Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori



Campos
AJUNTAMENT



Bisbat de Mallorca

REVISAT
El secretari general adjunt

Lorena Rigo Rigo

Addenda II al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques (avui d'Agricultura, Medi Ambient i Territori) mitjançant l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) i l'Ajuntament de Campos sobre la cessió de terrenys a favor de l'Ajuntament per a la futura construcció d'un centre escolar.

Parts

Gabriel Company Bauzá, conseller d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i president de l'IBAVI.

Roberto Maria Cayuela Rexach, director gerent de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI).

Sebastià Sgreras Ballester, batlle de l'Ajuntament de Campos.

Mn. Antoni Amorós Terrassa, vicari episcopal d'assumptes econòmics del Bisbat de Mallorca.

Les circumstàncies personals dels quals no es ressenyen en raó dels càrrecs oficials pels que compareixen.

Antecedents

1. En data 28 d'octubre de 2009 es va signar un conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, mitjançant l'Institut Balear de l'Habitatge, i l'Ajuntament de Campos en virtut del qual ambdues parts, entre d'altres acords, pactaren les condicions en què s'havia de perfeccionar la permuta de sòl i del percentatge (15%) de l'edificabilitat mitjana a la Unitat d'Actuació C-2 de Campos, la construcció per l'IBAVI a favor i per compte d'aquell consistori de dos locals a una de les promocions dins de l'esmentada UA-C2, i la col·laboració institucional per tal de dur a terme la rehabilitació integral de la casa molí situada a la mateixa unitat d'actuació.

2. En data 23 de gener de 2012, l'IBAVI, a hores d'ara adscrit a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori i l'Ajuntament de Campos, coincidint plenament en què el respecte vers el patrimoni històric és la primera passa per al desenvolupament de noves pràctiques arquitectòniques compromeses amb la conservació del medi ambient, signaren una addenda al Conveni de Col·laboració referenciat a l'expositiu 1 per a la seva integració al seu



**Govern
de les Illes Balears**
Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori



Campos
AJUNTAMENT



Bisbat de Mallorca

REVISAT
El secretari general adjunt

Lorenzo Rigo Rigo

contingut, en virtut del qual l'IBAVI es va comprometre a destinar els recursos humans que té al seu abast per redactar el projecte bàsic i d'execució de les obres de consolidació, restauració i rehabilitació de l'antic convent de Sant Francesc de Paula, Ordre dels Mínims, situat al c/ Convent, 2 de Campos, i catalogat pel Consell Insular de Mallorca com a Bé d'Interès Cultural (BIC), codi RI-51-001155A, obres a promoure per l'Ajuntament de Campos.

3. Iniciades per l'IBAVI les actuacions preparatòries per donar compliment al compromís assumit respecte al convent anteriorment referit, s'ha detectat que l'edifici de l'Església de Sant Francesc de Paula del Convent dels Mínims de Campos i les dependències de l'antic Convent, al carrer Convent, 2 de Campos, construïts conjuntament al llarg dels segles XVII i XVIII, comparteixen la mateixa estructura de suport de les primigènies edificacions, resultant les dues edificacions -Església i Convent- catalogades pel Consell Insular de Mallorca com a Bé d'interès Cultural (BIC) amb categoria de monument amb el mateix codi RI-51-001155A, fet que per tal de garantir la seguretat d'ambdues construccions requereix el desenvolupament de l'actuació en conjunt i no d'una sola d'elles de forma aïllada, i per allò es fa necessari que l'IBAVI destini igualment els seus recursos humans per redactar el projecte bàsic i d'execució de les obres de consolidació, restauració i rehabilitació de l'estructura de l'Església de Sant Francesc de Paula del Convent dels Mínims de Campos compartida amb l'antic Convent.

4. Pel Consell d'Administració de l'IBAVI en sessió celebrada en data 26 de novembre de 2012 es va aprovar la signatura entre la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori mitjançant l'IBAVI, l'Ajuntament de Campos i el Bisbat de Mallorca, d'una nova addenda al Conveni de col·laboració referit a l'antecedent 1, per a la redacció del projecte bàsic i d'execució de les obres de consolidació, restauració i rehabilitació de l'estructura de l'Església de Sant Francesc de Paula del Convent dels Mínims compartida amb l'antic Convent del mateix nom al carrer Convent de Campos.

Per tot això exposat, les parts ens reconeixem la capacitat legal, mútua i recíproca, per formalitzar la present addenda II al conveni esmentat a l'expositiu primer, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Projecte bàsic i d'execució de les obres de consolidació, restauració i rehabilitació de l'estructura de l'Església de Sant Francesc de Paula del Convent dels Mínims de Campos compartida amb l'antic Convent.



**Govern
de les Illes Balears**
Conselleria d'Agricultura,
Medi Ambient i Territori



Campos
AJUNTAMENT



Bisbat de Mallorca

REVISAT
El secretari general adjunt

Lorenzo Rigo

L'IBAVI es compromet a destinar els recursos humans que té al seu abast per redactar el projecte bàsic i d'execució de les obres de consolidació, restauració i rehabilitació de l'estructura de l'Església de Sant Francesc de Paula del Convent dels Mínims de Campos compartida amb l'antic Convent dels Mínims integrada al conjunt conventual catalogat com a Bé d'Interès Cultural (BIC) amb categoria de monument per acord del Consell Insular de Mallorca de data 5 de maig de 2005 codi RI-51-001155A, obres que el Bisbat de Mallorca ha de promoure.

2. Vigència del Conveni.

L'estipulació abans transcrita, juntament amb la continguda a l'addenda signada en data 23 de gener de 2012 en execució de l'acord de la Comissió Executiva del Consell d'Administració de l'IBAVI de data 10 de gener de 2012, integrarà des d'aquest moment el contingut del Conveni de col·laboració signat per la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, mitjançant l'IBAVI, i l'Ajuntament de Campos el 28 d'octubre de 2009, la vigència del qual i a tots els efectes resta invariable.

Com a prova de conformitat, signam aquesta Addenda en quatre exemplars.

Campos, 27 de novembre de dos mil dotze.

Per la Conselleria d'Agricultura, Medi
Ambient i Territori

Per l'Ajuntament de Campos

Per l'Institut Balear de l'Habitatge

Pel Bisbat de Mallorca