



CONSULTA 2021-5-P

En un forn que té llicència des de 1981, com es pot fer per canviar el titular de l'activitat?

Per a procedir al canvi de titular s'han de seguir els passos de l'article 12 de la Llei 7/2013, de 30 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears, depenent de si hi ha transmissor de l'activitat (art. 12.2) o si no n'hi ha (art. 12.3):

2. La transmissió d'una activitat es farà mitjançant una comunicació on s'han d'indicar les dades del nou titular i de l'antic i les de l'activitat, i serà signada per ambdues persones. Un cop produïda la transmissió, el nou titular se subrogarà en els drets, les obligacions i les responsabilitats que se'n derivin.

3. En cas que no hi hagi transmissor de la declaració responsable d'inici l'exercici de l'activitat, es podrà fer un canvi de titular de l'activitat mitjançant una nova declaració responsable d'inici i exercici de l'activitat, en la qual s'acreditarà que es disposa de l'ús i el gaudi de l'establiment físic on es desenvolupa l'activitat, i s'hi adjuntarà un certificat tècnic subscrit per un tècnic o una tècnica competent que acrediti que es mantenen les condicions del títol habilitant. Aquest canvi de titular deixarà sense efecte la responsabilitat de l'antic titular.